



לשכת המנכ"ל

פרוטוקול

ישיבת מועצה שמן המניין 07.2021

מתאריך 1.9.2021

נוכחים:

- חיים ביבס
- שלמה פסי
- הילה בן אליעזר
- מויש לוי
- עמיחי זליג
- אור גרינפלד
- אלי סבח
- גבי אדרי
- אילן בן סעדון
- אלעד שמענוביץ
- רן שגב
- עמיעד טאוב
- ברוך בוחניק
- שחר מי-און
- גילעד ביהרי
- איתי אלמוג בר

חסרים:

- שמעון גואטה
- נגה רפפורט
- אבי אלבז

משתתפים:

- יורם כרמון
- יניב עמוס
- בתיה שוכן
- עו"ד זאב גבאי
- אריק משיח



לשכת המנכ"ל

- על סדר היום:

- פרידה מעדי מן.

1. עדכון ראש העיר.
2. אור גרינפלד – הצהרת אמונים כחבר מועצה.
3. שאילתות (צורפו לזימון).
4. אישור תב"רים (צורפו לזימון).
5. אישור מורשי חתימה ח-ן בי"ס (צורפו לזימון).
6. אישור הנפקת כרטיס אשראי מוגבל עם מסגרת חודשית מתחדשת לגננות (צורפו לזימון).
7. הסכם חדר שנאים בשכונת מורשת - באמצעות החכ"ל (צורף לזימון).
8. הסכם חדר שנאים בשכונת מורשת - באמצעות קבלן חיצוני (צורף לזימון).
9. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 12.7.2021 (צורף לזימון).
10. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 21.7.2021 (צורף לזימון) – עדכון.
11. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 9.8.2021 – בקשת עמותת משכן שלום להקצאת המקלט המצוי ברחוב קשת לצורך הפעלת בית כנסת (צורף לזימון).
12. אישור נתן הוברמן כחבר דירקטוריון סחלבים (קו"ח צורפו לזימון).
13. אישור גלי בנן ומלי רפפורט כחברת בוועדה לתיירות ושימור אתרים.
14. שונות.

הצעות נוספות לסדר היום שהוגשו ע"י חברי מועצה (צורפו לזימון)

- א. הצעתו של ברוך בוחניק בנושא Diversity בכ"א העירוני (מצ"ב).
- ב. הצעתו של אילן בן סעדון בנושא הפסקת העסקת חברת גבייה חיצונית (מצ"ב).
- ג. הצעתו של גילעד ביהרי בנושא השוואת תקצוב קבוצות הספורט של הנשים והגברים (מצ"ב).
- ד. הצעתו של איתי אלמוג בר בנושא מתחם מגורים משותף לצעירים/ות בעיר (מצ"ב)

לשכת המנכ"ל

1. עדכון ראש העיר.

