

תכנית עבודה 2023

מינהל הנדסה

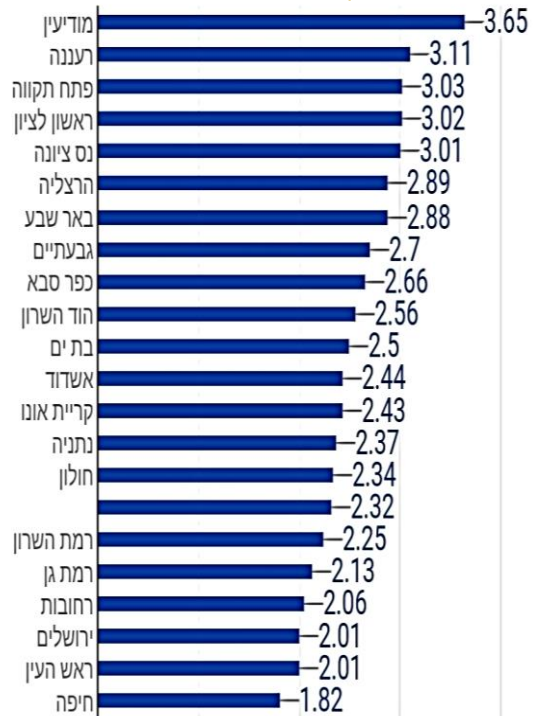


מי אנחנו?

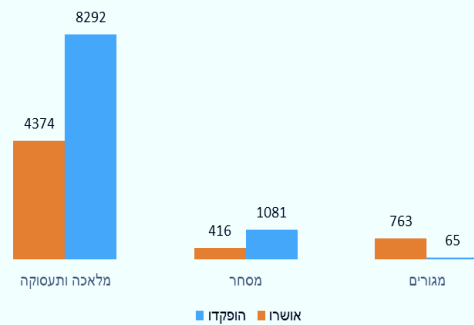
- מחלקת תכנון
- אדריכלית עיר
- מחלקת בינוי ופיתוח
- מחלקת רישוי
- מחלקת היטל השבחה
- מחלקת פיקוח על הבניה
- מחלקת נוף
- מחלקת תנועה
- נגישות

סיכום נתוני חציון 2022

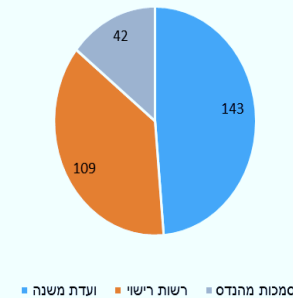
סקר מדרג 2022



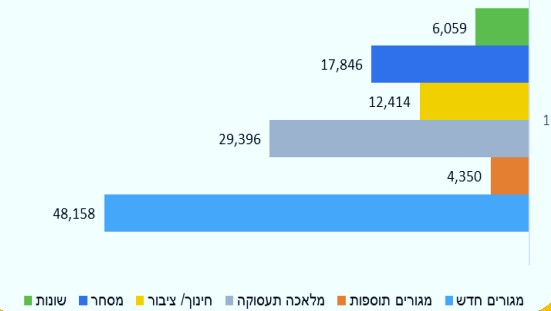
תוספת זכויות בניה במ"ר



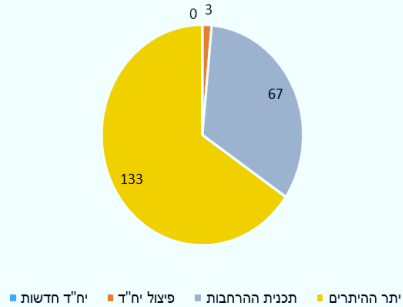
בקשות שנדונו בחציון א'



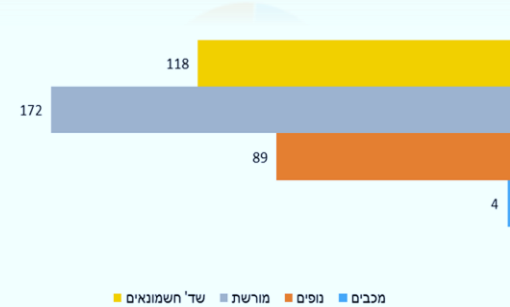
שטחים בהיתרים במ"ר- חציון א'



