



24.05.18

הנדון: סיכום ישיבת וועד הרובע מיום 23.05.18

א. ביום רביעי 23.05.18 התכנס וועד הרובע לישיבתו החודשית.
נוכחים: סגן ומ"מ ראש העיר – שלמה פסי, יו"ר – כפיר כהן, אריה פישביין, טלי סוסובר, עמירם בריט, ויקי יצחקי, עפרית מנור, מאיר מוסאי והח"מ.
נעדרו: יעקב (ג'וקי) ניב (חו"ל), רוני כהן, (ללא הודעה מוקדמת).
כמו כן השתתפו: מנהל השירות הווטרינרי העירוני-ד"ר עופר עינב, חבר המועצה-אבי אלבו, חבר ועדת ביקורת-אברשה בורשטיין וכ-10 תושבים.

ב. סדר יום כפי שפורסם בתאריך 21.05.18

ג. **להלן הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**

1. **כפיר כהן יו"ר** – מברך את כולם ומודה לד"ר עינב

א. **ד"ר עופר עינב – מנהל השירות הווטרינרי העירוני**

ד"ר עינב מציג את עצמו, את צוות השירות הווטרינרי ומשימות מחלקתו.
באמצעות מצגת מסביר ד"ר עינב לנוכחים את עיקר תפקידו.
נושא מרכזי הוצג ע"י ד"ר עינב הינו חיות בר בעיר - נחשים, נצים, עקרבים, קיפודים, תנים, שועלים, דורבנים, גריות, צבועים, כבשים, פרות...
פרויקט עיקור חתולי רחוב, מניעת מחלת כלבת, מניעת צער בעלי חיים, פינות חי במוסדות חינוך, פארקים לכלבים, חיסון אוראלי לחיות הבר וחיסון כלבי הבית.
ניתן הסבר על הצבועה בעיר ואופן הטיפול בסוגיה. שלח מכתב בעניין לשר הגנת הסביבה. בימים האחרונים נעשים מאמצים נוספים ע"י רשות שמורות הטבע בנוגע לנוכחות הצבועה בעיר.

הוצגו שאלות ע"י נוכחים לגבי התנהגות בנסיבות שונות כשהדגש על העונה החמה הקרבה ובאה וכן שאלות ספציפיות אחרות לגבי חיות שונות באזורנו. נושא נוסף, שמטופל ע"י השרות הווטרינרי העירוני הינו פיקוח על מכירה וטיפול של מוצרים מן החי: עופות, דגים. השירות הווטרינרי מבצע פיקוח שוטף על מכירה של מוצרים מן החי במרכולים, מסעדות ואטליזים. הפיקוח כולל ביקורות פתע יזומות, בדיקת מוצרי המזון, תוקף ותנאי החזקה ומכירה וזאת בשיתוף מחלקת רישוי עסקים של העירייה ומשרד הבריאות נפת רמלה.

ב. כפיר כהן יו"ר – פיצול יח"ד

התקיימה ישיבה עם גורמי המקצוע שלאחריו הועבר נייר עמדה. בהתאם רוב ההערות שלנו התקבלו וסוכם כי הוועדה תתחשב בנייר העמדה שלנו (יפורסם לציבור לאחר שהמסמך המעודכן של וועד הרובע, שבו יכללו הנושאים כפי שסוכם בדיון עם גורמי העירייה וישלח לוועדה המקומית לתכנון ובניה בהמשך).

אנו כפופים לחוק אך על מנת שאופי היישוב יישמר ננסה להגביל כמה שיותר בסיוע מנכ"ל העירייה, היועצת המשפטית ומהנדס העיר.

הוראת החוק קובעת שרשות מחויבת לאשר מינימום 20%. אנו ביקשנו שהמפתח של 20% יישמר בכמות הבתים. לגבי אשכולות יש מצב אפשרי שכל אשכול יבקש פיצול ואז ייווצר הכאוס בהיבט החניה, תשתיות וכו' כמו אצלי באשכול, פשוט מטורף.

אם זה יקרה בכל הרובע אזי מצבנו גרוע, לכן ביקשנו סקר ואם יתבצע מהעירייה טרם טיפול בבקשות נוספות על מנת שיוכלו לאפשר מבחינת הרשות לעמוד בחוק ומבחינתנו לעמוד בפרץ כדי שלא ישתנה צביון היישוב. הבעיה אינה קליניקות, אלא יחידות דיור.

שלמה פסי-סגן ומ"מ ראש העיר – הגשת בקשות לאישור פיצול יח"ד אם כבר בוצעו בעבר, עלולות להיות חשופות לאכיפה בגין עבירה אם בוצעה בעבר מהוראות התכנון והבניה, לכן מי שמתכנן לפנות ולבקש היתר בנושא, ממליץ שיבדוק העניין.

