

לשכת המנכ"ל

פרוטוקול

ישיבת מועצה שמן המניין 02.2023

מתאריך 1.2.2023

נוכחים:

- חיים ביבס
- שלמה פסי
- הילה בן אליעזר
- שמעון גואטה
- מויש לוי
- עמיחי זליג
- אור גרינפלד
- אלי סבח
- אלעד שמענוביץ
- רן שגב
- שחר מי-און
- יוסי אביבי
- אילן בן סעדון
- אבי אלבז
- גילעד ביהרי
- איתי אלמוג בר

חסרים:

- נגה רפפורט
- עמיעד טאוב
- גבי אדרי

משתתפים:

- יורם כרמון
- אריק משיח
- יניב עמוס
- בתיה שוכן
- צחי כץ
- עו"ד זאב גבאי

לשכת המנכ"ל

על סדר היום:
עדכון ראש העיר.

1. שאילתות (צורפו לזימון).
2. אישור תב"רים (צורפו לזימון).
3. אישור פרוטוקול ועדת הנצחה מיום 26.12.2022 (צורף לזימון).
4. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 15.1.2023 (צורף לזימון).
5. מועדון הגריי בע"מ - מתן זכות שכירות למטרת ניהול והפעלה של המבנה הרב תכליתי (צורף לזימון).
6. הגדלת מכרז 5/22 לאספקת מעליות בבתי ספר עבור תלמידים הזקוקים להנגשה (צורף לזימון).
7. אישור עו"ד טליה שיין ברהום כחברת דירקטוריון סחלבים (מחליפה למירי חוגרי).
8. אישור אייל ניצני כחבר בפורום איכות הסביבה.

הצעות נוספות לסדר היום שהוגשו ע"י חברי מועצה (צורפו לזימון)

- א. הצעתו לסדר של אבי אלבז בנושא הקמת אוהל, גזיבו, מצללה לזמן מוגבל בשטח ציבורי.
- ב. הצעתו לסדר אל איתי אלמוג-בר וגילעד ביהרי בנושא התנגדות להפיכה המשטרית.

לשכת המנכ"ל

1. עדכון ראש העיר.

- אגף הביטחון והחירום ומשטרת מודיעין מגבירים את רמת האבטחה בעיר בעקבות המצב הביטחוני - הצבת מחסומים בכניסות לעיר, ביצוע סיורי והגברת הנוכחות בסמוך למוסדות החינוך והציבור ובמרכזי הקניות בפארקים ובמע"ר ושימוש באמצעים טכנולוגיים.
- נפתח הרישום למוסדות החינוך לשנת הלימודים הבאה שיסתיים בתאריך 12.2. הרישום כולו נעשה באתר העירייה ועל פי התחזית צפויים להירשם כ-4,000 ילדים לגני הילדים, כ-1,700 ילדים שיעלו לכיתה א' וכ-2,000 ילדים שיעלו לכיתה ז'.
- כחלק מההיערכות לשנת הלימודים הבאה קיים מינהל החינוך מפגשים בזום עם הורים, בין השאר היה מפגש של הורים משכונת מורשת.
- לפני כשבוע חנכנו מרכז חדשנות ויזמות באורט עירוני ד' המרכז משלב טכנולוגיות מתקדמות ללמידה ולהוראה. במתחם נבנו מעבדות מתקדמות, חללי עבודה ויצירה טכנולוגיים עם מסכים חדשניים בכל כיתה מותאמים לתכני הלימוד החדשניים.
- בשבוע שעבר צויין יום ההוקרה העירוני למאבטחי מוסדות החינוך, שהפך כבר למסורת מרגשת של אמירת תודה מאגף הביטחון בעירייה, הנהגות ההורים, צוותי החינוך וכמובן, התלמידים. יש בעיר כ-80 מאבטחים בבתי הספר וניידות ביטחון שמבצעות סיורים ושמירה על גני הילדים, וביום המיוחד הזה, חולק להם שי"ע"י אגף הביטחון.
- העירייה הגישה עתירה כנגד משרד התחבורה וחברת "קווים". מטרת העתירה לתקן באופן מיידי את תמונת המצב העגומה של איכות, תדירות ושירות האוטובוסים בהלימה לצרכי התושבים ולעובדה שנבנו שכונות חדשות והתאכלסו תושבים חדשים שלא זוכים לשירותי תחב"צ.
- בעקבות הודעת רכבת ישראל על צמצום תדירות הקו בין ירושלים למודיעין פנה ראש העיר למשרד התחבורה ולרכבת ישראל בדרישה שלא לפגוע בשירותי התחבורה הציבורית של תושבי העיר. החלטה זו שגויה ומעמיקה עוד יותר את חוסר האמון של הציבור בתחבורה הציבורית. ולכן נדרש ממשרד התחבורה ומרכבת ישראל לחזור בהם מההחלטה להפחית את תדירות קו הרכבת ממודיעין מכבים רעות לירושלים.

