

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



הנחיות לתכנון מערך האשפה המופרדת במקור

2.9. בתי ספר עירוניים

מטרתו של מסמך זה להנחות את המתכננים בתכנון תקין של מערך פינוי והפרדת האשפה במקור במבנה בית ספר בבעלות פרטית חלקית או מלאה. המסמך מיועד להיות חלק בלתי נפרד מהנספח הסביבתי המאושר לצורך הוצאת היתר בניה, טפסי 4 ו/או רשיון עסק. המסמך מותר להפצה בגבולות עיר מודיעין-מכבים-רעות בלבד.

עקרונות הפרדת האשפה

1. זרמים עקריים:
 - 1.1. אשפה אורגנית.
 - 1.2. אשפה יבשה.
 - 1.3. מוצרי נייר.
2. אצירת שאר זרמי האשפה ומרכיבי המיחזור תהיה בשטח הרשות באחריות הרשות.

איסוף האשפה

3. איסוף האשפה יבוצע ע"י הרשות.

כלי אצירת האשפה

1. להלן טבלת חישוב השטח המומלץ לאצירת האשפה בבתי הספר ללא הגשת ארוחות:

כמות התלמידים ואנשי הצוות					סוג האשפה
1500	1260	840	630	420	
מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	מיכל 360 - 1	אשפה אורגנית
עגלה 1,100 - 6	עגלה 1,100 - 5	עגלה 1,100 - 4	עגלה 1,100 - 3	עגלה 1,100 - 2	אשפה יבשה
מיכל 360 - 6	מיכל 360 - 5	מיכל 360 - 4	מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 2	נייר

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



2. להלן טבלת חישוב השטח המומלץ לאצירת האשפה בבתי הספר עם הגשת ארוחות קייטרינג בכלים חת-פעמיים:

כמות התלמידים ואנשי הצוות					סוג האשפה
1500	1260	840	630	420	
מיכל 360 - 6	מיכל 360 - 5	מיכל 360 - 4	מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 2	אשפה אורגנית
עגלה 1,100 - 10	עגלה 1,100 - 8	עגלה 1,100 - 7	עגלה 1,100 - 5	עגלה 1,100 - 3	אשפה יבשה
מיכל 360 - 6	מיכל 360 - 5	מיכל 360 - 4	מיכל 360 - 3	מיכל 360 - 2	נייר

3. כלים לאצירת האשפה האורגנית יהיו בעלי פתח יעודי להכנסת האשפה האורגנית.

4. כלים לאצירת הנייר יהיו בעלי פתח יעודי להכנסת הנייר.

5. כלי אצירת האשפה יהיו בגוונים שונים לפי דרישות ת"י 6044.

הנחיות למגיש הבקשה להיתר בנייה

6. מכלול תכנית הגשת הבקשה להיתר הבניה:

6.1. כותרת: שם הפרויקט, מהות הפרויקט (תאור מקוצר), מס' בקשה, מגיש הבקשה, עורך הבקשה, גוש, מגרש, חלקה, כתובת.

6.2. תכנית העמדה כולל רחובות מסביב בקנה מידה 1:500.

6.3. תכנית המגרש (פיתוח) בקנה מידה 1:250.

6.4. תכנית קומת הקרקע בקנה מידה 1:100.

6.5. תכנית קומה שבמפלס אצירת האשפה (במקרה ואצירת האשפה מתוכננת לא במפלס קומת הקרקע) בקנה מידה 1:100.

6.6. תכנית קומת טיפוסית בקנה מידה 1:100.

6.7. חתכי המבנה (לפחות 2 חתכים) בקנה מידה 1:100.

6.8. תכניות חדרי אצירת האשפה בקנה מידה 1:50.

6.9. חתכי חדרי אצירת האשפה בקנה מידה 1:50 (לכל חדר 2 חתכים).

6.10. תכניות תנועת רכב איסוף האשפה מאושרות ע"י יועץ תנועה בקנה מידה 1:100 או 1:250.