הנושא בבדיקה על ידי היועץ המשפטי של הוועדה.

2. ויקי יצחקי – יו"ר ועדת דוברות

- א. בחינת למתן אפשרות לשבוע הספר – לשקול לפתוח בחודש יוני. ייבדק מול אלון שמידט ודנית גורן.
- ב. תושבים שנוטעים עצים בשטח הציבורי – עצים אלו מכבידים על ההליכה כמו בשביל החיילים, מדוע לאפשר?
- תושבת רעות – נותנת דוגמא על בקשה מול העירייה שאושרה לנטיעת עצים מול הוואדי.
- ג. כיכר רעות – היכן עומד הנושא?
- כפיר כהן יו"ר – ועד הבא יטפל! תושבי האונה הצפונית חתמו על עצומה וכאן זה נעצר. אני כיו"ר הועד את חובתי מילאתי.
- ד. אכיפת המשטרה על כניסת משאיות – היכן עומד הנושא?
- אפי מלר (תושב רעות) – ממליץ שיציבו תמרורים... (שלח מייל בעניין).

3. מאיר מוסאי – יו"ר ועדת צרכנות וכספים

- א. החלפת ערערים בכניסה למכבים – מה התקדם בסוגיה? טרם מוצה הטיפול – באחריות ג'וקי.

4. טלי סוסובר – יו"ר ועדת חינוך ונוער

- א. בי"ס מעוז המכבים – אתמול בבוקר התגלה שתקרה שלמה קרסה באחת המבואות בבית הספר. למזלנו האירוע קרה בלילה ונמנע אסון כבד. מחר יגיע דו"ח למנהלת ביה"ס מטעם הקונסטרוקטור ויוחלט מה הטיפול הלאה. שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר – העניין מטופל לפתרון מיידי על ידי העירייה ברמות הגבוהות ביותר לרבות אישית על ידי ראש העיר.
- ב. מורשת השייטת – ביקשנו השתתפות בני נוער באירוע ב-31.05.18.
- ג. תיכון מו"ר – הסתיים תהליך בחירת המנהל/ת ונבחרה מנהלת חדשה.

ד. צופים – קרו אירועי אלימות לא צפויים, קשים, השבט סגור בשלב זה לעוד כשבוע והנושא בטיפול.

5. שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר

א. תחבורה-מקומות חניה – קיימות פניות תושבים במכבים ורעות עם בקשות להוספת מקומות חניה על חשבון מדרכות, משולשים ברחובות הולנדיים, ערוגות צמחיה וכו'. הנושא נבדק על ידי הגורמים המקצועיים, מהנדסת התנועה בשיתוף עם גורמים נוספים בעירייה ונציגי ועד הרובע. ההחלטות שהתקבלו פה אחד הן שלא לאשר פניות כאלו כיוון שאין להם הצדקה. למשל תקן החניה ברעות קובע 1 חניה בתוך המגרש הפרטי + 1.33 חניה מחוץ למגרש. בפועל מספר החניות גדול מתקן החניה. לצורך כך חניה במרחק של מספר עשרת מטרים בודדים, נחשב. צריך לזכור שהראות הירוקות לאורך הכביש, משולשי התנועה ברחובות הולנדיים וכו', יש להם תפקיד חשוב באופי היישוב וגם תרומה להאטת התנועה ולבטיחות. מה גם שמדובר בהשקעות כספיות משמעותיות בלתי מוצדקות באינטרס הציבורי הכולל ושנוגד את דעתם של הגורמים המקצועיים ונציגי הציבור.

אפי מלר (תושב רעות) – ברעות יחסית למקומות אחרים התקן 2.3 חניות למשפחה/בית. כל מי שמבקש חניה נוספת צריך להתייחס אליו כ"מתפנק".

6. עמירם בריט – יו"ר ועדת ביטחון

א. הוצאות הביטחון במסגרת אגרת הביטחון המיוחדת ברובע - הנושא הזה נדון, לובן, הוצג במעמדים רבים עם גורמי המקצוע ובהשתתפות נציגי תושבים והתקבלו החלטות רציניות. נוכח כל מיני התבטאויות שמתעלמות מהמציאות והטיפול הרציני בנושא, בכוונתי להפיץ מסמך הסבר לתושבים המסביר את ההשקעות והוצאות הביטחון במסגרת אגרת השמירה המיוחדת ברובע.

ד. לעיונכם.

ה. הישיבה הבאה תתקיים ביום רביעי בתאריך 20.06.18 שעה 20:00 במשרדי הוועד.

**עודד בן-שלמה-מנהל הרובע
רושם הפרוטוקול**

העתקים:

שלמה פסי – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

יורם כרמון – מנכ"ל העירייה

יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות

חברי ועדת ביקורת רובע עירוני

ריבי כהן גבע – עוזרת ראש העיר