

08.02.2022

הנדון: סיכום ישיבת ועד הרובע מיום 7 בפברואר 2022

א. ביום שני 7 בפברואר 2022 התכנס ועד הרובע ליישיבתו החודשית. **נוכחים:** יו"ר – קמי רובינזון, יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי, לירז סופרין, אפי מלר, יוסי חזאי והח"מ.
נעדרו: סגן ומ"מ ראש העיר – שלמה פסי, מרב רביב, אבנר הלחמי, עמירם בריט (הודעה מוקדמת).
כמו כן השתתפו: יו"ר ועדת ביקורת – בני הרפז, חבר המועצה – אבי אלבז, קב"ט הרובע – דובי יודקין ו-5 תושבים.

ב. סדר יום כפי שפורסם בתאריך 3 בפברואר 2022

- ג. **להלן הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**
1. **קמי רובינזון יו"ר** – פתיחה, מברך את כולם.
 - א. **אירוע ביטחוני** – התרחש ביום שישי, נתפסה חוליה. הקב"ט ייפרט בהמשך. מגיע יישר כח וכל הכבוד לדובי יודקין קב"ט הרובע ויעקב (ג'וקי) ניב יו"ר ועדת ביטחון.
 - ב. הקמת צוות תחקור אופרטיבי שיכלול 4 אנשים מתוך ועדת ביטחון: **עמרי תמיר, צביקה וובר, גור אריה ארד ועמירם בריט.** אנו מאשרים צוות זה.
 - בעד, פה אחד - קמי רובינזון, יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי, , לירז סופרין, אפי מלר, יוסי חזאי.
 - ג. **תכנית מתאר העיר מודיעין** – הוצגה תכנית מתאר שבה רצו לשנות את אופי הרובע. חברי ועדת הנדסה בראשות אפי מלר התנגדה נמרצות לשינוי וכן כמובן ראש העיר מר **חיים ביבס** וסגנו ומחזיק תיק הרובע מר **שלמה פסי** עבדו ללא לאות כדי שהרובע יישאר בצביונו כשמורה בתוך העיר ועל כך תודתנו.
 - ד. **משמר הרובע** – אנו קוראים להתגייסות למשמר הרובע. אין ספק שמשמר הרובע מוכיח את יעילותו. אין מגבלת גיל למתנדבים והמשמרת היא 3 שעות אחת לחודשיים.
 - ה. **עמותת מכבים** – ביקשה להאריך ההסכם שכירות החדר במתחם והוצאה המלצה מאת הוועד. יש לציין כי העמותה עושה עבודה טובה.
 - ו. **קולנוע במתחם** - שיפוץ הקולנוע. הוטל על יעקב (ג'וקי) ניב ומאיר מוסאי. היו מגעים עם עמותת מכבים לסיוע בהפעלה. יש הסכמה עקרונית.
 - ז. **דו"ח ביקורת התנהלות ועדת ביטחון** – יו"ר ועדת ביקורת בני הרפז יציג את הדו"ח ומסקנותיו.

2. בני הרפז – יו"ר ועדת ביקורת ועד הרובע

המהלך הותנע ע"י פניית עמרי תמיר אליי.

היו 3 תחומי בדיקה:

א. פרוצדורת עבודת ועדת ביטחון.

ב. החלטות שהתקבלו והועלו ע"י ועדת הביטחון ולא יושמו.

ג. נושא אמוציונאלי בין עמרי תמיר ליעקב (ג'וקי) ניב.

בתחום הפרוצדורלי – היקף ישיבות מועט במהלך השנה ולא מאוישת ע"י חברים

שנעדרו, לא יוצאים פרוטוקולים מסודרים מישיבות הועדה וגם שיוצאים לא בזמן או כבר לא רלוונטיים, שאין שקיפות ויש מידור אינפורמציה. הקב"ט מודר מחברי ועדת הביטחון. הייתה בקשה ללוות את הקב"ט.

הנושאים הועלו ע"י עמרי תמיר.

נפגשנו עם עמרי תמיר ושמענו טענותיו, אח"כ ישבנו עם יעקב (ג'וקי) ניב ויואב

שיטאי נשמעו טענותיהם. בסיום ישבנו ועדת הביקורת עם קמי רובינזון-יו"ר הועד והסיכום לדעתי מקיף

וההמלצות מיושמות כגון:

מועדים התכנסות – אחת לרבעון מבוצע.

