



לשכת המנכ"ל
פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 02/2024
מיום 10.4.2024

נוכחים:

- חיים ביבס
- שלמה פסי
- מיכל כהנא לוי
- שמעון גואטה
- אור גרינפלד
- כרמית תא-שמע
- גיל שורקה
- מירי שרון דה פריס
- עמיעד טאוב
- עמיחי זליג
- אילן בן סעדון
- שרי אלבוך
- אלעד שמעונוביץ
- רן שגב
- איתי אלמוג בר
- טלי נאומן
- גילעד ביהרי
- עידן חמי
- כפיר כהן

חסרים:

- יוסי אביבי
- משה סדיה
- כפיר כהן

משתתפים:

- יורם כרמון
- עו"ד זאב גבאי
- יניב עמוס
- זיו גדון
- אריק משיח

=

לשכת המנכ"ל

1. עדכון ראש העיר.
2. דוח רבעוני - רבעון 3 2023 (מצורף לזימון).
3. אישור מורשי חתימה ת-ן בי"ס (צורף לזימון).
4. הצעת החלטה להפעלת תאגיד מי מודיעין כתאגיד עצמאי ונפרד (מצ"ב).
5. אישור האצלת סמכות ראש העיר בעניין עבודה נוספת לסמנכ"לית משאבי אנוש בעניין בחינת עבודה נוספת לעובדים ואישור האצלת סמכות המועצה לחברי הוועדה בעניין בחינת עבודה נוספת לעובדים (מצ"ב).
6. אישור הסכם הקצאה עם עמותת נאות רעות (צורף לזימון).
7. אישור הסכם הקצאה עם עמותת בית הכנסת האשכנזי בציפורים (צורף לזימון).
8. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 6.8.2023 - בקשת עמותת אורות הכרמים + בקשת עמותת מאיר מודיעין (מצ"ב).
9. אישור ענבל זרקון כממונה על מניעת הטרדות מיניות (בנוסף על זיוה אסא).
10. אישור מועמדות אייל מלול כחבר דירקטוריון עירוני מודיעין (מחליף את לטם גל).
11. אישור מועמדות שרית הנדקנופף לדירקטוריון מופעים (במקום מימי סמבליסטה).
12. אישור משרת אמון - ליזי אזולאי מנהלת לשכת סגן ראש העיר 25% משכר מנכ"ל.
13. שונות

לשכת המנכ"ל

1. עדכון ראש העיר.

- 19 בנות ובני העיר נפלו כתוצאה ממתקפת הטרור בעוטף עזה ובמלחמת חרבות ברזל: 17 חיילות וחיילים ושני תושבים שנרצחו במסיבה.
- העירייה בקשר עם המשפחות השכולות גם בכל הקשור להנצחת הנופלים. עד כה התקיימו 10 טקסים עירוניים לקריאת משעול או מעלה לזכר החללים.
- ביום חמישי 11.4 בשעה 17:00 יתקיים טקס לזכרו של סרן שלמה בן נון ז"ל ברחוב נחל געתון 8. ביום שישי, 12.4 בשעה 11:00 יתקיים טקס לזכרו של סמ"ר עמית מוסט ז"ל ברחוב דוד אלעזר 24.
- האגף לשירותים חברתיים נמצא גם הוא בקשר עם המשפחות השכולות ועם משפחות הפצועים.
- בתוך מעגל האבלים, נמצא המעגל של הסבים והסבתות השכולים, שעל פי החוק, אינם מוכרים כזכאים לטיפול ותמיכה על ידי מוסדות המדינה, על כן, אגף השירותים החברתיים יפתח, לאחר פסח, קבוצת תמיכה ייחודית לסבים וסבתות שכולים, תושבי העיר והסביבה, בהנחיה של אנשי מקצוע מומחים לטיפול באובדן ושכול, מעמותת "עמך".
- מינהל החינוך באמצעות השירות הפסיכולוגי החינוכי יפתח גם הוא קבוצת תמיכה לאחיות ולאחים שכולים אשר לומדים במערכת החינוך.
- מאז השבעה באוקטובר הורחב באופן משמעותי מערך הביטחון של העיר, הוקם המשמר העירוני אליו התגייסו מאות תושבים, יוצאי יחידות קרביות.
- אגף הביטחון ממשיך לקיים אימונים לכיתות הכוננות השונות על מנת לשמור על כשירות המתנדבים. בין השאר האגף מקיים תרגולים של יחידת החילוץ וההצלה העירונית שהקימה מחלקה של רופאים בחירום.
- בנוסף, האגף תירגל הקמת מרכז קליטה ומיון של משפחות מפונות.
- בשבוע האחרון פרסם אגף הדוברות בשיתוף אגף הביטחון חוברת הנחיות לשעת חירום עבור התושבים. החוברת הוכנה בשיתוף עם פיקוד העורף, כחלק מההסברה המקיפה בזמן המלחמה, על מנת שהתושבים יהיו ערוכים בזמן אמת ויקבלו את כל המידע הנדרש מרוכז ובגובה העיניים. החוברת מונגשת ומקוונת, נמצאת באתר העירייה ומופצת ברשתות החברתיות, כך שניתן לעיין בה בכל מקום וזמן בצורה נוחה ופשוטה.

