

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



הנחיות לתכנון מערך האשפה המופרדת במקור

2.8. בתי ספר פרטיים

מטרתו של מסמך זה להנחות את המתכננים בתכנון תקין של מערך פינוי והפרדת האשפה במקור במבנה בית ספר בבעלות פרטית חלקית או מלאה. המסמך מיועד להיות חלק בלתי נפרד מהנספח הסביבתי המאושר לצורך הוצאת היתר בניה, טפסי 4 ו/או רשיון עסק. המסמך מותר להפצה בגבולות עיר מודיעין-מכבים-רעות בלבד.

יעוד המבנה

דרישות רצ"ב מתייחסות למבני בתי ספר.
במסמך זה הפאן החינוכי מודגש במיוחד.

עקרונות הפרדת האשפה

1. זרמים עקריים:
 - 1.1. אשפה אורגנית (רטובה).
 - 1.2. אשפה יבשה.
 - 1.3. בקבוקי פלסטיק.
 - 1.4. נייר.
 - 1.5. אריזות.
2. זרמים נוספים:
 - 2.1. טקסטיל.
 - 2.2. דיסקים CD.
 - 2.3. סוללות.
 - 2.4. מתכות.
 - 2.5. זכוכית שקופה.
 - 2.6. זכוכית צבעונית.
 - 2.7. נורות.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



כלי אצירת האשפה

3. על מגיש הבקשה להגיש לבדיקה ואישור הרשות חישוב תפוקות ביצירת האשפה ורשימת כלי אצירת האשפה.

4. להלן טבלת חישוב השטח המומלץ לאצירת האשפה בבתי הספר:

כמות התלמידים ואנשי הצוות					סוג האשפה
500	400	300	200	100	
מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	אשפה אורגנית
עגלה 1,100 - 3	עגלה 1,100 - 3	עגלה 1,100 - 2	עגלה 1,100 - 2	עגלה 1,100 - 1	אשפה יבשה
עגלה 1,100 - 3	עגלה 1,100 - 3	עגלה 1,100 - 2	עגלה 1,100 - 2	עגלה 1,100 - 1	אריזות
כלוב 4 מ"ק	כלוב 4 מ"ק	כלוב 4 מ"ק	כלוב 4 מ"ק	כלוב 4 מ"ק	בקבוקי פלסטיק
מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 2	מיכל 360 - 2	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	נייר

כמות התלמידים ואנשי הצוות					סוג האשפה
1000	900	800	700	600	
מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 2	מיכל 360 - 2	אשפה אורגנית
עגלה 1,100 - 7	עגלה 1,100 - 6	עגלה 1,100 - 6	עגלה 1,100 - 5	עגלה 1,100 - 4	אשפה יבשה
עגלה 1,100 - 7	עגלה 1,100 - 6	עגלה 1,100 - 6	עגלה 1,100 - 5	עגלה 1,100 - 4	אריזות
כלוב 8 מ"ק	כלוב 8 מ"ק	כלוב 8 מ"ק	כלוב 8 מ"ק	כלוב 8 מ"ק	בקבוקי פלסטיק
מיכל 360 - 5	מיכל 360 - 5	מיכל 360 - 4	מיכל 360 - 4	מיכל 360 - 3	נייר

5. כלים לאצירת האשפה האורגנית יהיו בעלי פתח יעודי להכנסת האשפה האורגנית.

6. כלים לאצירת הנייר יהיו בעלי פתח יעודי להכנסת הנייר.

7. כלי אצירת האשפה יהיו בגוונים שונים לפי דרישות ת"י 6044.

הנחיות למגיש הבקשה להיתר בנייה

8. מכלול תכנית הגשת הבקשה להיתר הבניה:

8.1. כותרת: שם הפרויקט, מהות הפרויקט (תאור מקוצר), מס' בקשה, מגיש הבקשה, עורך

הבקשה, גוש, מגרש, חלקה, כתובת.

8.2. תכנית העמדה כולל רחובות מסביב בקנה מידה 1:500.

8.3. תכנית המגרש (פיתוח) בקנה מידה 1:250.