- נכון להיום, יש 623 תושבים מאומתים וציון הרמזור 6.7 (כתום). שכונות אדומות: הציפורים ורעות מוגדרת שכונה אדומה
שכונות כתומות: הנביאים, משואה, הפרחים, הכרמים, נופים מוריה ומכבים. שכונות צהובות: הנחלים אבני חן, המגינים והשבטים.
שכונה ירוקה: מרכז העיר.
- מידי יום נבדקים בעיר כ-2% מהתושבים (כ-1,800 בדיקות). הדבר מראה על המודעות הגבוהה של התושבים לאיתור התחלואה.
- במבצע הבדיקות הסירולוגיות נדגמו 3,770 ילדים - 81 נמצאו חיוביים, שהם 2.1% מכלל הבדיקות. נתון זה ממחיש שהמדיניות הריחוק המניעתית שהפעלנו עצרה את שרשראות הדבקה. נתוני התחסנות: גיל 12-15 = 92.2% חיסון 1 - גיל 12-15 = 83.8% חיסון 2. 56% מתושבי העיר בגיל 20 ומעלה קיבלו את החיסון השלישי (בממוצע 1,600 מתחסנים ביום).
- יש לציין לשבח את קופות החולים, שמהרגע הראשון זיהו את המצב ונרתמו לעזור לתושבי העיר, בין אם בהרחבת שעות פעילות הבדיקות ובין אם בהגדלת פעילות מתחמי החיסונים.
- יש לחזק את עובדי חמ"ל הבריאות שלנו בהובלת לטם גל, שנמצאים עם האצבע על הדופק מהרגע הראשון. אני רואה ושומע מה קורה בערים אחרות ויודע שאצלנו יוצרים קשר עם כל תושב שמאומת, בודקים לשלומם ומה שלום בני המשפחה ולומדים ממנו מה מקור ההידבקות שלו. על חברי מועצת העיר לשמש דוגמה לכלל תושבי העיר ולפעול בהתאם להנחיות כדי שנוכל לחזור ולהיות עיר ירוקה.
- היום מפתחה שנת הלימודים עם 27,079 תלמידים וילדי גנים, 154 גני ילדים, 31 בתי ספר יסודיים ובהם בית הספר החדש נוף הרים ו-13 בתי ספר על יסודיים.
- הבוקר התארח בעיר נשיא המדינה ורעייתו מיכל וביקר בשלושה בתי ספר: ענבלים, משואת נריה ועירוני ה'. מעבר לקבלות הפנים הטקסיות עם הילדים המקסימים שלנו, צפה גם בלמידה מסוג אחר: איך מתכוננים להכתבה באנגלית תוך כדי רכיבה על אופניים, איך התלמידים לומדים עברית תוך כדי בישול ואפייה, התקיים שיח עם תלמידי כיתה א', עם תלמידי שכבה יב' ושיח מעניין עם צוותי החינוך על שילוב ילדים עם צרכים מיוחדים. הנשיא התרשם והבין שיש לנו את אחת ממערכות החינוך הטובות והמובילות בישראל.

לשכת המנכ"ל

- שנת הלימודים הקרובה שוב צפויה להיות שנה לא פשוטה עבור הילדים שלנו ועבור צוותי החינוך וההוראה שלנו. יעשה כל שאפשר על מנת לתת למנהלי בתי הספר ולצוותי החינוך כילים להתמודד עם האתגרים.
- התחדשנו בארבע מנהלות חדשות: מיכל חילקו מונתה למנהלת בית הספר היסודי הממ"ד "אבני החושן" ותחליף את לידיה אפריאט, שפרשה לגמלאות, שהיתה המנהלת הכי ותיקה בעיר. אלה מור מונתה למנהלת בית הספר לחינוך מיוחד "פסיפס" ותחליף את ויולט צוקרמן. שרי תבור, היא המנהלת החדשה, של בית הספר היסודי "יחד" והיא החליפה את שלומית יחיא. נטע מוכתר, שישמשה בשנה שחלפה ממלאת המקום של מנהלת רמון שהיתה בשבתון, מונתה למנהלת עידנים במקום ערבה שושן.
- מנהלת נוספת שנכנסת למערכת החינוך שלנו זו ד"ר מאירה בן זקן דראי שנבחרה לנהל את השירות הפסיכולוגי החינוכי והיא תחליף את שפרה טרייביץ' שפרשה לגמלאות. ד"ר בן זקן דראי קיבלה את הדוקטורט בפסיכולוגיה חינוכית, מאוניברסיטת פורדהם בניו יורק ויש לה ניסיון עשיר בתחום הפסיכולוגיה החינוכית, כמנהלת, כפסיכולוגית, כמרצה וכחוקרת.
- שלושה בתי ספר על יסודיים מהעיר הוכרזו כמצטיינים לשנת תשפ"א: עירוני ג' ע"ש רא"ל מוטה גור, אורט עירוני ד' ואמ"ת בנות. בתי ספר אלו נמנים ברשימת בתי הספר המצטיינים לשנת הלימודים תשפ"א. הבחירה נעשתה לאחר שקלול ממדים חברתיים, ערכיים ולימודיים.
- בקרוב יחולקו לכלל מוסדות החינוך בעיר מזרקי אפיפן המיועדים לטיפול חירום באלרגיה מסכנת חיים. מזרקי האפיפן נרכשו על ידי העירייה והם ימוקמו בגנים ובבתי הספר לצד שילוט מונגש ובמיקום בולט במוסד החינוך.
- כחלק מההיערכות לפתיחת שנת הלימודים לכל גן ילדים יירכש מחסן וזאת על מנת שכל הציוד יפונה מהממ"דים שיישארו פנויים בעת חירום. כמו כן, נרכשו והוצבו קולרים בכל גני הילדים ובבתי הספר.
- יותר ממיליון שקלים יחולקו לסטודנטים תושבי העיר במלגות לשנת תשפ"ב. שלב הגשת הבקשות למלגה החל כבר באוגוסט כדי לאפשר ודאות כלכלית לסטודנטים לפני תחילת שנת הלימודים. המלגות הן לסטודנטים תושבי העיר, והן ניתנות ע"י העירייה בתמיכת מפעל הפיס ובשיתוף פעולה עם ארגונים נוספים (כגון פר"ח ותנועות נוער). השנה התווסף מסלול חדש עבור סטודנטים הלומדים בתחומי החינוך. פגשתי חלק מהסטודנטים שזכו שנה שעברה וטוב לראות שהם העתיד של העיר.