לשכת המנכ"ל

- אתמול פורסמו השיבוצים לשכבה ז' לשנת הלימודים הבאה. מינהל החינוך כבר החל בעבודת השיבוץ לגני הילדים וכיתות א'.
- משרד החינוך פרסם את מדד "בגרות טק", והעיר בין 20 הערים המובילות. המדד כולל שיעור זכאים לבגרות בחמש יחידות מתמטיקה, חמש יחידות אנגלית וחמש יחידות פיזיקה או מדעי המחשב. על פי הנתונים, כמעט 20% מתלמידי י"ב זכאים לבגרות טק. זו תוצאה של השקעה רבה בטיפוח וקידום תכניות ומסלולים מדעיים וטכנולוגיים, בדגש על עידוד והיזוק תלמידות בתחומים אלו.
- האגף נערך בימים אלה לקראת חג הפסח, לא פשוט בהתייחס לכך שהיום ומחר המוסלמים חוגגים את עיד אל פיטר.
- השבוע העירייה קיבלה מהשרה להגנת הסביבה את אות העיר הממחזרת - העיר זכתה במקום הראשון במיחזור בפחים הכתומים. יישר כח לאגף שפ"ע על עבודה מצויינת בתחום המיחזור.
- ממשיכים לפעול למיגור תופעת זיהום האוויר החמור, כתוצאה מהפעלת משרפות בלתי חוקיות של פסולת על ידי גורמים שונים מעבר לקו הירוק.
- השרה להגנת הסביבה עדכנה את ראש העיר שהמשרד להגנת הסביבה מקים אתרים ייעודיים לפינוי פסולת פלסטינית. האתר החדש ייתן מענה גם לישובים שנמצאים ושורפים את הפסולת בניגוד לחוק.
- בנוסף, נציגי המינהל האזרחי באיו"ש עדכנו, כי המשרד נערך יחד עם משרתת ישראל למבצע אכיפה בתוך שטחי הרשות, בכוונתם בין היתר לתפוס ולהחרים מבערים זאת לצד פעילות לכיבוי שריפות פיראטיות באמצעות כלים כבדים.
- כידוע, נמצאים במאבק עיקש בנושא, שמצטרף לדו"ח החמור של מבקר המדינה שפורסם לא מכבר, אשר מציג תמונה עגומה באשר להזנחה של המדינה בטיפול בתלונות תושבי העיר וערים נוספות, כאשר על פי הדו"ח יש כשל רב שנים בטיפול בנושא עם עלייה מתמדת בזיהום האוויר ובתלונות על מפגעי ריח. תלונות אשר מתעצמות במיוחד בתקופה זו, מאז פרוץ מלחמת חרבות ברזל.
- לנוכח האירועים שהצטברו והדוח שחשף את מחדלי המדינה אנחנו בוחנים את האפשרות, יחד עם ערים נוספות מהאזור, להגיש עתירה כנגד המדינה בדרישה למגר לחלוטין את התופעה.