לשכת המנכ"ל

- בעקבות פנייה נוספת למשרד התחבורה ולרכבת ישראל הוחלט לפתוח את המעבר התת קרקעי בין תחנת הרכבת מודיעין מרכז לתחנה המרכזית. העבודות לפתיחת המעבר כבר החלו.
- שכונת מורשת ממשיכה להתפתח ולהתאכלס בתושבים חדשים. בימים אלה הסתיימו עבודות לריבוד הכבישים ברחובות יצחק נבון, חיים ויצמן ושרה אהרונסון. במקביל, הסתיימו גם העבודות להקמת שני פארקים חדשים ברחוב גולדה מאיר. עבודות הפיתוח של פארקים נוספים ברחבי השכונה נמצאות אף הן בשלבים מתקדמים.
- הפארק הארכיאולוגי הייחודי בשכונה, חירבת א-שון, גם הוא נמצא בשלבים מתקדמים של העבודות וכעת מכשירים את שבילי ההליכה, גינות, התקנת מתקני משחק ושילוט. המתחם אמור להיפתח לציבור לקראת הקיץ.
- בימים אלו נפתחו מחדש עוד פארקים אשר עברו עבודות שדרוג: הפארק ברחוב נחל חרות ממכבים, הפארק ברחוב נחל בוקק והפארק ברחוב חלמונית. העבודות מתבצעות בהתאם לתכנית עבודה רב שנתית המלווה בסיורים מקצועיים בפארקים ברחבי העיר, בדגש על השכונות הוותיקות. עד כה שודרגו עשרות פארקים בעיר.
- השבוע נפתח חניון ציבורי חדש ברחוב רבקה אימנו ובו 55 מקומות חניה. החניון שבו בוצעו עבודות להקמת מדרכות הולכי רגל, ישרת את באי גני הילדים הסמוכים, וכן את חברי ארגוני המתנדבים של מועדון גמלאי המשטרה ועמותת "מנדלת הלב".
- צוות אזרחים ותיקים באגף לשירותים חברתיים בעירייה יזם לאחרונה את פרויקט "בטיחות בבית", שמטרתו לדאוג לסביבה בטוחה עבור האזרח הוותיק. במסגרת המבצע הותקנו בבתיהם של עשרות אזרחים ותיקים, ערכות בטיחות - מעקות בטיחות לחדר שירותים ואמבטיה, גלאי עשן, שטיחון נגד החלקה תאורת חרום ועוד. התקנת הערכות בוצעה מתנדבים מסורים שביקשו לתרום מזמנם ובעיקר לעשות טוב. יישר כוח לכל העוסקים במלאכה.
- ביום שישי 3.2 נקיים את אירוע הנטיעות העירוני לכבוד ט"ו בשבט. האירוע יערך בסגנון "טע וסע". אנחנו מכינים יותר מאלפיים שתילים שיינטעו בחלקה המערבי של שכונת נופים בתחילת טיילת נופים. הנטיעות יתקיימו משעה 11:00 עד 13:00. החניה לאורך שדרות ענבה לכיוון שכונת מורשת החדשה - כולם מוזמנים.
- פסטיבל "סרטים במגפיים" חוזר לעיר - בכל ערב בין התאריכים 11.2-14.2 בבית הספר עירוני א' יוצגו סרטי איכות דוקומנטריים של תעשיית הקולנוע הישראלית, השנה נשים זרקור על גיבורי

לשכת המנכ"ל

התרבות הישראלית: "הצ'ופצ'יק של הקומקום" על הגשש החיוור, "מה קורה לי בזמן האחרון" על רבקה מיכאלי, "אנחנו לא ניפרד לעולם" על יהודה ברקן והסרט "אולסי" על אולסי פרי ובסיומו שיח עם חברו לקבוצה, אגדת כדורסל בפני עצמו, טל ברודי.

- אגף תרבות בשיתוף בתי הספר היסודיים נערכים לצעד העדלאידע המסורתית של העיר בסימן "שביל ישראל" ביום שישי 3.3 בשעה 12:30 תצא (במקרה של מזג אוויר סוער היא תידחה ליום שישי שאחרי, 10.3) בתום התהלכה יופיע כוכב הרשת קווין רובין.
- בחג פורים בתאריך 7.3 תתקיים בפארק הדגים פעילויות לקטנטנים עם המופעים של כוכבי ילדים.
- יום למחרת, 8.3 נקיים מסיבת רחוב לנוער בשדרה במרכז העיר עם dj חן סוקולובסקי, הזמרת ג'י למוטה והמופע המרכזי יהיה עם הזמרת והיוצרת נונו (nunu).
- בין התאריכים 14-15/2 יתקיים יריד תיירות בגני התערוכה בו יוצב ביתן של העיר ונקדם את מוקדי התיירות של העיר.
- הענקנו מלגות ל- 26 ספורטאים ומוזיקאים מצטיינים לשנת 2022. השנה שילשנו את תקציב המלגות בסך כולל של כ-100 אלף שקלים כאות הערכה על הישגיהם בענפים השונים ובמטרה לסייע בידיהם של הספורטאים והמוזיקאים לקדם את יכולותיהם והישגיהם בענפים בהם הם מצטיינים.
- מרכז הצעירים "יודה" יזמו פרויקט מיוחד לטובת ציבור הסטודנטים תושבי העיר לתקופת הבחינות. במסגרת הפרויקט, אשר נעשה בשיתוף עם העסקים המקומיים, יוכלו סטודנטים הרוכשים מנוי למתחם הלמידה השיתופי "ספייסמוד" לתקופת המבחנים, לקבל כרטיס המקנה הטבות של 10 אחוז הנחה במספר ברים בעיר. ההטבה ניתנת רק לסטודנטים תושבי העיר למהלך תקופת המבחנים עד ליום שלישי 28.2.

2. שאלות (צורפו לזימון).

ראש העיר הקריא את השאלות שנשאלו ע"י אבי אלבו ואיתי אלמוג בר ותשובותיהן (חולקו בישיבה) בנושא אישורי נכות לקבלת הנחה בארנונה ובנושא הקמת דירות המיועדות למשפחות חרדיות.

לשכת המנכ"ל

הצעות נוספות לסדר היום שהוגשו ע"י חברי מועצה

א. הצעתו לסדר של אבי אלבז בנושא הקמת אוהל, גזיבו ומצללה לזמן מוגבל בשטח ציבורי בעיר (מצ"ב).

ראש העיר התייחס להצעה, הבהיר שהעירייה פועלת בהתאם לדין. עדכן כי הוגשה בקשה שאושרה בהתאם. לפיכך הציע להסיר את ההצעה מסדר היום ולהמשיך לפעול בהתאם לחוק.

בעד הסרת ההצעה: חיים ביבס, שלמה פסי, שמעון גואטה, הילה בן אליעזר, מויש לוי, עמיחי זליג, אור גרינפלד, אלעד שמעונוביץ, רן שגב, אלי סבח, אילן בן סעדון, יוסי אביבי ושחר מי-און.

נגד הסרת ההצעה: אבי אלבז, גילעד ביהרי ואיתי אלמוג בר.

ההצעה הוסרה מסדר היום

ב. הצעתו לסדר אל איתי אלמוג-בר בנושא התנגדות להפיכה המשטרית (מצ"ב).

ראש העיר התייחס להצעה והבהיר כי אין רלוונטיות וסמכות למועצת העיר בנושא. לפיכך הציע להסיר את ההצעה מסדר היום.