היתרים שהופקו בחציון א'



תעודות גמר ליח"ד חציון א'



הכנסות חציון א' - 55,918,742 ש"ח





עיריית מודיעין מכבים רעות |

מינהל הנדסה |

אושרה תכנית מתאר תוספת 39 אלף יח"ד

- תוספת משמעותית של שטחי מסחר בפארק
הטכנולוגי ובמרכז עינב
- הקמת מוסדות עוגן בעיר כגון בית חולים
ואוניברסיטה



יעדי המינהל 2023

➤ ייעול איכות השירות ותהליכים

➤ הנגשת המידע לציבור התושבים, המתכננים והיזמים

➤ שדרוג מערכות ההנדסה

➤ תכנון תוך שימית דגש על פיתוח כלכלי באמצעות עירוב שימושים

וכלים תכנוניים נוספים



תכנית עבודה 2023

➤ קידום תכניות מפורטות שלב ב' של העיר

➤ תכנון נכסים מניבים בבעלות העירייה

➤ בניית מנגנון לשילוב הקהילה בהליכי התכנון בעיר

➤ לוח מעקב שליטה ובקרה (דשבורד).

פרויקטים 2023

➤ הקמת מערכת צ'אט בוט

➤ הטמעת מערכות מחשוב חדשות למערך ההנדסה

בכלל זה GIS

➤ סריקת תיקי רישוי והנגשתם לציבור

תכנית עבודה 2023

מטרת על	מטרות	פעולה נדרשת	יבוצע בחודש/ רבעון	מדד כמותי	מדד איכותי	משימות אבני דרך	שותפים לעשייה	הערות
פיתוח עיר חכמה, בטוחה וחדשנית	הקמת מערכת צ'אט Bot	ואפיון המערכת	רבעון ראשון	הקטנת פניות לאגף ההנדסה באמצעות טלפון, דואר אלקטרוני לקבלת מידע	רמת שביעות רצון לקוחות באמצעות סקר	בחירת ספק	גזברות, אגף מחשוב, שרות לאזרח, אגף אסטרטגיה	
	הקמת מערכת צ'אט Bot	פיתוח והקמה	רבעון שני/שלישי	הקטנת פניות לאגף ההנדסה באמצעות טלפון, דואר אלקטרוני לקבלת מידע	רמת שביעות רצון לקוחות באמצעות סקר			
	הקמת מערכת צ'אט Bot	הטמעה והפעלה	רבעון אחרון	הקטנת פניות לאגף ההנדסה באמצעות טלפון, דואר אלקטרוני לקבלת מידע	רמת שביעות רצון לקוחות באמצעות סקר	פילוט והפעלה		
פיתוח קהילתי, חינוכי ותרבותי	הרחבת פארק המנגלים	תכנון הפארק ושיקום נופי של מורדות כביש 180	רבעון ראשון/שני	מתן מענה ליותר משתמשים בפארק	שביעות רצון תושבים באמצעות סקר	מכרז ביצוע	חברת אופק, גזברות, אגף תשתיות	
פיתוח כלכלי, מסחרי ותרבותי	הקמת מתחם בילוי לצעירים	איתור מגרש תכנון	רבעון ראשון - שלישי	עליה במספר צעירים הנשארים לבלות בעיר	שביעות רצון צעירים באמצעות סקר		אגף חברה נוער וצעירים, אופק, חכ"ל, גזברות	
פיתוח עיר בת בריאה ובת קיימא	תכנון בריכות מים ואדי ענבה	תכנון	רבעון ראשון שני	הקטנת כמות המים הזורמים בענבה באירוע גשם	הגדלת כמות המשתמשים בפארק ענבה	מכרז ביצוע	חברת אופק	המיתון זרימה והשהיית מי נגר
	פינוי פנאומטי של אשפה	קביעת הנחיות בתכניות של השכונות הבאות	2023	ביטול הצורך במשאיות לפינוי אשפה	אישור תכניות מפורטות תקצוב ב- 705		אגף שיפור פני העיר, חברה כלכלית מודיעין	

מינהל הנדסה

ממשיכים לבנות את העיר