לשכת המנכ"ל

- ביום רביעי שעבר אושרה בוועדת משנה לתכנון ובניה את הפקדת התכניות להרחבת הפארק הטכנולוגי ומרכז עינב ב-1.3 מיליון מ"ר. אישור התוכנית היא בשורה משמעותית לעיר, במסגרתה העיר תשמש בית חם לעוד חברות מובילות מהארץ ומהעולם בתחום סייבר ואלקטרוניקה כמו אלביט, פלקס ואירונאוטיקס, שכבר נמצאות בעיר.
- הקמת מתחמים טכנולוגיים יספקו עוד מקומות תעסוקה וישפרו את עתידה הכלכלי של העיר.
- לצד הרחבת השטחים המיועדים להייטק ולמסחר, אושרה במסגרת התכנית גם הקמת אצטדיון כדורגל וארנה ליד תחנת הרכבת פאתי מודיעין.
- בשישי האחרון נערך מרוץ מודיעין ה-18, שהשנה נערך בצל המלחמה תחת הכותרת "רצים לזכרם". היה אירוע מאוד מוצלח, המשפחות השכולות לקחו חלק מאוד פעיל באירוע. היה מרגש לפגוש את ההורים, האחים והחברים במרוץ, לפגוש חיילים שיצאו מעזה והגיעו במיוחד כדי לכבד את אחיהם לנשק שנפלו. יישר כוח לכל העוסקים במלאכה.
- מירוץ מודיעין הבא יתקיים באותה תקופה בחודשי מרץ-אפריל לפני חג הפסח.
- השנתה אירועי יום העצמאות ה-76 למדינה יתקיימו במתכונת צנועה ומצומצמת, כזו שתכבד את התקופה המורכבת ואת הלך הרוח הציבורי במדינת ישראל, ללא מופעי רוק וללא זיקוקים אבל בדרך שתגרום לכולנו להתרגשות ולרוממות רוח ותשלב הופעות של להקות הנוער המקומיות ומופעי שירה וריקוד.
- האירועים יתקיימו באמפי-פארק החולה, בפארק ענבה, במרכז לב רעות ובאמפי האולפנה.
- אירועי השבעה באוקטובר והמלחמה הנמשכת ברצועת עזה ובצפון, המספר הבלתי נתפס של החללים, כמות הפצועים ו-133 חטופות וחטופים, שנמצאים ברגעים אלה ממש בשבי החמאס - לא מאפשרים לחגוג בלב שלם.
- אגף תרבות ואירועים הכין תכנית ייחודית לאירועי יום הזיכרון בסימן מלחמת חרבות ברזל, האירועים יתקיימו בשבוע שבין יום השואה ליום הזיכרון בסימן שואה וגבורה ובין שכול לתקומה.

לשכת המנכ"ל

2. דוח רבעוני - רבעון 3 2023 (צורף לזימון).
הדוח הוצג בפני חברי במועצה.

3. אישור מורשי חתימה ת-ן בי"ס (מצ"ב).

אושר פה אחד

4. הפעלת תאגיד מי מודיעין כתאגיד עצמאי ונפרד.

