

## טופס בקשה לפטור מארנונה בגין נכס לא ראוי

בהתאם לסעיף 330 לפקודת העיריות - נכס שנהרס לחלוטין או ניזוק כך שלא ניתן להשתמש בו ניתן לקבל בגינו פטור מארנונה. תאריך תחילת מתן ההנחה באם אושרה, תינתן רטרואקטיבית עד שבועיים ממועד הגשת הבקשה למחלקת הגבייה ולא מיום היות הנכס לא ראוי לשימוש. מתן ההנחה מותנה בעריכת ביקורת בנכס על ידי העירייה. באחריות המבקש לתאם את הביקור בנכס מול מפקח הגבייה מיד עם תחילתו של השיפוץ. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לערוך ביקורת בנכס במהלך כל תקופת ההנחה. \* אין הגשת הבקשה פוטרת מתשלום הארנונה.

**לתיאום ביקורת בנכס:** צביקה יגר - מפקח גבייה.

נייד: 050-5643938 | טל' 08-9394654 | מייל: zvika\_y@modiin.muni.il

בכל פניה יש לציין מספר משלם, מספר נכס ומספר זהות/מספר תאגיד. **הביקור בנכס יתבצע בנוכחות אדם מעל גיל 18 בלבד.**

**1. פרטי הנכס:**  מגורים  עסקים

שם הרחוב	מס' בית	כניסה	קומה	דירה	מספר משלם	מספר זיהוי פיזי
שם המחזיק בנכס		מס' טל' _____		מס' טל' _____		זיקה לנכס
		מס' נייד _____				<input type="checkbox"/> בעל/ת הנכס <input type="checkbox"/> שוכר/ת
						<input type="checkbox"/> אחר _____

אם אינך בעל/ת הנכס, אנא מלאו את פרטי בעל/ת הנכס

שם בעל/ת בנכס	ת.ז.	מס' טל' _____	כתובת
		מס' נייד _____	

### תיאור מצב הנכס:

האם הנכס נהרס ואינו קיים עוד?  כן  לא

נא לפרט את השיפוץ הנעשה בביתך: \_\_\_\_\_

האם קיימת תקרה בנכס?  כן  לא | האם רצפת הנכס שקעה?  כן  לא | האם הנכס ריק מכל חפץ ואדם?  כן  לא

האם הנכס הוגדר על ידי מהנדס כ"מבנה מסוכן"?  כן  לא (אם כן, נא לצרף דו"ח מהנדס/צו) | האם הנכס פרוץ?  כן  לא

### הצהרה על מועד הפיכת הנכס ללא ראוי לשימוש:

הריני מצהיר/ה בזאת כי הנכס ללא שימוש ואינו ראוי לכל החל מתאריך \_\_\_\_\_ ועד לתאריך \_\_\_\_\_

### 2. הצהרת המבקש/ת:

הריני מצהיר/ה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, מדויקים ומלאים, וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שנתבקשתי למלא. ידוע לי כי דווח חלקי ו/או כוזב הינו עבירה על החוק, וכן ידוע לי כי לעירייה יש זכות לבדוק את נכונות הפרטים הנ"ל בכל הכלים העומדים לרשותה כחוק. זהו שמי וזו חתימתי, ותוכן הצהרה זו אמת.

תאריך	חתימת המבקש/ת	כתובת למשלוח דואר	כתובת מייל	טלפון נייד

### מצורפים בזאת המסמכים הבאים: (סמן בהתאם)

דוח מהנדס

צו איסור שימוש בנכס

תמונות של הנכס

קבלות על שיפוצים

אחר \_\_\_\_\_

### לשימוש המשרד:

החלטה - הבקשה:  אושרה  נדחתה

שם הפקיד/ה: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

על מנת להימנע מצעדי אכיפה, עליך להסדיר את תשלום הארנונה בגין יתרת התקופה.

עיריית מודיעין מכבים רעות - מחלקת הגבייה, קניון עזריאלי - בית יונתן קומה 3

טל' 08-9726039 | פקס: 08-6348707 | מייל sasi\_b@modiin.muni.il

קבלת קהל: בימים א'-ה' 13:00-08:15 | בימים א', ב', ד' 18:00-14:00 | יום ו' 12:00-08:00