

21.06.18

הנדון: סיכום ישיבת וועד הרובע מיום 20.06.18

- א. ביום רביעי 20.06.18 התכנס וועד הרובע לישיבתו החודשית.
- נוכחים:** ר' העיר – מר חיים ביבס, סגן ומ"מ ראש העיר – שלמה פסי, יו"ר – כפיר כהן, יעקב (ג'וקי) ניב, טלי סוסובר, עמירם בריט ויקי יצחקי, עפרית מנור, מאיר מוסאי והח"מ.
- נעדרו:** אריה פישביין (הודעה מוקדמת), רוני כהן, (שוב ללא הודעה מוקדמת).
- כמו כן השתתפו:** חברי המועצה – איתן מנור ואבי אלבז, חבר המועצה לשעבר – אייל הנדלר, מנהל אגף הביטחון – שמוליק כהן, סגן מפקד תחנת משטרת מודיעין מכבים רעות – זיו אלנתן, חברי וועדת ביקורת – אברשה ברנשטיין ושלמה לינגורד, השוטר הקהילתי – איתן ג'מיל, וכ-20 תושבים.
- ב. סדר יום כפי שפורסם בתאריך 17.06.18
- ג. **להלך הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**
- כפיר כהן – יו"ר** – פתיחה והברכות לראש העיר, סגנו ולחבר המועצה החדש ולכל הנוכחים.
1. **נושא מרכזי ביטחון ברובע**
- כפיר כהן – יו"ר** – נושא הביטחון של הרובע מעסיק את ועד הרובע מרגע היווסדו. אנו קרובים לסיום הקדנציה שלנו, כל אנשי המקצוע יחד אתנו הקימו מערך חדש בנושא הביטחון. על הכיסאות כאן ישבו תושבים לפני 5 שנים וצעקו על שיטת האבטחה. כל חודש ניסינו לשפר ולשדרג את מערך האבטחה וזאת כדי שתושבים יבינו שאגרת השמירה מנוצלת למטרתה ולא מנוצלת למטרות אחרות. אשמח שבצורה מסודרת ללא התלהמות לשמוע הערות מהמשתתפים.

הייתה תרעומת לגבי תפיסת הביטחון ולכן הוחלפה השיטה. כואב לי על כל עבירת רכוש ופריצות לבתים. לכם אני אומר שאחרי שינוי שיטת השמירה ישנה ירידה משמעותית והיא הכי נמוכה ב-5 שנים האחרונות. הפייסבוק מטעה והפך לכלי ניגוח ולא כלי פורה ומאסתי בכך.

אני שמח שראש העיר נענה להזמנתנו והגיע לכאן כדי לשמוע ולהשמיע. מתבצעת כאן עבודה רבת שנים.

מר חיים ביבס – ראש העיר – ערב טוב לכולם, בעקבות טענה שהועלתה על ידי אחד הפוליטיקאים בעיר כנגד הופעה של ראש העיר או השתתפותו של סגן מחזיק תיק הרובע בדיונים של וועד הרובע אזי ועל מנת להרגיע את כולם אז מוזכר לכל המוטרדים כי וועד הרובע הוא גוף פוליטי לחלוטין שנבחר בבחירות ומעמדו של חבר וועד הרובע הוא כמו חבר במועצת העיר ומכאן שגם התשובה לאותה פניה.

ב-2003 אני התנגדתי לאיחוד עם הרובע. הייתה ועדה בכנסת וכולם הגיעו, אך כפו עלינו את האיחוד... יש כאלה שחושבים ובטעות מוחלטת שהרובע מממן את העיר. ההיפך הוא הנכון, התשתיות הישנות ברובע מחייבות השקעות של משאבים רבים שזורמים מהתקציב העירוני לטובת הרובע. הגעתי היום לישיבת וועד הרובע כיוון שתמיד לפני בחירות כל מיני חברי מועצה מנסים לגרום נזק. החשבונות מוכיחים כי אם הרובע היה מתפקד לבד המיסים היו עולים ב-30-40%!

בעניין האבטחה ברובע אני בתפקידי כיו"ר השלטון המקומי נלחמתי בסוגיית היטל השמירה. החוק לא מתיר לנו עוד להפעיל מחסומים המכבים/רעות. לאחר אימוץ תפיסת הביטחון לפי החלטות וועד הרובע יוצא לפי התחשיב שהוצאה השנתית לנושא האבטחה המיוחדת ברובע גבוהה התחשיב אנחנו בכ- 120 אלף ש"ח מהאגרה המיוחדת הנגבית מהתושבים ברובע, שבהתאם להחלטות וועד הרובע, כל שנה. אני מוכן להעביר לוועד הרובע את הניהול התקציבי המלא של אגרת השמירה ושהתושבים ינהלו הכל בעצמם. יש גם דברים שהגיעו לידי אבסורד, תושבים ביקשו לשמור על הבית כשהם בחו"ל, איבדנו פרופורציה.