הפעלת תאגיד המים מי מודיעין כתאגיד עצמאי ונפרד, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב, תשס"א-2001 (להלן: "החוק").
בשנת 2019 קיבלה מועצת עיריית מודיעין מכבים רעות החלטה ולפיה, תאגיד מי מודיעין יישאר כתאגיד עצמאי ולא יתאגד בתאגוד אזורי במסגרת החוק.
בסמוך להחלטת מועצת עיריית מודיעין מכבים רעות, הוגשה בקשה לפטור שאושרה על ידי רשות המים. על אף האישור, החוק תוקן ושונה מס' פעמים, ואף הובא מס' פעמים בעתירות בפני בית המשפט העליון בשבתו כבג"ץ.
במהלך יוני 2023 אושר תיקון מספר 15 לחוק, במסגרתו בוטלה מגבלת מספר התאגידים שיכולים להיות פטורים מתאגוד אזורי.
במקור תאגיד מי מודיעין היה אמור להתאגד עם מי לוד של העיר לוד ועם התאגיד של שוהם, שטרם הוקם.
הפועל היוצא של החלטת רשות המים לתאגוד אזורי בענייננו, הינה לאחד את תאגיד מי מודיעין שהינו תאגיד מצטיין (אחד מחמשת המצטיינים במדינה) עם תאגיד שאינו מצטיין כמו מי לוד ועם תאגיד מים שטרם הוקם בשוהם.
תאגיד מי מודיעין עומד ואף עמד בעבר בנורמות התפעול שנקבעו לתאגיד אזורי ועצם התאגוד שלו לא יביא להפחתת תעריפי מים ולהתייעלות.
לאור האמור, מועצת העיר החדשה ביושבה כאסיפה הכללית ובעלת המניות של תאגיד מי מודיעין, מתבקשת להחליט ולקבוע כי התאגיד ימשיך לפעול כתאגיד עצמאי ונפרד, וזאת עד לביטול תאגידי המים במדינת ישראל.
מועצת עיריית מודיעין מכבים רעות, ביושבה כאסיפה הכללית של תאגיד מי מודיעין, מחליטה פה אחד, כי התאגיד ימשיך לפעול כתאגיד עצמאי ונפרד, וזאת עד לביטול תאגידי המים במדינת ישראל.
החלטת מועצת הרשות המקומית מודיעין מכבים רעות, ביושבה כאסיפה הכללית של תאגיד מי מודיעין, תוגש על ידי תאגיד מי מודיעין למועצת רשות המים במסגרת הליכי קבלת פטור מתאגוד אזורי.

אושר פה אחד

5. אישור האצלת סמכות ראש העיר בעניין עבודה נוספת לסמנכ"לית משאבי אנוש בעניין בחינת עבודה נוספת לעובדים ואישור האצלת סמכות המועצה לחברי הוועדה בעניין בחינת עבודה נוספת לעובדים.

דברי הסבר

בחזור מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 נקבעו הקריטריונים להארכת שירות לעובדים מעבר לגיל פרישה. במסגרת החזור הנ"ל, מפורטת הסמכות של ראש העיר להארכת השירות מעבר לגיל פרישה, לאחר קבלת המלצת הוועדה המקצועית.
להלן חברי הוועדה להארכת שירות: מנכ"ל העירייה, סמנכ"לית משאבי אנוש ומינהל, גזבר העירייה והיועץ המשפטי לעירייה. מבקר העירייה מוזמן לוועדה כגורם מבקר משקיף.



לשכת המנכ"ל

נוכה העובדה שסמנכ"לית משאבי אנוש ומינהל הינה הגורם העירוני הבכיר בתחום משאבי אנוש והינה בקיאה ובעלת מומחיות רבה בתחום העסקת עובדים מזה שנים רבות, מבוקש לאשר האצלת סמכות, לסמנכ"לית משאבי אנוש ומינהל, בהתאם סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975, כל עוד הגב' שבי דרעי מכהנת בתפקידה כעובדת עירייה.

החלטה

מועצת עיריית מודיעין מכבים רעות מחליטה בהתאם לסמכויותיה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש], ובהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), תשל"ה-1975, לאשר לראש העירייה, מר חיים ביבס, לאצול לגב' שבי דרעי, כל עוד הגב' שבי דרעי מכהנת בתפקידה כעובדת עירייה, לבחון ולאשר בשם ראש העירייה, לעובדי העירייה והתאגידים העירוניים הארכת שירות מעבר לגיל פרישה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 על תיקונו ובכפוף להוראות הדין.

אושר פה אחד

דברי הסבר

בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 נקבעו הקריטריונים להארכת שירות לעובדים מעבר לגיל פרישה. במסגרת החוזר הנ"ל, מפורטת הסמכות של מועצת העיר להארכת השירות מעבר לגיל 70, בלבד, לאחר קבלת המלצת הוועדה המקצועית להארכת שירות. להלן חברי הוועדה המקצועית להארכת שירות: מנכ"ל העירייה, סמנכ"לית משאבי אנוש ומינהל, גזבר העירייה והיועץ המשפטי לעירייה. מבקר העירייה מוזמן לוועדה כגורם מבקר משקיף. על מנת שהוועדה תוכל להמשיך לבחון את הבקשות באופן ענייני, מקצועי, לבחון ולהעניק אישור להארכת שירות גם לעובדים מעל גיל – 70, בהתאם לקריטריונים ולתבחינים שנקבעו מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 על תיקונו, המועצה נדרשת להאציל לוועדה את סמכותה.