איוש מלא ועדת ביטחון – בוצע

פרוטוקולים – מצאנו שאינם מביאים לידי ביטוי והומלץ שתהיה הקפדה תוך פירוט דברי המשתתפים והפצה תוך שבוע מהישיבה.

שקיפות ודיווח – קב"ט הרובע ויו"ר הועדה יביאו לידי ביטוי חברי הועדה פירוט אירועים.

ממליצים:

ליווי קב"ט – מבחינת זו הקב"ט פועל כבר שנה ולא מצאנו צורך להמשיך בליווי זה. נושאי רכש – כמו מצלמות וכו' שלטענת חברי הועדה לא קיבלו מענה, אנו רואים כצורך להעלות נושאים אלה לוועד הרובע בישיבותיו.

תחום אמוציונלי – יש לשים בצד ולא נוח להתעסק בזה. כולם עושים על חשבון זמנם הפרטי לטובת ביטחון הרובע.

עמרי תמיר – האירוע הזה מבחינתנו נגמר. הכיוון הוא נכון והאמוציות מאחורינו.

קמי רובינזון-יו"ר – מעדכן על ביצוע מרב ההמלצות הנ"ל ומודה ליו"ר ועדת ביקורת ולחבריו על הדו"ח ומסקנותיו..

3. יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת ביטחון ויו"ר ועדת שפ"ע

ביטחון

א. סקירת דובי יודקין הקב"ט

היו 11 אירועים פליליים מתחילת השנה ברובע.

מפרט בצורה פרטנית אודות אירועים אלו.

תפיסת החוליה האחרונה מראה מגמה של הצלחה. כמו כן, היו מקרה של הטרדה.

קמי רובינזון-יו"ר – נכתב מכתב תודה ע"י תא"ל מיל' מהיישוב לגבי עבודת הקב"ט וועדת הביטחון.

באחריות אבנר הלהמי הפצת המכתב ברשתות החברתיות.

יוסי חזאי – א. מה מידת שת"פ עם חברות השמירה?

ב. שטח בין בוכמן לרעות הינו שטח לא מואר.

יעקב (ג'וקי) ניב – חברה עיקרית הינה "מוקד אמון" אנו לא צד עסקי עם החברות. אנו ממליצים ומעוניינים להעביר מסר לתושבים לגבי הקשר עם החברה. מתוכננת פגישה עם "מוקד אמון".

יוסי חזאי – ממליץ שאם נושא התאורה לא מתקדם בשטח אזי כל תושב יתקין ויוציא פרוז'קטור החוצה.

עמרי תמיר – יש לציין שהפשיעה ברובע במגמת ירידה (גם ביחס לעיר) וזאת בעקבות הפעילות וריכוז העבודה של הקב"ט. יש לתת גז בכל הכח כולל אמצעים טכנולוגיים. גם בתחום משמר הרובע ישנה עליה בהתגייסות. יש המון קשקשת ברשתות החברתיות וחשוב שיידעו הנתונים האמיתיים על הירידה בפשיעה.

הערכה רבה לדובי יודקין שמרכז את הפעילות ומנצל את קשריו עם המשטרה והתוצאות הטובות שמגיעות.

יעקב (ג'וקי) ניב – המשך

שפ"ע

א. **מקורות** – עבודות נמשכות, קצב עבודה נמוך, פניתי וביקשתי שיעבדו רצוף, יש בעיית בוץ.

ב. **גני משחקים** – יעברו שדרוג בשנה הקרובה.

ג. **יער מכבים** – מוכרו כיער קהילתי ביוזמת קק"ל. היער יעבור פיתוח. תהייה תכנית שנתיית בעלות 100k שו לשנה לפיתוח מקומות להרצאות, מוסיקה וכו'. גוף עירוני ינהל בהובלת זיוה אסא מנהלת אגף קהילה.

ד. **מיחזור** – כעת רץ בשטח, ישנן תקלות עדיין. פח כתום מיועד לאריזות (כגון קופסאות טונה).

4. **מאיר מוסאי – יו"ר ועדת נכסים, כספים וצרכנות**

א. **צוברים באשכול בחרוב** – חברת חשמל תיפגש עם חברת הגז. העירייה תיתן פתרון.

