

## אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



### הנחיות לתכנון מערך האשפה המופרדת במקור

#### 5.2. מרכזי אצירת האשפה השכונתיים, משטח פתוח

מטרתו של מסמך זה להנחות את המתכננים בתכנון תקין של מערך פינוי והפרדת האשפה במקור בשכונת מגורים צמודי קרקע. המסמך מיועד להיות חלק בלתי נפרד מהנספח הסביבתי המאושר לצורך הוצאת היתר בניה ו/או רשיון עסק. המסמך מותר להפצה בגבולות עיר מודיעין-מכבים-רעות בלבד.

#### עקרונות הפרדת האשפה במקור

1. אשפה אורגנית ואשפה יבשה שיורית תאצרנה בתוך המבנים העיקריים: מגורים, תעשייה, מסחר, חינוך, שרותי ציבור וכד'.
2. המרכז השכונתי מיועד לאצירת מרכיבי מיחזור בלבד, כגון:
  - 2.1. נייר.
  - 2.2. בקבוקי פלסטיק.
  - 2.3. אריזות: קופסאות שימורים, חלב, פלסטיק (לא קוטג').
  - 2.4. גרוטאות.
  - 2.5. קרטון.
  - 2.6. מוצרי אלקטרוניקה ומתכות.
  - 2.7. סוללות.
  - 2.8. דיסקים CD.
  - 2.9. מוצרי זכוכית.
  - 2.10. טקסטיל.

#### שיטת שינוע ושיטת אצירת האשפה

3. פינוי האשפה מדירות המגורים אל מתקני האצירה יתבצע ע"י הדיירים.
4. עמדת רחוב מיועדת לשרת שטח הרשות ברדיאוס של כ- 75 מ"א.
5. מרכז האצירה השכונתי מיועד לשרת שטח הרשות של עד 500 בתי אב.

## אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



### כלי אצירת האשפה

6. בקבוקי פלסטיק: כלוב מתכת במידות 100\*200\*200 בנפח 4 מ"ק בצבע צהוב מותאם לשאיבת בקבוקים ע"י רכב איסוף הבקבוקים של חבי אביב מיחזור או ש"ע.
7. נייר: עגלת פלסטיק בנפח 770 ליטר בצבע כחול מותאמת לאצירת הנייר.
8. אריזות: עגלת פלסטיק בנפח 1,100 ליטר בצבע כתום מותאמת לאצירת האריזות.
9. מרכיבי מיחזור נוספים: בהתאם להוראות הרשות.

### הערות להגשת בקשה:

10. על מגיש הבקשה להגיש תכנית השכונה בקנה מידה 1:250 או 1:500.
11. יש לסמן נתיבי תנועת רכב איסוף האשפה ונקודות עצירה לצורך איסוף.
- על התכנית יהיה פרט אופייני של מרכז האצירה השכונתי בקנה מידה 1:50. ליד הפרט תהיה טבלת ריכוז כלי האצירה של המרכז (ראהגי דוגמה רצ"ב):

מס'	פרקצית האשפה	תאור כלי אצירת האשפה	קיבולת (ליטר)	חומר	גוון	כמות
1	נייר	עגלה	770	פלסטיק	כחול	1
2	טקסטיל	עגלה	1,100	פלסטיק	קרם	1
3	בקבוקי פלסטיק	כלוב	4,000	מתכת	צהוב	1
4	אריזות	עגלה	1,100	פלסטיק	כתום	1
5	מוצרי אלקטרוניקה ומתכות	מיכל	140	פלסטיק	אפור	1
6	מוצרי זכוכית שקופה	מיכל	140	פלסטיק	סגול עם פס לבן	1
7	סוללות	כלי מיוחד		פלסטיק	שחור	1
8	דיסקים CD	כלי מיוחד		פלסטיק	אפור	1
9	גרוטאות וקרטונים	משטח	3 מ"ר			1

### הגשת בקשת אישור האיכלוס

12. טרם רכישת כלי אצירת האשפה יש לפנות למנהל מחלקת התברואה באגף השפ"ע לקבלת רשימת כלי אצירת האשפה המעודכנת.
13. יש לצרף לבקשת אישור לאיכלוס דו"ח בדיקת המתקן ע"י יועץ מערך האשפה המאשר השלמת המתקן.

## אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך  
לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



### מרכז אצירה שכונתי : תכנון וביצוע

14. מרכז האצירה השכונתי (להלן "המרכז") הוא משטח המיועד להצבת כלי אצירת מרכיבי המיחזור.
15. המלצות לבחירת המקום להקמת המרכז השכונתי :
  - 15.1. בקרבת נתיב יציאה מהשכונה או בקרבת המרכז המסחרי ו/או החברתי של השכונה.
  - 15.2. מקום גלוי לעין.
  - 15.3. מקום עם גישה נוחה לתושבים.
  - 15.4. מקום עם גישה נוחה לסוגים שונים של רכב האיסוף.
16. בקרבת המרכז יתוכנן מקום כפול לאצירת רכבי התושבים (לא לחניה).
17. שטח המרכז יגודר ע"י גדר נמוכה דקורטיבית.
18. אינסטלציה סניטרית :
  - 18.1. ברז דלי.
  - 18.2. נקז רצפה מחובר למערכת ביוב + מלכודת מוצקים עשויה פלב"מ.
19. תאורה : תאורת רחוב.
20. שילוט תקני בהתאם להוראות אגף ההנדסה ואדריכל הנוף.
21. בינוי :
  - 21.1. גובה הגדר 150
  - 21.2. חומר הגדר : קיר בנוי מחופה באבן בהתאם להנחיות האגף האחראי על חזות העיר.
  - 21.3. רצפת המשטח : בטון מוחלק משופע 1% כלפי ניקוז, צבוע בצבע אפוקסי עמיד לשחיקה.

### רשימת גורמים לתכנון/יעוץ/אישור :

22. מערך אשפה באחריות היועץ הרלוונטי.
23. אוורור באחריות היועץ הרלוונטי.
24. אינסטלציה סניטארית באחריות היועץ הרלוונטי.
25. חשמל באחריות היועץ הרלוונטי.
26. סידורי בטיחות / גילוי אש / כיבוי אש באחריות היועץ הרלוונטי.
27. נגישות באחריות היועץ הרלוונטי.

## אגף שפ"ע - מודיעין מכבים רעות

"על כולנו לתת דעתנו על העתיד, מפני שכולנו נצטרך לבלות בו את שארית שנותינו" (צ'ארלס קטרינג)



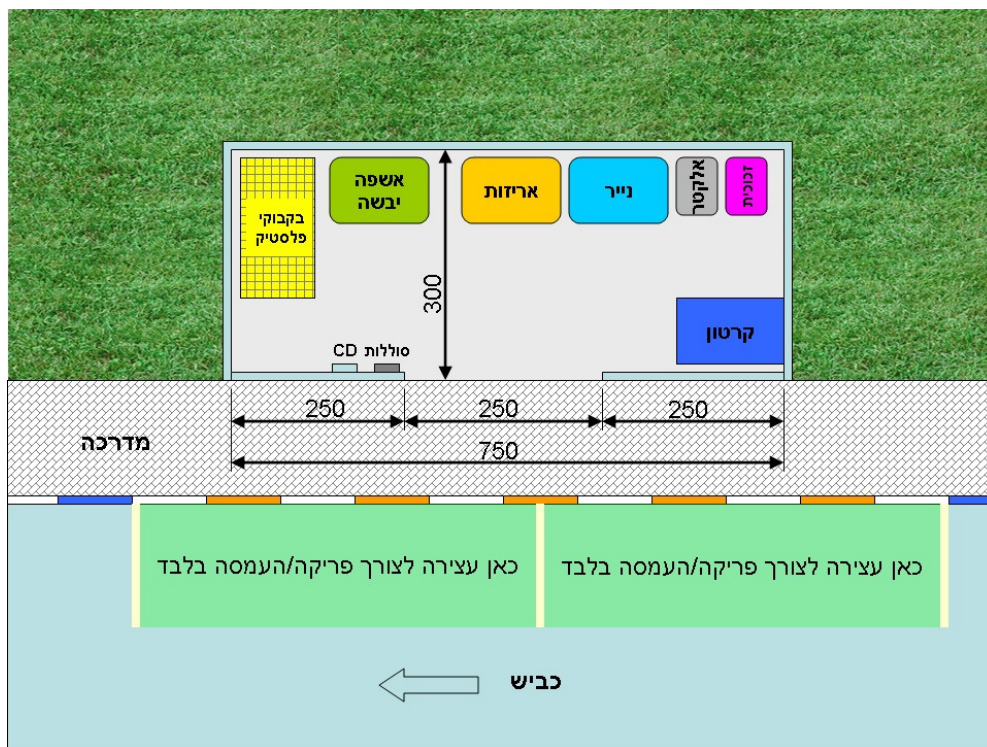
28. גישת רכב פינוי לחדר אצירת האשפה באחריות היועץ הרלוונטי.

29. אקוסטיקה באחריות היועץ הרלוונטי.

30. השפעה על הסביבה באחריות היועץ הרלוונטי.

31. השתלבות בנוף באחריות היועץ הרלוונטי.

### דוגמת תכנון המרכז :



### דוגמת תכנון מערך האשפה בשכונה :