7. תכנית ההגשה תכלול טבלת כלי אצירת האשפה, כדוגמה:

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



רשימת כלי אצירת האשפה						
מס'	פרקצית האשפה	כלי אצירת האשפה	קיבולת (ליטר)	חומר	גוון	כמות
1	אשפה אורגנית	מיכל	360	פלסטיק	חום	1
2	אשפה יבשה	עגלה	1,100	פלסטיק	ירוק	3
3	נייר	מיכל	360	פלסטיק	כחול	2

הגשת בקשת אישור האיכלוס

8. טרם רכישת כלי אצירת האשפה יש לפנות למנהל מחלקת התברואה באגף השפ"ע לקבלת רשימת כלי אצירת האשפה המעודכנת.

דרישות לחדר אצירת האשפה

9. חדר אצירת האשפה יהיה ביתן בודד.
10. מידות וצורת החדר יבטיחו גישה נוחה של המשתמש לכל אחת מכלי אצירת האשפה.
11. מידות וצורת החדר יבטיחו נתיבים נוחים לתנועת המשתמש.
12. מידות וצורת החדר יבטיחו נתיבים נוחים לצורך פינוי האשפה.
13. חדר אצירת האשפה יתוכנן בהתאם לדרישות תקנות התכנון והבניה.
14. גובה חדר אצירת האשפה יהיה כ- 220 ס"מ.
15. קירות החדר הם קירות מסיביים (בטון, בלוק שחור, בלוק אשבוני או כד').
16. לחדר לא תהיה תקרה או תותקן תקרה קלה.
17. רצפת החדר: שיפועים כלפי נקז 1% - 2% (באחריות יועץ אינסטלציה סניטארית).
18. קירות החדר יחופו בחומר רחיץ עד גובה 220.
19. דלת כניסה לחדר אצירת האשפה:
 - 19.1. ידית עגולה בחוץ.
 - 19.2. לא תהיה ידית בפנים.
 - 19.3. מנעול עם לשונית מעוגלית לטריקה.
 - 19.4. מנעול לנעילה בעזרת מפתח מבחוץ בלבד.
 - 19.5. מעצור עליון עם טפסן מגנטי.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



- 19.6. בולם רעש הטריקה.
- 19.7. אין להתקין חפצים כמו תיבות דואר מאחורי הדלת במצב פתוח.
- 19.8. רוחב הפתח יותאם לרוחב כלי האצירה הרחב ביותר.
20. נתיבי תנועת כלי אצירת האשפה לפינוי ידני:
 - 20.1. נתיבי התנועה יהיו ישרים ללא עיקולים.
 - 20.2. לאורך נתיבי התנועה יותקן על הקירות צינור מגן "2 בגובה 90 ס"מ.
21. במקרה ואין אפשרות לרכב פינוי האשפה להגיע לחדר אצירת האשפה:
 - 21.1. השביל יהיה יש ללא עיקולים או בלת ברירה עם רדיוס סיבוב נאות.
 - 21.2. השביל יהיה ברוחב 1.6 מ' לפחות עם אבני גן מוגבהות בצדדים.
 - 21.3. השביל יהיה עם שיפוע חיובי של כ- 1% (ירידה מהביתן אל הרכב).
 - 21.4. בקצה השביל תהיה אבן שפה מונמכת.
 - 21.5. תאורה נאותה לאורך השביל.
22. מרחק בין החדר לבין מתקני הגז יהיה 3 מ' לפחות.
23. שילוט תקני בהתאם להוראות אגף ההנדסה ואדריכל הנוף.

רשימת גורמים לתכנון/יעוץ/אישור:

24. מערך האשפה באחריות היועץ הרלוונטי.
25. אוורור באחריות היועץ הרלוונטי.
26. אינסטלציה סניטארית באחריות היועץ הרלוונטי.
27. חשמל באחריות היועץ הרלוונטי.
28. סידורי בטיחות / גילוי אש / כיבוי אש באחריות היועץ הרלוונטי.
29. נגישות באחריות היועץ הרלוונטי.
30. גישת רכב פינוי לחדר אצירת האשפה באחריות היועץ הרלוונטי.
31. אקוסטיקה באחריות היועץ הרלוונטי.
32. השפעה על הסביבה באחריות היועץ הרלוונטי.
33. השתלבות בנוף באחריות היועץ הרלוונטי.

אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



דוגמאות תכנון ביתן אצירת האשפה:

