

30.10.19

**הנדון: סיכום ישיבת וועד הרובע מיום שלישי 29 באוקטובר 2019**

א. ביום שלישי 29 באוקטובר 2019 התכנס וועד הרובע לישיבתו החודשית.  
**נוכחים:** יו"ר – קמי רובינזון, סגן ומ"מ ראש העיר – שלמה פסי, יעקב (ג'וקי) ניב, אבנר הלחמי, עמירם בריט, מרב רביב, לירז סופרין, אפי מלר והח"מ.  
**נעדרו:** מאיר מוסאי (הודעה מוקדמת), יוסי חזאי (עזב הישיבה לאחר כרבע שעה)  
**כמו כן השתתפו:** חבר ועדת ביקורת – בני הרפז וכ- 12 תושבים.

**ג. להלך הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**

**1. קמי רובינזון יו"ר**

א. הפורום עודכן כי בוצע תיקון לסיכום הישיבה האחרונה בנוגע לכיכר, תיקון נוסח שאושר ע"י חברי הוועד (סיכום ישיבה מיום 18.09.19 סעיף 3 א'2 ונספח הבהרות).

ב. הועברה פנייה מראש העיר לוועד לבחינת יוזמה שהעלה תושב הרובע **שלומי דויטש** לפיתוח מגרש 900 בקצה הצפון מערבי של רעות (כ 10 דונם). יצירת סביבת מגורים ועבודה לאוכלוסייה הבוגרת.  
לוועד אין התנגדות בכפוף להליך מוסדר, זו יוזמה פרטית שאינה כרוכה בניצול כספי ציבור ועשויה לתרום לרובע.  
הובהר כי הנושא חייב להיות מוצג לוועד באופן רחב יותר, כמו כן הבהיר סגן ומ"מ ראש העיר כי השטח צבוע כשטח חום שיועד במקור לבניית בית אבות, עובדה שתחייב שינוי תב"ע.

ג. **בחינת הכנסת אמבולנס טיפול נמרץ לרובע** – בהמשך לפגישה עם חבר מועצת העיר מר **ברוך בוחניק** ונציג בכיר ממד"א. התנעת הנושא מחייבת גיוס תקציב. אמבולנס ברובע עשוי לשפר משמעותית את זמן התגובה למתן מענה רפואי דחוף.  
הוחלט על הקמת ועדה בראשות **יעקב (ג'וקי) ניב** שיבדוק הנושא עם העמותות במטרה לגייס את התקציב.

**שלמה פסי-סגן/מ"מ ראש העיר** – ראש העיר מקדם תכנית להקמת תחנת מד"א רצינית במודיעין, הנחת אבן הפינה ביחד עם התורמים התקיימה בשבוע שחלף. כמו כן פעילות עירונית רצינית להקמת מתקן לרפואה דחופה שלוחה קדמית של בית חולים תל השומר שישרת את הציבור עד שיהיה אפשר להקים בית חולים במודיעין מכבים רעות.

התנאי ש/ל הקמת בית חולים הוא אוכלוסייה שמעל ל-200,000 תושבים ואנחנו

רחוקים משם. בכל הקשור לתרומות לטובת אמבולנס טיפול נמרץ שיוצב ברובע? נראה מוזר מה גם

שאינ מצב שאמבולנס כזה ישרת את הרובע. יש לי הרושם שיש כאן איזו שהיא אי הבנה.

#### ד. וועד למען החייל – "יחד"

קיימת בדיקה לקיים במתחם הרובע פעילות כמו בית-חם לחיילים, סדנאות וכו'.

ה. בית תרבות ישנה יוזמה של העמותות "מכבים" ו"נאות רעות" לקידום הנושא. נבדקות מספר

אופציות ותכנונים להקמת אולם ל-250 איש במתחם הרובע על-מנת שלא יהיה אילוץ של מקומות.

#### ו. נושא "הצעירים"

ניפגש ונשב עם הצעירים תוך שת"פ כדי לעשות ביחד הנכון לרובע.

#### 2. יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת ביטחון ויו"ר ועדת שפ"ע

א. שטח בור יקותיאל – במסגרת מכרז נבחרה אדריכלית נוף לתכנון וליווי הפרויקט.

התושבים והעמותות ישולבו במסגרת גיבוש הפרוגרמה. הפעילות מבוצעת תחת הובלה של אדריכלית הנוף ובשיתוף מח' גנים ונוף. היעד סיום הפרויקט לא יאוחר מיוני 2020.

