



18.04.19

**הנדון: סיכום ישיבת ועד הרובע מיום 17 באפריל 2019**

1. ביום רביעי 17 באפריל 2019 התכנס ועד הרובע לשיבתו החודשית.  
**נוכחים:** יו"ר – קמי רובינזון, יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי, אבנר הלחמי, עמירם בריט, לירז סופרין, אפי מלר והח"מ.  
**נעדרו:** שלמה פסי-סגן ומ"מ ראש העיר, מרב רביב, יוסי חזאי (הודעות מוקדמות).  
**כמו כן השתתפו:** אבי אלבז-חבר המועצה, בני הרפז ויואל אפשטיין-חברי ועדת הביקורת וכ-10 תושבים.

2. סדר יום כפי שפורסם בתאריך 15.04.19

3. **להלן הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**

א. **קמי רובינזון יו"ר** –

א. מברך את כולם בחג שמח

ב. הרמת כוסית לחג

ב. **יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת ביטחון**

מפרט על פעילות הועדה בראשות האלוף (מיל") חקי הראל, שהתכנסה ודנה בתפיסת הביטחון של הרובע. המטרה גיבוש המלצות בנושא.

**סיכום המלצות:**

1. איוש פונקציית רב"ש/קב"ט שינהל ירכז ויפקח על נושא הביטחון האישי ברובע. מונחה מקצועית ע"י מנהל אגף הביטחון. מנוהל ע"י נציג הרובע. ממומן על חשבון היטל השמירה/מס רובע.

2. בחינה ושדרוג של האמצעים הטכנולוגיים.

3. הפעלה מחדש של כיתת ה"מתמיד" ברובע – גוף הכפוף למג"ב.  
היעוד שיפור תחושת הביטחון תוך פעילות בשיגרה.
4. הקמת כיתת כוננות המבוססת על עובדי עירייה ומתנדבים תושבי הרובע.  
יעברו הכשרה ייעודית ויופעלו בחירום בלבד.
5. פעילות מול חברות האבטחה על מנת לנצל יתרון לגודל ולשפר את תחושת הביטחון.
6. תקציב הרובע לנושא הינו הבסיס הקיים.

**קמי רובינזון-יו"ר** – נפגשתי בתחילת תפקידי עם **עומרי תמיר** שטען כי תחושת הביטחון ברובע אינה מספקת.

הקמנו ועדה בראשות האלוף (מיל') **חקי הראל** ובשיתוף עם **עומרי תמיר** שהיה חבר הועדה. ההנחיה הייתה לא לחרוג תקציבית. לאחר הגשת המסקנות ביקשתי **מיעקב (ג'וקי) ניב** שוועדת הביטחון תדון בהן ותמליץ כיצד להתקדם.

**הצבעה:** מי בעד 5 הסעיפים שהוצגו?

**החלטה:**

**בעד** – **קמי רובינזון-יו"ר**, **יעקב (ג'וקי) ניב**, **מאיר מוסאי**, **עמירם בריט**, **אבנר הלחמי**, **לירז סופרין**, **אפי מלר**,

סה"כ - 7 בעד, אין נמנעים ו/או מתנגדים.

ההמלצות נתקבלו ויועברו לאישור המועצה.

**ג. היטל השמירה**

ההיטל הינו ייחודי ומופיע כסעיף בחשבון הארנונה (חלקו תשלום כלל בתי אב בעיר וחלקו תשלום ייחודי לתושבי הרובע, יישום של החלטות עבר של הועד). התשלום הינו צמוד שטח הנכס (1.86 ש"ח למ"ר כלל העיר, 1.35 ש"ח מ"ר תוספת ברובע) הגורם המאשר הינו משרד הפנים. מסתמן שלא תהא אפשרות להמשיך את הגבייה בשיטה הקיימת. נדרשנו לבחון את הנושא ולהמליץ על החלופה המועדפת.

להלן החלופות (המהות הינה שינוי המינוח):

א. הפסקת הגביה.

ב. הגדרת הרובע כאזור ייחודי במסגרת שכונות העיר וגביית התשלום בגין השיוך

האזורי.

ג. השארת המצב הקיים.

ד. התשלום ייקרא "מס רובע", הסכום לא ישתנה ויהיה "צבוע" לנושא הביטחון ברובע.

המלצתנו כוועדת הביטחון – חלופה ד'.

התקציב הזה מנוהל ומפוקח על ידנו (640 אלף ש"ח).

קמי רובינזון-יו"ר – ביקש לעלות הנושא להצבעה.

אפי מלר – טען לחוסר בנתונים וביקש לקבל נתונים נוספים בטרם יוגש הנושא

להצבעה.

הוחלט לקיים ההצבעה.

הצבעה בעד שינוי השם ל"מס רובע"?

בעד: קמי רובינזון-יו"ר, יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי, עמירם בריט, אבנר הלחמי,

לירז סופרין (סה"כ 6)

נגד: אפי מלר (סה"כ 1), אין נמנעים.