בעד הסרת ההצעה: חיים ביבס, שלמה פסי, שמעון גואטה, הילה בן אליעזר, מויש לוי, עמיחי זליג, אור גרינפלד, עמיחי זליג, אלעד שמעונוביץ, רן שגב, אלי סבח, אילן בן סעדון, יוסי אביבי ושחר מי-און.

נגד הסרת ההצעה: אבי אלבז, גילעד ביהרי ואיתי אלמוג בר.

ההצעה הוסרה מסדר היום

לשכת המנכ"ל

3. אישור תב"רים.

מספר	שם	מקור	תקציב	הגדלה/חדש	סה"כ	סטטוס תב"ר
תב"ר	התב"ר	התקציב	מאושר	תקציב מעודכן		
1125	תכנון וביצוע עדכון ברמזור ירוק משותף צומת הרחובות ערער/הרכבת וצומת הרחובות שדרות החשמונאים/ משה סנה/רא"ל חיים בר-לב	קע"פ	-	140,000	140,000	תב"ר חדש
				60,000	60,000	
	סה"כ		-	200,000	200,000	
1126	פריסת מצלמות OTT במגרשי כדורגל	קע"פ	-	44,078	44,078	תב"ר חדש
				53,874	53,874	מגרשי כדורגל בעמק בית שאן ועמק האלה
	סה"כ		-	97,952	97,952	
928	אולם ספורט בבית-ספר יסודי בשכונת נופים רחוב יער יתיר 19	קע"פ/הלוואה				אשרור תבר - תבר מיועד לסגירה שינוי מקורות תקציב התקציב נלקח מהלוואה - עבר לתבר 929
				1,633,289	-266,711	1,900,000
	סה"כ			1,633,289	-266,711	1,900,000

לשכת המנכ"ל

עדכון תקציב	5,266,711	266,711	5,000,000	הלוואה	אולם ספורט גדול (1,200 מ"ר) בשכונת נופים מגרש 601 רחוב יערות ישראל	929
	<u>5,170,000</u>	=	<u>5,170,000</u>	קע"פ		
	10,436,711	266,711	10,170,000		סה"כ	

אושר פה אחד

4. אישור פרוטוקול ועדת הנצחה מיום 26.12.2022 - עדכון לתבחינים (צורף לזימון).
אושר פה אחד

5. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 15.1.2023 (צורף לזימון).
אושר פה אחד

6. מועדון הגרמי בע"מ - מתן זכות שכירות למטרת ניהול והפעלה של המבנה הרב תכליתי (צורף לזימון).

בעד: חיים ביבס, שלמה פסי, שמעון גואטה, הילה בן אליעזר, מויש לוי, עמיחי זליג, אור גרינפלד, עמיחי זליג, אלעד שמעונוביץ, רן שגב, אלי סבח, אילן בן סעדון ויוסי אביבי.

נמנעים: אבי אלבוז, גילעד ביהרי, ואיתי אלמוג בר ושחר מי-און.

אושר

7. הגדלת מכרז 5/22 לאספקת מעליות בבתי ספר עבור תלמידים הזקוקים להנגשה (צורף לזימון).

בשנת 2022 פרסמה העירייה את מכרז 5/22 עבור רכישה והתקנה של שלוש מעליות. במכרז זכתה חברת נעמן מעליות שיווק והרכבה, והיקפו הכספי של המכרז עמד על 737,000 ₪ לא כולל מע"מ.

קיים צורך דחוף באספקה והתקנה של מעליות לבתי הספר היובל ואמית בנות עקב תלמידים הזקוקים להנגשה בפועל במוסדות חינוך אלו ואשר קיבלו הרשאה ממשרד החינוך. עלות שתי המעליות וכן עבודות גלוות הנדרשות במסגרת ההתקשרות עומדת על 333,200 ₪ לא כולל מע"מ. לאור זאת מובא יש צורך ההגדלת ההתקשרות בהיקף של עד 50% לפי דין.

לשכת המנכ"ל

אושר פה אחד

9. אישור עו"ד טליה שיין ברהום כחברת דירקטוריון סחלבים (מחליפה למירי חוגרי).

אושר פה אחד

9. אישור אייל ניצני כחבר בפורום איכות הסביבה.

אושר פה אחד

02.02.2023

תאריך



**בברכה,
יורם כרמון
מנכ"ל העירייה**