ב. **צריכת גז** – בשל צריכה מוגברת בחורף לחימום ביקשנו תעריף זהב ל"צרכני זהב"

ג. **סיבים אופטיים חב' הוט** – בחודשים הקרובים תתבצע פריסה. בחודש מרץ נחדש ההסכם איתם (שימש בתשתיות שלנו).

ד. **דפיברילטורים** – מעדכן כי עמותת מכבים יזמה פתרון שכל קבוצת תושבים תיקנה המכשיר העמותה תסבסד ב-1,000 שו.

5. **יוסי חזאי – יו"ר ועדה לתכנית רב שנתית ותקציבים**

א. **דפיברילטורים ברעות** – עמותת נאות רעות יזמה הצבת 5 מכשירים ברחבי רעות.

לקח לא מעט זמן עד שההסכם עם איחוד הצלה קרם עור וגידים. בדצמבר עורבה

העירייה ומהנדס החשמל **משה חרדים**, אך עד היום טרם בוצעו נקודות חשמל וכתוצאה מכך מתעכב ביצוע הצבת הדפיברילטורים.

נאמר שזה בטיפול המשנה למנכ"ל שהשמועות אומרות שהעלה בקשה להסב 2

מיקומים שנקבעו בתכנית המקורית (מתוך ה-) למקומות שלא יתנו מענה לתושבים

(פארק השכנות – לא משרת את תושבי רעות ומסלול הריצה – יש 2 מכשירים בפארק המים). נדרשת התערבות לקדם את נושא החשמל.

- ב. **תכנית תאורה לרובע לשנת 2022** – טרם הוצגה.
מבקש להכניס לתכנית את **יער הילדים** נדרשת השלמה\תאורה בשל חוסר רציפות בתוואי.
- ג. **פרויקט מורדות הקשת** – אמור היה להסתיים ובפועל לא קודם למרות שהוצג שראש העיר ביקש לקדם.
- ד. **טיפול במקלטים** – מה הסטטוס? הובטח שהנושא יטופל ברבעון ראשון 2022.
- ה. **תכנית תרבות** – מבקש להציג תכנית לרובע לשנת 2022.
- ו. **סרטון 30 שנה** – הסרט הוקרן והסרטון הורד מהיוטיוב. אם יש בעיות אגו וצריך להוסיף קרדיט – מדוע נמשך 4 חודשים.
6. **קמי רובינזון-יו"ר – התייחסויות וסיכום**
- א. **דפיברילטורים ברעות** - עמותת נאות רעות עשתה דבר חשוב ומשמעותי ברכישת הדפיברילטורים אך לא תוקצבו החיבור לחשמל. העירייה תממן החיבור לחשמל בעלות של 50/60 אלף ש"ח ולכן הועד מעורב. נבחר ועד חדש לעמותת נאות רעות וזה בטיפולם. אני מבקש מכל חבר ועד שלא יתעסק בתחום שירה חדש שאינם שלו ובתחום סמכותו.
- ב. **תכנית תאורה** - **עמירם בריט** – יעביר עד לישיבה הבאה תכנית תאורה כולל המיקומים.
- ג. **טיפול במקלטים** – אכן הנושא בטיפול אגף הביטחון של העירייה וטיפול בנושא החל בשנה שעברה. באחריות **עמירם בריט** להציג תכנית המשך לחברי הועד בתוך שבועיים.
- ד. **תכנית תרבות** – באחריות **מרב רביב יו"ר** הועדה לתרבות וקהילה להכין ולהציג תכנית מפורטת ולהעבירה תוך שבועיים לחברי הועד.
- ה. **סרטון 30 שנה** – לא קיימת שום בעיית אגו או קרדיט. הסרט נמצא בעריכה מחודשת אשר תשקף את 30 שנות קיום רעות. זה חשוב לדורות הבאים.
- ד. לעיונכם.
- ה. הישיבה הבאה תתקיים ביום **רביעי 23 במרץ 2022** שעה **20:00** במשרדי הוועד.

עודד בן-שלמה-מנהל הרובע
רושם הפרוטוקול

העתקים:

שלמה פסי – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות
יורם כרמון – מנכ"ל העירייה
יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות
חברי ועדת ביקורת רובע עירוני
ריבי כהן גבע – ראש מטה ראש העיר