לשכת המנכ"ל

- לצד המשחקים האולימפיים והפראלימפיים, שהתקיימו בטוקיו היו גם אולימפיאדות של מתמטיקה ופיזיקה וגם שם תלמידים מהעיר כיכבו והייתה גאווה מקומית. בתחרות זכו שלושה תלמידים שלנו במדליות כסף בתחרויות המדעים והמתמטיקה.
מחר בשעה 19:30 ייחנך מוזיאון 'מורשת החשמונאים מאז ועד היום'. טקס חנוכת המוזיאון יתמזג עם חגיגות השנה החדשה בשדרה העירונית. המוזיאון, שהינו ייחודי בארץ, ישמש גשר בין העבר להווה ולעתידה של העיר, ויחבר את המבקרים, בצורה חווייתית ומרגשת, להיסטוריה המפוארת שלנו.
למבקרים ולמבקרות במוזיאון, ששטחו כ-700 מ"ר, צפויה חוויה רב-חושית ואינטראקטיבית, המותאמת לילדים, לנוער ולמבוגרים. במוזיאון, שנוצר בשיתוף פעולה של העירייה, רשות העתיקות ומשרד ירושלים ומורשת, יוצגו יותר מ-150 פריטים עתיקים, המספרים את סיפורו של המקום. פריטים אלה, נחשפו ברחבי מודיעין, חלקם בהשתתפות תושבי העיר ותלמידיה.
אירוע חנוכת המוזיאון יתקיים באמפי שמחוץ למוזיאון, עם מופע מרשים, המתאר את מורשת החשמונאים ויוקרן מספר פעמים מחר וגם במוצאי שבת וביום ראשון. הקהל יוכל להיכנס למופע, על בסיס מקום פנוי, חצי שעה לפני תחילתו. הכניסה בתו ירוק או בהצגת בדיקת קורונה מהירה שלילית התקפה עד 24 שעות לפני האירוע. לצד פתיחת המוזיאון נקיים אירוע חגיגי בשדרת מרכז העיר בימים חמישי ושישי, ירידי אמנים ועסקים מקומיים, פסלים חיים ומופעי רחוב מהנים והופעות מוזיקה. והכל – תחת הנחיות התו הירוק.
- אירועי הקיץ הסתיימו בצורה טובה מאוד והתקיימו על פי מודל עירוני שיצרנו, שנועד לאזן בין הצורך לקיים אירועים ולהשיב את התרבות, הבילוי והפנאי לבין הצורך לשמור ככל הניתן על בריאות התושבים. תודה לאגף תרבות ואירועים, אגף הביטחון, מינהלת אופק, עמותת סחלבים ולכלל העובדים שהפיקו את האירועים בצורה כה איכותית.
- העבודות לבניית שכונת מורשת ממשיכות במלוא המרץ. עתה הן מתמקדות, בין היתר, בחיבורה של השכונה לעורקי התנועה של העיר. במסגרת עבודות אלה, סללה החכ"ל צומת מרומזר חדש ברחוב יהודה המכבי המוביל לשכונה. צומת זה יפעל ויפתח לתנועה לאחר החגים. במקביל, יחלו העבודות להפיכת כיכר רחוב פז לצומת מרומזר גם הוא, אשר יפתח לתנועה לקראת סוף השנה. בסופו של דבר, יהיו לשכונה ארבע כניסות ויציאות עם דרכי הגישה מגשר כביש 200 משכונת נופים וכביש הגישה מכיוון הפארק הטכנולוגי והחוזה החקלאית. מעבר לכך, הובילה החכ"ל יחד עם היזמים