וועד הרובע עובד לטעמי כוועד מסודר, מאורגן וענייני לטובת התושבים, אם התושבים מבקשים להישאר עם כל המעטפת של האבטחה שניתנת על ידי העירייה אזי אין בעיה אפשר גם וגם.

ממליץ לך **איתן מנור** לשבת עם **אייל הנדלר** ועם הגזבר **רם סידס** וללמוד הנושא. אני רוצה להחזיר אתכם לפרופורציות. אם תרצו לנהל משק סגור בעצמכם בבקשה. **אברשה בורנשטיין(רעות) -חבר ועדת ביקורת** – שאלה לגבי הפער של ה-120 אלף שח?

מר חיים ביבס – ראש העיר – החלטנו לספוג את ה-120 אלף שח **עמרי תמיר(רעות)** – פרצו לי לבית פעמיים, לאחי פרצו ולשכניי (רח' שוהם). הפריצות תועדו והעברנו למשטרה ולעירייה. למדנו שהמצלמות והמכשור במחסומים לא עבדו. אין שת"פ בין גורמי העירייה והמשטרה. גם במח' הביטחון ובוועד בטוחים שהתושבים אשמים.

לקחנו תמונות מהשכנים ואיתרנו את הרכב. הקמנו צוות אנשי מקצוע שייבדקו את תפיסת הביטחון. אנחנו מרגישים שאין פה ביטחון.

מר חיים ביבס – ראש העיר – מוכן שהתושבים במסגרת וועד הרובע יגבשו החלטות אחרות לתפיסת הביטחון ושיוציאו אותה לפועל. מאחר וכבר יש לנו ניסיון בעייתי עם כל הצעה שמועלית זה אומר ששינויים בתפיסת הביטחון יש לגבש בקונצנזוס רחב של התושבים – משאל עם.

עמרי תמיר(רעות) – זו הרגשה של רבים. אנחנו בעד שת"פ ושהצוות יביא תכנית מעשית באותו תקציב.

נבו הראל (מכבים) – אני הייתי חבר ועדת ביטחון מאז שהוא הוקם. לי לא ידוע איזו פעילות נעשית בוועדת הביטחון ומה מוחלט שם. בזמנו היו פרוטוקולים והייתה הידברות עם התושבים. מהלכי הרוח אני שם לב שיש אי ודאות אצל התושבים. הביטחון של הישוב הוא לא רק של הביטחון האישי של התושב, אלא גם בסוגיות אחרות ביטחוניות. **מר חיים ביבס – ראש העיר** – התקיימו במשך הקדנציה של הוועד הזה דיונים רבים בנושא הביטחון. השיטה הפועלת כיום היא תוצאה של החלטות של נציגי הרובע.

שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר – היו לא פחות מ-23 דיונים ופגישות בנושא

הביטחון בשנים האחרונות.

יואב שיטאי(רעות) – אני מבין אדוני ראש העיר שאתה לא בקי בפרטים. ההצעה של

התושב היא הצעה ראויה.

מי אחראי באופן כללי? זו העירייה.

כל עוד שזה המצב יש אחריות של העירייה. אנו כמעט אחרי 5 שנים ולא התקדמנו.

שמוליק כהן – מנהל אגף הביטחון – תפיסת ההפעלה כאן נבנתה בשיתוף הרובע.

המצלמות בכניסות הוצבו עפ"י כל הסיכומים. נקבע שהם רק מתעדות רכבים. אנחנו לא

משטרה. התפיסה אמרה שאנחנו נצלם ואם המשטרה תרצה היא תוכל לפענח.

תפיסת הביטחון מבוססת על שיטת מעגלי אבטחה, לא רק על הניידות, אלא בשת"פ עם

משטרת מודיעין מכבים רעות. בתפיסה הוגדר שהאבטחה תהייה ניידת ע"י סיורים וניידות

24/7 כולל התייחסות לאירועים ברובע וכן מחסומים מידי פעם בתדירות שנקבעה ע"י

מקבלי ההחלטות. נכון להיום האבטחה מבוססת על הניידות ברחבי העיר.

יש 3 מערכות – א. מצלמות ברעות 16 X שמצלמות צירים ראשיים ואח"כ בהמשך פחות

ראשיים.

ב. מערכת במכבים – 3 נקודות, שמוצבות 9 מצלמות בצירים הראשיים

ובכיכרות.

בימים אלו אנו מסיימים את ההתקנה. המצלמות ברעות עובדות כנדרש. אין כאן מוקד

רואה.