8.4. תכנית קומת הקרקע בקנה מידה 1:100.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



- 8.5. תכנית קומה שבמפלס אצירת האשפה (במקרה ואצירת האשפה מתוכננת לא במפלס קומת הקרקע) בקנה מידה 1:100.
- 8.6. תכנית קומת טיפוסית בקנה מידה 1:100.
- 8.7. חתכי המבנה (לפחות 2 חתכים) בקנה מידה 1:100.
- 8.8. תכניות חדרי אצירת האשפה בקנה מידה 1:50.
- 8.9. חתכי חדרי אצירת האשפה בקנה מידה 1:50 (לכל חדר 2 חתכים).
- 8.10. תכניות תנועת רכב איסוף האשפה מאושרות ע"י יועץ תנועה בקנה מידה 1:100 או 1:250.

9. תכנית ההגשה תכלול טבלת כלי אצירת האשפה, כדוגמה:

מס'	פרקצית האשפה	תאור כלי אצירת האשפה	קיבולת (ליטר)	חומר	גוון	כמות	איסוף ע"י
1	אשפה אורגנית	מיכל	360	פלסטיק	חום	1	הרשות
2	אשפה יבשה	עגלה	1,100	פלסטיק	ירוק	3	הרשות
3	אריזות	עגלה	1,100	פלסטיק	כתום	3	הרשות
4	בקבוקי פלסטיק	כלוב	4,000	מתכת	צהוב	1	הרשות
5	נייר	מיכל	360	פלסטיק	כחול	3	הרשות
6	סוללות	מיכל מיוחד	5	פלסטיק	שחור	1	הרשות
7	דיסקים CD	מיכל מיוחד	5	פלסטיק	אפור	1	הרשות

הגשת בקשת אישור האיכלוס

10. טרם רכישת כלי אצירת האשפה יש לפנות למנהל מחלקת התברואה באגף השפ"ע לקבלת רשימת כלי אצירת האשפה המעודכנת.
11. יש לצרף לבקשת אישור לאיכלוס את המסמכים הרצ"ב:
- 11.1. דו"ח בדיקת המתקן ע"י יועץ מערך האשפה המאשר השלמת המתקן.
- 11.2. התחייבות מגיש הבקשה ו/או בעל העסק בעניין התחייבות באחריות על תחזוקת כלי אצירת האשפה מכל הסוגים.
- 11.3. חוזה/חוזה איסוף האשפה המיועדת לאיסוף פרטי.

דרישות לחדר אצירת האשפה

12. מידות וצורת החדר יבטיחו גישה נוחה של המשתמש לכל אחת מכלי אצירת האשפה.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



13. מידות וצורת החדר יבטיחו נתיבים נוחים לתנועת המשתמש.
14. מידות וצורת החדר יבטיחו נתיבים נוחים לצורך פינוי האשפה.
15. מיקום החדר יבטיח גישה נוחה לרכב איסוף האשפה מסוג כלשהו.
16. חדר אצירת האשפה יתוכנן בהתאם לדרישות תקנות התכנון והבניה.
17. גובה חדר אצירת האשפה יאפשר הכנסה/הוצאת כלי אצירת האשפה האשפה, פתיחת המכסים ולא יהיה פחות מ- 265 ס"מ.
18. חדר אצירת האשפה ייבנה בצמוד לגבול המגרש ובקרבת השער המאובטח.
19. פתח פינוי כלי אצירת האשפה ייסגר בעזרת דלת עם מנעול חשמלי. שליטה על המנעול תהיה מתוך המגרש (מתוך עמדת אבטחה). רוחב פתח אור 150 ס"מ.
20. קירות החדר הם קירות מסיביים (בטון, בלוק שחור או כד').
21. תקרת החדר היא תקרה מסיבית.
22. רצפת החדר:
 - 22.1. רצפה מבטון מוחלק הליקופטר ומצופה בציפוי אפוקסי או פליאוריטני או אחר עמיד או חומר אחר רחיץ ועמיד.
 - 22.2. שיפועים כלפי נקז 1% - 2% (באחריות יועץ אינסטלציה סניטארית).
 - 22.3. טיב ביצוע הרצפה גבוה במיוחד ע"מ למנוע היווצרות שלוליות.
23. קירות חדר אצירת האשפה יחופו בחומר רחיץ עד גובה של 3 מ' או עד לתקרה (הנמוך שבינם).
24. להלן רשימת מערכות להתקנה בחדר אצירת האשפה:
 - 24.1. אוורור טבעי או אוורור מכני 6 החלפות/שעה.
 - 24.2. ניקוז הרצפה מחובר למערכת ביוב + מלכודת מוצקים מפלב"מ.
 - 24.3. מערכת חשמל:
 - 24.3.1. חיבור קיר כפול לצורכי שרות.
 - 24.3.2. הכנה לחיבור קו טלפון.
 - 24.3.3. תאורה: גופים מוגנים, הדלקה ע"י חיישן נוכחות.
 - 24.3.4. תאורה חיונית.
 - 24.4. אמצעי גילוי ו/או כיבוי אש וכד'.
25. דלת כניסה לחדר אצירת האשפה מתוך חצר בית הספר:

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



- 25.1. ידית עגולה בחוץ.
- 25.2. לא תהיה ידית בפנים.
- 25.3. מנעול עם לשונית מעוגלית לטריקה.
- 25.4. מנעול לנעילה בעזרת מפתח מבחוץ בלבד.
- 25.5. מעצור עליון עם טפסן מגנטי.
- 25.6. בולם רעש הטריקה.
- 25.7. אין להתקין חפצים כמו תיבות דואר מאחורי הדלת במצב פתוח.
- 25.8. רוחב הפתח יותאם לרוחב כלי האצירה הרחב ביותר.
26. דלת יציאה לרחוב:
 - 26.1. ידית עגולה בפנים.
 - 26.2. לא תהיה ידית בחוץ.
 - 26.3. מנעול עם לשונית מעוגלית לטריקה.
 - 26.4. מנעול לנעילה בעזרת מפתח מבפנים בלבד.
 - 26.5. מעצור עליון עם טפסן מגנטי.
 - 26.6. בולם רעש הטריקה.
 - 26.7. אין להתקין חפצים כמו תיבות דואר מאחורי הדלת במצב פתוח.
 - 26.8. רוחב הפתח יותאם לרוחב כלי האצירה הרחב ביותר.
27. חלון (במקרה ויתוכנן): חלון רפפה + רשת זבובים פריקה מפלב"מ.
28. נתיבי תנועת כלי אצירת האשפה לפינוי ידני:
 - 28.1. נתיבי התנועה יהיו ישרים ללא עיקולים.
 - 28.2. לאורך נתיבי התנועה יותקן על הקירות צינור מגן 2" בגובה 90 ס"מ.
 - 28.3. לאורך נתיבי התנועה יותקנו על פינות הקירות זוויות הגנה מפלב"מ.
29. במקרה ואין אפשרות לרכב פינוי האשפה להגיע לחדר אצירת האשפה:
 - 29.1. השביל יהיה יש ללא עיקולים או בלת ברירה עם רדיוס סיבוב נאות.
 - 29.2. השביל יהיה ברוחב 1.6 מ' לפחות עם אבני גן מוגבהות בצדדים.
 - 29.3. השביל יהיה עם שיפוע חיובי של כ- 1% (ירידה מהחדר אל הרכב).
 - 29.4. בקצה השביל תהיה אבן שפה מונמכת.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



29.5. תאורה נאותה לאורך השביל.

30. מרחק בין החדר לבין מתקני הגז יהיה 3 מ' לפחות.

31. שילוט תקני בהתאם להוראות אגף ההנדסה ואדריכל הנוף.

רשימת גורמים לתכנון/יעוץ/אישור

32. מערך אשפה באחריות היועץ הרלוונטי.

33. אוורור באחריות היועץ הרלוונטי.

34. אינסטלציה סניטארית באחריות היועץ הרלוונטי.

35. חשמל באחריות היועץ הרלוונטי.

36. סידורי בטיחות / גילוי אש / כיבוי אש באחריות היועץ הרלוונטי.

37. נגישות באחריות היועץ הרלוונטי.

38. גישת רכב פינוי לחדר אצירת האשפה באחריות היועץ הרלוונטי.

39. אקוסטיקה באחריות היועץ הרלוונטי.

40. השפעה על הסביבה באחריות היועץ הרלוונטי.

41. השתלבות בנוף באחריות היועץ הרלוונטי.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך
לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)