ב. יער מכבים – נפעל מול הגורמים המוסמכים לבחון את אופן הטיפול המתוכנן ביער. באם תהא העתקה של עצים בוגרים הכוונה לבחון שילובם בפיתוח שטח הבור ליד כיכר יקותיאל.

ג. גינון ברובע – תחזוקת הערוגות ברובע מבוצעת על ידי קבלני גינון. מעבר לתחזוקה השוטפת, פעמיים בשנה מבוצעת שתילה עונתית.

אנו בוחנים עם מח' הגינון ביצוע ריענון מדורג של הערוכות באשכולות.

שדרת הכניסה למכבים – החלפת ערערים מבוצעת בד"כ בעקבות מחלה. אנו נבחן מול מח' גינון ונוף שדרוג הקטע הקרוב לכיכר מכבים.

שדרוג מערכות השקיה – בוצע בחלקו בהתאם לתקציב. השדרוג מביא לחסכון של כ-30% בצריכת המים.

הוועד יפעל מול העיריה וקק"ל לביצוע נטיעות בט"ו בשבט.

ד. גזם ואשפה – אנו מובילים מהלך בו ברובע פחים מרכזיים לאשפה אורגנית יהיו פחים טמונים. עלות עמדה מוערכת בכ 35,000 ש"ח. יבוצע מיפוי ולאחר מכן תגובש תכנית מימוש פרוסה עד אמצע 2021.

בכוונתנו להסדיר את עמדות איסוף הגזם. בשלב ראשון נמפה ונגדיר באופן רשמי את העמדות בהם ניתן לשים גזם. הכוונה שבכל העמדות יצקו משטחי בטון שימנעו היווצרות בורות.

יצא מסמך ריענון לתושבים בנושא איסוף אשפה ומחזור.

ה. גני משחקים – פנינו לעירייה על מנת לבחון מקורות תקציב לשיקום גני המשחקים, גן יקותיאל וגן נחל חירות. היעד הנוכחי שדרוג הגנים במהלך 2020.

#### ביטחון

גובשה תפיסת ביטחון חדשה בעקבות יוזמה של תושבים והמלצות ועדה שהוקמה לבחינת הנושא בהובלה של האלוף במיל **חקי הראל**. כל הפעילות מבוצעת תחת ההובלה של מנהל אגף הביטחון מר **שמוליק כהן**. אנו מצויים בהערכות לרכישת אמצעים טכנולוגיים לשדרוג הכניסות ואבטחת מזרח מכבים. גיוס קב"ט יושלם לקראת תחילת שנת 2020. תנאי להשלמת התוכנית הינו קבלת אישור משרד הפנים.

### 3. מרב רביב – יו"ר ועדת תרבות וקהילה

א. תכנית תרבות 2020 – ממתינה למנהל אגף תרבות בעירייה. אירוע הקרוב יהיה הדלקת נרות בחנוכה

ב. פעילויות בוקר למבוגרים – ישנה כוונה לבצע בעזרת מספר מפגשים לנשים באחד מחדרי המתחם כאן.

ג. ט"ו בשבט – מבקשת לארגן בט"ו בשבט שתילות עם התושבים באשכולות וברחובות ההולנדים – אפגש עם **יעקב (ג'וקי) ניב** לתאם ולארגן את הפעילות.

### 4. עמירם בריט – יו"ר ועדת תשתיות ואיכות הסביבה

א. מבנה מכבי צעיר – יסתיים עד מרץ 2020.

ב. מעוז המכבים – ההצללה במעוז המכבים תצא לביצוע במהלך החודשיים הקרובים. מודים לעמותת מכבים על התמיכה תקצוב הפרויקט.

ד. תאורה – יש כוונה להשלים את החלפת תאורה בכל העיר מודיעין מכבים רעות. הכוונה לעבור לתאורת לדים שהינה תאורה חסכונית יותר וניתנת לשליטה - תאורה חכמה.

המימוש יבוצע תוך הקפדה על עמידה בתקן. ד. לעיונכם.

ה. הישיבה הבאה תתקיים ביום רביעי בתאריך **20 בנובמבר 2019** שעה **20:00** במשרדי הוועד.

**עודד בן-שלמה-מנהל הרובע**

**רושם הפרוטוקול**

**העתקים:**

**שלמה פסי** – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

**יורם כרמון** – מנכ"ל העירייה

**יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות**

**חברי ועדת ביקורת רובע עירוני**

**ריבי כהן גבע** – ראש מטה ראש העיר