לשכת המנכ"ל

שעובדים בשכונה, מבצע ניקיון לקראת ראש השנה. במהלך המבצע נערך פינוי פסולת ומפגעים כמו גם ניקיון וסדר כללי באתרי הבנייה וברחבי השכונה.

- החל מיום שישי שעבר החל לפעול בעיר קו חדש לראשון לציון. הקו החדש ייצא מהתחנה המרכזית בעיר, ייסע דרך כביש 431 יעבור במרכז העיר ראשל"צ, במכללה למנהל, בסינמה סיטי ויסיים בחוף הים בראשל"צ. בנוסף הקו לחולון יסיע את תושבי העיר למרכז העסקים בשדרות ירושלים בחולון ולבסיסי צה"ל ברמלה ובצריפין. ובנוסף הוספנו עוד נסיעה מהעיר לירושלים ועוד נסיעה מתל אביב לעיר. בחודשים האחרונים ראש העיר פעל מול משרד התחבורה והגענו להסדר על תגבור מערך התחבורה הציבורית בעיר, בסכום של ארבעה מיליון שקלים, אנחנו כבר רואים תוצאות בשטח. תגבור התחבורה הציבורית לראשון לציון ולחולון תאפשר לצעירים, כמו גם לבנות ובני הנוער שלנו, להגיע במהרה ובבטחה לחוף הים, לעבודה ולבסיסים ועוד.
- העבודות להקמת מעגל תנועה בצומת הרחובות עמק האלה ותשרי כמעט והושלמו. מעגל התנועה יסייע לעומסי התנועה באיזור וכן יגביר את הבטיחות בדרכים.
- אגף הגינון במינהל שפ"ע פעל בשנה האחרונה וביתר שאת בחודשים האחרונים לשתול מאות עצים ברחבי העיר וזאת לקראת שנת השמיטה שתחל בראש השנה.
- מינהל שפ"ע פועל במרץ להשלים את ניקיון העיר לקראת ראש השנה זאת לאחר שהשלימו את הניקיון והטיפול בכל בתי הספר.
- מחלקת הקליטה של העירייה קיבלה אות הוקרה בתחום עידוד העלייה, מטעם משרד העלייה והקליטה וההסתדרות הציונית העולמית. זאת פעם שנייה שמחלקת הקליטה שלנו מקבלת פרס בתור רשות קולטת עלייה וזה מרגש מאוד.

בזמן משבר הקורונה המשיכה המחלקה ללוות ולסייע לעולים 24 שעות ביממה כדי שירגישו בבית גם בתקופה המורכבת הזו.

מתחילת הקורונה הגיעו לעיר כ-150 משפחות עולים חדשים אותן ליוותה ומלווה המחלקה. החודש צפוי להיפתח אולפן חדש ל-65 מבוגרים עולים חדשים, לא כולל ילדים, כחלק מפעילות המחלקה.

אתמול נחנך בית הקהילות, בית משותף לפעילות עבור הקהילה ועבור תנועות הנוער-שביט אמיר של הצופים. לפני כשבוע ימים נחנך הבית של עמותת מנדלת הלב, ארגון קהילתי שתכליתו לתרום ולסייע לתושבים המתמודדים עם מחלת הסרטן.