החלטה: אושר השינוי ל"מס רובע".

המלצה תועבר למועצת העיר.

#### ד. קו מקורות

בכוונת מקורות להתחיל את העבודה מזרחית למכבים לאחר יום העצמאות.

הפורום עודכן לגבי המתווה הכללי של ביצוע העבודות. הפעילות תבוצע תחת פיקוח של

נציגי הועד וברגישות הראויה. התושבים יעודכנו.

קמי רובינזון-יו"ר – מבקש להוציא לתושבים מידעון בו יהיו מפורטים הנתונים

וההיערכות, כולל הפיקוח מטעם ועד הרובע.

אפי מלר – מבקש שחב' מקורות תוציא סט תכניות מסודר שיהיה אצלנו. אם לא תהיה

לנו סמכות בנושא קו מקורות כמו פיקוח, הערות, העירייה לא תעשה זאת.

**קמי רובינזון-יו"ר** – אני מניח שמקורות עובדים עם תכניות.

**יעקב (ג'וקי) ניב** – תוואי קו מקורות לא השתנה כלל לאחר שאושר בסוף 2016 (ביצוע הקו על שביל הפטרולים ושביל קיים ביער). התוכנית המפורטת וסקר העצים מצויים בידינו.

נציג הועד בשיתוף מחזיק תיק הרובע וסמנכ"ל העירייה מלווים את הנושא באופן צמוד ובשיתוף פעולה עם אנשי מקורות וקק"ל.

**קמי רובינזון-יו"ר – סיכום:**

לנו אין כל סמכות בנושא קו מקורות, אנו רק משקיפים ומלווים את הנושא. יו"ר ועדת שפ"ע **יעקב (ג'וקי) ניב** יעדכן את יו"ר ועדת הנדסה ותפקידים מיוחדים **אפי מלר** בכל התהליך.

#### **ה. אירוע שירה במוצאי יום העצמאות**

בעקבות בקשת עמותת **מכבים** ועמותת **נאות רעות** לקיים אירוע שירה בציבור עם צביון יותר אינטימי במוצאי יום העצמאות, נבדקו מספר חלופות למיקום (בוסתן ישן, בוסתן חדש מזרחית למכבי, רחבת הרובע, גן נחל חירות). עקב בעיות נגישות והיערכות מורכבת הוחלט לקיים את האירוע בגן נחל חירות בדרום מערב מכבים. האירוע מתקצב ע"י העמותות. תבוצע פעילות מול מח' חשמל ומח' הגינון על מנת להכין את השטח לאירוע. ההפקה הינה באחריות העמותות.

#### **ו. שטח הבור ליד כיכר יקותיאל**

אושר תב"ר לביצוע מפת מדידות. הגיעו מספר הצעות והן ממתונות לאישור ועדת מציעים. לאחר שתהא מפת מדידות תבוצע פעילות לבחירת אדריכל נוף אשר יהא אחראי על התכנון לפיתוח השטח. הפעילות מבוצעת בשיתוף עם נציגים מעמותת מכבים.

#### **ז. גן יקותיאל**

הגן מיועד להחלפה בגן חדש. ברגע שתיבחר החלופה יפורק הגן ויבנה במקום אתר חדש.

4. עמירם בריט – יו"ר ועדת תשתיות ואיכות הסביבה

א. כיכר – נאספים נתונים.

קמי רובינזון-יו"ר – נעשתה עבודה על ידנו בסוגית הכיכר, הגענו למסקנות ואז נודע לנו שיש נתונים חדשים שאנו לא יכולים להתעלם מהם. תעשה בדיקה מול מהנדס התנועה ומחזיק תיק הרובע ונגבש המלצות חדשות.

ב. רחוב שוהם – השבוע הסתיימה העבודה. בוצע סיור מסירה והועברה רשימת תיקונים לקבלן.

5. לירז סופרין – יו"ר ועדת חינוך ונוער

מדווח על פגישה עם סגן ראש העיר ומחזיק תיק החינוך מויש לוי וראש מינהל החינוך בתיא שוכן. בנושא תכנית בר אילן שהועתקה ממרחב המצוינות העירוני ברעות לתיכון עירוני ה'. הוצגו בפניי נתוני ההרשמה והחלוקה בין השכונות בעיר. אנו בדיון לגבי חלוקה ל-2 אזורי לימוד.

תהיה פגישה נוספת בהמשך בהתאם לנתוני הרישום לשנה"ל הבאה והשיח עם בר אילן.

6. מאיר מוסאי – יו"ר ועדת כספים וצרכנות

בי"ס מעוז המכבים – אוטוטו אנו בקיץ וחשוב לתקן את הנזקים שבאו לידי ביטוי בחורף. מבקש לדעת מהו התקציב לטיפול בביה"ס.

לירז סופרין – ביקרתי במעוז המכבים ונחשפתי לכל הליקויים. גם בביה"ס עמית יש לא מעט ליקויים הדורשים טיפול.

קמי רובינזון-יו"ר – מבקש מלירז ועמירם תשובה למוסאי עד הפגישה הבאה.