מר חיים ביבס – ראש העיר – אני מציע שתציגו את המודל המושלם יחד עם עמרי תמיר

ובסוף תשאלו את התושבים. אותי מעניין שהמודל יעמוד בתקציב שלכם.

אופציות: דרכינו או דרככם במשק סגור. רוצים מודל חדש או מעורב, תחליטו.

אני מכיר את **אייל הנדלר** שנים רבות. אייל היה חבר מועצה מעולה. הייתה לו תרומה

משמעותית לרובע ולעיר עצמה כולה. אני מברך אותך אייל בשמי ובשם כל התושבים.

כפיר כהן – יו"ר – אייל הוא חבר יקר שלי וגם חבר לסיעה שלי. הייתה לי הזכות להקים את סיעת "כולנו". הגשמנו את מה שחלמנו לעשות. **אייל**, היית שותף שלנו בדרך ובביצוע. הייתה אכפתיות, דאגה לתושבים ואני משקף את דעת חברי הוועד. אני מברך בהזדמנות זו את **איתן מנור** ומאחל לו הצלחה בהמשך. **שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר** – מברך את **אייל הנדלר** וגם את **כפיר** על העשייה במהלך שנות הקדנציה.

אייל הנדלר – מודה לכולם על התודות והברכות. מאחל הרבה הצלחה לוועד ול**איתן מנור**. מצטרף למילותיו של ראש העיר **מר חיים ביבס** על השת"פ ומודה לכולם.

כפיר כהן – יו"ר – מבקש להמשיך הדיון בנושא ביטחון **סגן מפקד תחנת המשטרה – זיו אלונתן** – מתנצל בשמו של מפקד התחנה שמרצה כעת בחו"ל. המצב כאן לא בדיוק כפי שמוצג. אני מכיר את התחושות של אלו שפרצו להם לבתים. תושבי הכפרים מסביב חיים חיי פשע. הוצגו כאן נתונים לא מדויקים. ישנה ירידה ב-2018 מול 2017 והיא מגמתית. אגב הירידות דרסטיות בכל הארץ. אחוז הדיווח כאן מאוד גבוה!

זיו אלונתן מפרט משימות המשטרה.

יעקב (ג'וקי) ניב – ישבו כאן בפגישות ודיונים וקיבלו החלטה טובה או לא טובה. כל הישיבות היו פתוחות לקהל הרחב. הקמנו משמר הרובע, אך להכשרות הגיעו בודדים. קיימת תפיסת ביטחון אך לא יהיו פתרונות קסם.

ראובן רז (תושב) – אצלי גם פרצו למרות שהפעלתי אזעקה. הייתה פריצה מאוד מקצועית.

שמוליק כהן – מנהל אגף הביטחון – בתאריך זה הייתה תקלה במצלמות. בד"כ הן עובדות גם להן לוקח זמן.

כפיר כהן – יו"ר – אותן 9 התפרצויות נעלמו מהדיווחים.

חבר ועדת ביקורת אברשה בורנשטיין(רעות) – ישנו פער מודע לתושב. זה הזמן להוציא כעת לתושבי הרובע מסמך משולב מטעם העירייה והוועד בו תפורט מתפיסת הביטחון.

שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר – כבר נכתב פורסמו והופצו לתושבים דווחים בנושא. אבל פעילות ומעורבות תושבים אכפתיים מבורכת, וככל שיבחנו הנהלים השיטות והדרך וככל שיגובשו הצעות ורעיונות לשיפורים במסגרת הוועדות בוועד הרובע אז הם ייענו באוזן קשבת.

יואב שיטאי(רעות) – בזמנו הוחלט להזין מספרי רכב חשודים כדי שיזוהו בכניסה לישובים אך לא בוצע.

יחיאל פולטוב (מכבים) – אפשר לנצל טוב יותר את המערכת.

סגן מפקד תחנת המשטרה – זיו אלנתן – כל התחום הטכנולוגי שודרג לאחורונה, אך לא אוכל לפרט כאן. יש בעיה חוקית עם הזנת מספרי רכב חשודים/גנובים. קיים גם פער זמנים בין המועד של גניבת רכב עד לדיווח עליו.

רוני קורן (אנפה) – אלי פרצו לביתי ברח' אנפה. לא יכול להיות שאף מצלמה לא עובדת דווקא באותו יום.

כפיר כהן – יו"ר – אני מברך את ההשתתפות של כולכם. צר לי שזה קורה בנסיבות אלו. ועד הרובע לא חף מבעיות, אך נעשו דברים כאן שנעשו טוב וכאלו שנעשו לא טוב. מעורבות התושבים תמיד מבורכת. אני אשמח לשמוע מכל צוות מומחים, כל מסמך, כל נייר, הרצון תמיד לשפר. הכוונות של כל מי שיושב כאן הם לטובת התושבים.