לישכת המנכ"ל

נפרדים הערב מחברת המועצה עדי מן. עדי שימשה חברת מועצה משנת 2018 וכמחזיקת תיק הגיל הרך וקידום מעמד האישה. במקומה של עדי ייכנס אור גרינפלד, שבהמשך סדר היום של ישיבת המועצה יצהיר אמונים וימשיך בעשייה המבורכת. בהצלחה לעדי ולאור הצלחה רבה כל אחד בדרכו. שנה טובה ומבורכת לכל חברי המועצה ולכל תושבות ותושבי העיר.

2. שאילתות (השאילתות צורפו לזימון והתשובות חולקו בישיבה).

ראש העיר הקריא את השאילתות שנשאלו ע"י סיעת עיר חופשית ואילן בן סעדון ותשובותיהן בנושאים הבאים:

- א. חוקי עזר בעיר.
- ב. עמדות טעינה לרכבים.
- ג. מאגר גנטי לכלבים.
- ד. תקצוב קבוצות הכדורגל של הנשים והגברים.

הצעות נוספות לסדר היום שהוגשו ע"י חברי מועצה (צורפו לזימון)

א. הצעתו של ברוך בוחניק בנושא Diversity בכ"א העירוני

התקיים דיון בהצעה ונוספו להצעה הסעיפים הבאים:

- יש לקבוע לכל אגף תמהיל משלו.
- יש לבחור כ"א טוב תוך שאיפה לגיוון.
- התנגדות למספרים. בעד התהליך והתפיסה.
- אחת לשנה תוצג תמונת מצב.

אושר פה אחד

לשכת המנכ"ל

ב. הצעתו של אילן בן סעדון בנושא הפסקת העסקת חברת גבייה חיצונית

ראש העיר התייחס להצעה והציע להסירה מהטעמים הבאים:

- התשלום לחברת הגבייה אינו אחוז מהגבייה, אלא תשלום קבוע שנקבע במכרז.
- התשלום בגין פעולות האכיפה ומשלוח דברי הדואר משולם לעירייה ולא לחברה.
- העירייה פועלת למקסם את שיעורי הגבייה. חברת הגבייה לא מקבלת בונוס על היקף הגבייה.
- האכיפה מבוצעת ע"י העירייה באמצעות עו"ד חיצוני מטעם הלשכה המשפטית, שאינו קשור לחברת הגבייה.
- נושא הגבייה נמצא על שולחן הדיונים בכנסת ואמור להסתיים עד פברואר 2022.
- איך ניתן להגדיל את תקציב החינוך מצד אחד ומצד שני להקטין את גביית הארנונה?
- אין אפשר מצד אחד לדרוש פיטורי עובדי החברה בשל שירות לקוי, ומצד שני לגייסם לעירייה?

בעד הסרת ההצעה: חיים ביבס, שלמה פסי, הילה בן אליעזר, אלי סבח, מויש לוי, עמיחי זליג, אור גרינפלד, אלעד שמענוביץ, רן שגב, עמיעד טאוב, ברוך בוחניק ושחר מי-און.

נגד הסרת ההצעה: אילן בן סעדון, גבי אדרי, גילעד ביהרי ואיתי אלמוג בר.

ההצעה הוסרה מסדר היום

ג. הצעתו של גילעד ביהרי בנושא השוואת תקצוב קבוצות הספורט של הנשים והגברים

ראש העיר התייחס להצעה, הציע להסירה בשל העובדה שהתקצוב העירייה לנשים ולגברים שווה.

בעד הסרת ההצעה: חיים ביבס, שלמה פסי, הילה בן אליעזר, אלי סבח, מויש לוי, עמיחי זליג, אור גרינפלד, אלעד שמענוביץ, רן שגב, עמיעד טאוב, ברוך בוחניק ושחר מי-און.

נגד הסרת ההצעה: גילעד ביהרי, איתי אלמוג בר, אילן בן סעדון וגבי אדרי.

ההצעה הוסרה מסדר היום

ג. הצעתו של איתי אלמוג בר בנושא מתחם מגורים משותף לצעירים/ות בעיר

ראש העיר התייחס להצעה והבהיר שיש לעלות את הנושא בעתיד לדיון בוועדה לתכנון ובנייה.