יש לצרף את אפי מלר לטיפול בנושא בתיא"ס מעוז המכבים ועמית.

7. **אבנר הלחמי – יו"ר ועדת תקשורת**

- א. **תקשורת** – יש פידבק טוב לגבי שיתוף התושבים בעשייה אך טרם הגענו למיצוי מקסימלי.
- ב. **פרוטוקולים ישיבות ועד** – סוכם כי יהיו באתר העירייה תוך 3 ימים, אך לא תמיד זה קורה.
- ג. **אירועי עמותת נאות רעות** – נתקלתי בקושי מסויים לגבי פרסום אירועי העמותה.
- קמי רובינזון-יו"ר** – כמות כתובות המיילים לא מספקת.
- עודד בן שלמה-מנהל הרובע** – הועבר לאבנר לפני כ-3 חודשים דף/מסמך הצטרפות למיילים לתושבים אך טרם פורסם על ידו, (מסמך זה אושר בעבר ע"י המחלקה המשפטית).
- קמי רובינזון-יו"ר** – אבנר יציג תוכנית להגברת כמות כתובות המיילים.

8. **אפי מלר – יו"ר ועדה להנדסה ותפקידים מיוחדים**

- אתר אינטרנט** – אין לוועד הרובע אתר אינטרנט.
- עודד בן שלמה-מנהל הרובע** – יש אתר לרובע והוא משובץ באתר העירוני ומתפקד כראוי.
- קמי רובינזון-יו"ר** - מפנה אותך ליו"ר ועדת תקשורת **אבנר הלחמי**.
- אייל ישפה(רעות)** – אני מוביל את "קהילת רעים" מזה מספר שנים. אנו רוצים להגיע למירב התושבים כדי שיגיעו לאירועים שאנו מקיימים. יש כאן משהו מוזר שוועד הרובע לא מוכן לפרסם פרסומים מטעמינו.
- קמי רובינזון-יו"ר** – משימה לאבנר להגדיל את כמות המיילים ואת תפוצת פרסומי הועד. לגבי אתר או ערוץ אחר – ועדת התקשורת תדון ותקבל החלטה.
- לגבי פרסום אירועים של **קהילת רעים** – המדיניות היא שכל פעילות משותפת עם ועד הרובע תפורסם.
- יואל אפשטיין-חבר ועדת ביקורת**
- ריסוס מקורות היתושים** – נדרש טיפול.

**יעקב (ג'וקי) ניב** – יש הערכות של אגף שפ"ע בעירייה. ייצא פרסום לתושבים.

**עינב (מכבים)**

א. **שקיפות ה-640 אלף ₪** - האם יש מסמך בנושא?

**קמי רובינזון-יו"ר** – יש ועדת ביטחון ואת יכולה לפנות אליה לקבל פרטים בעניין.  
את צריכה לבטוח באנשים שבחרת. בסוף כל שנה ייצא דו"ח מפורט.

ב. **בניית מבנה מכבי צעיר** – ג'וקי מסביר הסטטוס.

ג. **בי"ס מעוז המכבים** – האם תהייה הצללה? לא מתקצב ע"י העירייה.  
**יעקב (ג'וקי) ניב** – מסביר האילוצים.

ד. **אפליקציית הרובע** – רעיון שייבדק ע"י אבנר הלחמי וועדת תקשורת.

ה. **יתושים** – יש לפנות דרך מוקד 106.

**בני הרפז – חבר ועדת ביקורת**

מי אחראי על הקצאת המקלטים? למשל ברח' שוהם.

**יעקב (ג'וקי) ניב** – הקצאות מאושרות ע"י העירייה. יש ועדת הקצאות.

**קמי רובינזון-יו"ר** – הטלתי על **אפי מלר** נושא זה לפני כחודשיים. מבקש להגיע עם פירוט של הקצאת המקלטים לישיבה הבאה.

**אבי אלבז-חבר המועצה** – מבקש בדיקת 2 נושאים:

1. מוכנות המקלטים לחירום

2. שיפוץ חיצוני למקלטים

**9. סיכום – יו"ר קמי רובינזון**

- א. סיכומי ישיבות ועד הרובע - לא יהיו במתכונת סטנוגרמה אלא יהיו במתכונת סיכומים והמלצות בלבד.
- ב. תושבים שרוצים להעלות נושאים יעלו מראש דרך ראשי הועדות או דרך מנהל הרובע ו/או מזכירתו.
- ג. ישיבת הוועד הבאה תתקיים **ביום שני 27 במאי שעה 20:00** בהשתתפות ראש העיר **מר חיים ביבס**.

10. לעיונכם.

**עודד בן-שלמה- מנהל הרובע**

**רושם הפרוטוקול**

**העתקים:**

**שלמה פסי** – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

**יורם כרמון** – מנכ"ל העירייה

**יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות**

**חברי ועדת ביקורת רובע עירוני**

**ריבי כהן גבע** – עוזרת ראש העיר