שמואל שטרומ (רעות) – אני בצוות "מתמיד" וממליץ לחדש ההתנדבות. צריך לצאת משהו לציבור.

2. **ויקי יצחקי – יו"ר ועדת דוברות**

א. **תחבורה ציבורית** – בעיות של האוכלוסייה המבוגרת – באחריות ויקי הכנת מסמך ליעקב כהן – מנהל אגף השירות.

ב. **ריכוז אירועים** – בעייתי, יש המון אירועים בעיר בו זמנית.

ג. **ישיבה לא מן המניין** – ממליצה להתכנס בתדירות של כל רבעון, מקובל על היו"ר

ד. **טיאוט כביש** – לו"ז מתואם + פינוי רכבים – בדיקה מול בלאיש.

כפיר כהן – יו"ר – לקראת סוף הקדנציה מבקש מכל חבר וועד סיכום בתחומו.

שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר – לדעתי יש לפרסם מסמך כזה טרם הישיבה האחרונה.

3. **טלי סוסובר – יו"ר ועדת הינוך ונוער**

- א. **תיכון מו"ר** – הנהלת התיכון נתנה מפרט מסודר של הצרכים הנדרשים. הבטיח המשנה למנכ"ל-**גיא עידו** לבדוק ולהעביר את הצעת המחיר כשתקבל מהקבלן. היום גיא דיווח כי 400 אלף ש"ח מתוך 750 הם העלות רק עבור תשתיות המחשוב. אין ספק שצריך לשקול היטב במה מתחילים כרגע. הקושי הוא שהיום (20/6) ביה"ס ריק ומחר לא נכנסים עובדים ולא ברור לנו מתי יחלו העבודות, כמה זמן יימשכו והאם יסתיימו עד סוף חופשת הקיץ.
- ב. **מכבי צעיר** – המבנה החדש עדיין באישורים.
- כפיר כהן – יו"ר** – מנסה לסייע בתמיכה לקבוצת הכדורסל **מכבי – מכבים רעות** שעלתה ליגה. אני מבקש לסייע ל**נמרוד כהן** מאמן הקבוצה בהד-סטארט.

4. **יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת שפ"ע ואיכות הסביבה**

- א. **שדרוג גני משחקים** – ברנקו וויס/ערבי נחל עבדו היום, מתוכנן ביצוע גן ליד ביה"ס **רעים** הישן. ממליץ לעשות תיעדוף אחר לטובת גן **יקותיאל**. הייתה המלצה של **רם כהן-חבר ועדת שפ"ע**, לנטוע עצים גבוהים להסתרת חזות מרכז **רננים**.
- ב. **החלפת מערכת השקיה** – מתבצע כעת.
- ג. **שבילי אש** – בוצעו סיורים, יש בעיות אמיתיות. לא עומדים בתקנים יש חסימות לצערנו. המכרז הסתיים לדברי **חיים בלאיש-מנהל אגף שפ"ע**. ייצא סיכום של **ג'וקי**.
- ד. **שביל החיילים** – מבוצע המשך תאורה.
- ה. **ניקוז רח' שוהם** – בתהליך.
- ו. **החלפת תאורת לד** – יש בעיה באשכולות.
- ז. **הצללות** – נדרש דחוף בגני משחקים, הטמפרטורה שם מגיעה ל- 76 מעלות!

שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר – לבדוק במכבים נושא תאורה באשכולות.

מירב רביב(רעות) – האם הולכים לסגור את בי"ס עמית?

פסי + ג'וקי – לא ייסגרו!

פסי – עדכון לגבי "אקדם".

5. **עפרית מנור – יו"ר ועדת תרבות וקהילה**

א. **פרסום חוצות אירועי תרבות** – לא מבוצע ברובע.

ב. **עתידי ועד הרובע** – מי מעוניין להמשיך? תושבים מוזמנים

כפיר כהן – יו"ר – המציאות שהוועד הזה יצר שאפשר יחד. לדעתי צ"ל רשימה אחת

מוסכמת. אין כזה היצע!

ג. **פיצול חצי יח"ד** – תושבים מבקשים שהעירייה לא תאשר הריסה טוטאלית של בתים

שבכך גורמים נזק לשכנו. חשוב שהעירייה תהיה מודעת לכך.

כפיר כהן – יו"ר – זו זכות קניינית – תבע"ית!

ד. לעיונכם.

ה. הישיבה הבאה תתקיים ביום רביעי בתאריך **05.09.18** שעה **20:00** במשרדי הוועד.

עודד בן-שלמה-מנהל הרובע

רושם הפרוטוקול

העתקים:

שלמה פסי – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

יורם כרמון – מנכ"ל העירייה

יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות

חברי ועדת ביקורת רובע עירוני

ריבי כהן גבע – עוזרת ראש העיר