הצעתו של ראש העיר אושרה פה אחד

לישכת המנכ"ל

3. אישור תב"רים

מספר	שם	מקור	תקציב	הגדלה/חדש	סה"כ	סטטוס תב"ר
תב"ר	התב"ר	התקציב	מאושר		תקציב מעודכן	
1076	מרכז ירידים וחגיגה במע"ר	קע"פ	-	35,000,000	35,000,000	חדש
	סה"כ		-	35,000,000	35,000,000	
943	הקמת בית תכנון והנדסה עירונית ומשרדי בית חברות בנות	קע"פ	15,500,000	-	15,500,000	הגדלה
	רשות מקרקעי ישראל		-	673,740	673,740	רשות מקרקעי ישראל - עבור השלמת פיתוח
	סה"כ		15,500,000	673,740	16,173,740	
952	תכנון תב"ע כביש 3 (יהודה המכבי) וביצוע נתיב יציאה לכביש 431 כולל חיבור כביש 3/200	רשות מקרקעי ישראל	2,036,739	10,408,302	12,445,041	הגדלה
						עבור תכנון וביצוע
	סה"כ		2,036,739	10,408,302	12,445,041	
773	תכנון וביצוע שכונת מורשת	מקרקעי ישראל	415,000,000	164,433,139	579,433,139	הגדלת מסגרת תקציב
		משלמים	2,036,452	-	2,036,452	
	סה"כ		417,036,452	164,433,139	581,469,591	
1021	עמדות טעינה לרכבים חשמליים	משלמים/קע"פ	105,000	50,072	155,072	עדכון תקציב
	משרד התשתיות הלאומיות		288,000	-	288,000	

לשכת המנכ"ל

				האנרגיה והמים		
	443,072	50,072	393,000		סה"כ	
עדכון תקציב - מתקני משחק בפארק יקותיאל	25,394,167	-	25,394,167	רשות מקרקעי ישראל	ישן מול חדש - שדרוג תשתיות בשכונות הוותיקות	946
	339,500	-	339,500	משרד הבינוי והשיכון		
	41,134	-	41,134	משרד המדע והתרבות		
	5,700,000	-	5,700,000	קע"פ		
	300,000	300,000		עמותות ותרומות		
	25,733,667	300,000	31,474,801		סה"כ	

בעד: חיים ביבס, שלמה פסי, הילה בן אליעזר, אלי סבח, מויש לוי, עמיחי זליג, אור גרינפלד,
אלעד שמעוניבין, רן שגב, עמיעד טאוב, ברוך בוחניק, שחר מי-און, גילעד ביהרי ואיתי אלמוג-בר.

נמנעו אילן בן סעדון וגבי אדרי.

אושר

4. אישור מורשי חתימה ח-ן בי"ס (מצ"ב).

אושר פה אחד

5. אישור הנפקת כרטיס אשראי מוגבל עם מסגרת חודשית מתחדשת לגגנות (מצ"ב).

אושר פה אחד

6. הסכם חדר שנאים בשכונת מורשת - באמצעות החכ"ל (מצ"ב).

אושר פה אחד

7. הסכם חדר שנאים בשכונת מורשת - באמצעות יום (מצ"ב).

אושר פה אחד

8. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 12.7.2021 (מצ"ב).

אושר פה אחד

9. פרוטוקול ועדת תרומות מיום 21.7.2021 (מצ"ב) - עדכון.



לשכת המנכ"ל

10. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 9.8.2021 – בקשת עמותת משכן שלום להקצאת המקלט המצוי ברחוב קשת לצורך הפעלת בית כנסת (מצ"ב).

אשר פה אחד

11. אישור נתן הוברמן כחבר דירקטוריון סחלבים (מצ"ב קו"ח).

אשר פה אחד

12. אישור גלי בנין ומלי רפפורט כחברת בוועדה לתיירות ושימור אתרים.

אשר פה אחד

13. שונות – ישיבת המועצה בחודש נובמבר תתקיים ביום 10.11.2021.

אשר פה אחד

יורם כרמון – מנכ"ל העירייה

תאריך