החלטה

מועצת עיריית מודיעין מכבים רעות מחליטה בהתאם לסמכויותיה לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהתאם לחוק הפרשנות, תשמ"א-1981, להאציל לוועדה להארכת שירות מעבר לגיל פרישה את הסמכות לבחון ולאשר לעובדי העירייה והתאגידים העירוניים שהינם מעבר לגיל 70, הארכת שירות בהתאם לקריטריונים שבחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2014 על תיקונו ובכפוף להוראות הדין.

אושר פה אחד

6. אישור הסכם הקצאה עם עמותת נאות רעות - (צורף לזימון). הקצאת מבנה מקלט ושביל הכניסה למקלט המצוי במגרש 5030, גוש 5295 חלקה 196 לצורך פעילות קהילתית.

אושר פה אחד

7. אישור הסכם הקצאה עם עמותת בית הכנסת האשכנזי בציפורים (צורף לזימון). הקצאת הקרקע והמבנה המצויים במגרש 1102 גוש 5877 חלקה 26,27 לצורך הפעלת בית כנסת.



לשכת המנכ"ל

בעד: חיים ביבס, שלמה פסי, מיכל לוי כהנא, שמעון גואטה, אור גרינפלד, כרמית תא שמע, גיל שורוקה, מירי שרון דה-פריס, עמיעד טאוב, עמיחי זליג, אלעד שמעונוביץ, רן שגב, אילן בן-סעדון, שרי אלבוחר ועידן חמי.
נגד: איתי אלמוג-בר, טלי נאומן וגילעד ביהרי.

אושר

8. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 6.8.202 (צורף לזימון).

א. בקשת עמותת אורות הכרמים לחידוש הקצאת הקרקע והגדלת המבנה (בכ-110 מ"ר) המצויים במגרש 513 גוש 5734 חלקה 3 ברחוב טבת לצורך הפעלת בית כנסת.

ב. בקשת עמותת מאיר מודיעין להגדלת מבנה בית הכנסת (כ-190 מ"ר) המצוי במגרש 609 גוש 5869 חלקה 11 ברחוב עמק זבולון.

בעד: חיים ביבס, שלמה פסי, מיכל לוי כהנא, שמעון גואטה, אור גרינפלד, כרמית תא שמע, גיל שורוקה, מירי שרון דה-פריס, עמיעד טאוב, עמיחי זליג, אלעד שמעונוביץ, רן שגב, אילן בן-סעדון, שרי אלבוחר ועידן חמי.
נגד: איתי אלמוג-בר, טלי נאומן וגילעד ביהרי.

אושר

9. אישור ענבל זרקון כממונה על מניעת הטרדות מיניות (בנוסף על זיוה אסא).

אושר פה אחד

10. אישור מועמדות אייל מלול כחבר דירקטוריון עירוני מודיעין (מחליף את לטם גל).

אושר פה אחד

11. אישור מועמדות שרית הנדקנופף לדירקטוריון מופעים (במקום מימי סמבליסטה).

אושר פה אחד

12. אישור משרת אמון - ליזי אזולאי מנהלת לשכת סגן ראש העיר 25% משכר מנכ"ל.

אושר פה אחד

13. שונות - א. ישיבת המועצה הבאה תתקיים ביום ד' 8.5.2024

ב. נסיעת ראש העיר וחבר המועצה שמעון גואטה לבניה לוקה לאירוע לציון יום השואה בתאריכים 1-5/5/2024.

אושר פה אחד

עיריית מודיעין מכבים רעות
MUNICIPALITY OF MODI'IN MACCABIM RE'UT



לשכת המנכ"ל


בברכה,
יורם כרמון
מנכ"ל העירייה

14.04.2024
תאריך