

לשכת המנכ"ל

פרוטוקול

ישיבת מועצה שמן המניין 04.2023

מתאריך 3.5.2023

נוכחים:

- חיים ביבס
- שלמה פסי
- הילה בן אליעזר
- שמעון גואטה
- עמיחי זליג
- אור גרינפלד
- אלי סבח
- נגה רפפורט
- עמיעד טאוב
- אלעד שמעוןוביץ
- רן שגב
- שחר מי-און
- יוסי אביבי
- אבי אלבז
- גילעד ביהרי
- איתי אלמוג בר

חסרים:

- מויש לוי
- אילן בן סעדון
- גבי אדרי

משתתפים:

- יורם כרמון
- אריק משיח
- עו"ד זאב גבאי

לשכת המנכ"ל

- על סדר היום:

1. עדכון ראש העיר.
2. שאילתות (צורפו לזימון).
3. אישור תב"רים (צורפו לזימון).
4. דוח רבעוני - רבעון 4 שנת 2022 (צורף לזימון).
5. דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2021 (צורף לזימון).
6. אישור פרוטוקול ועדת הנצחה מיום 19.3.2023 ומיום 25.4.2023 (צורפו לזימון).
7. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 27.4.2023 (צורף לזימון).
8. אישור פרוטוקול ועדת מלגות לספורטאים מצטיינים בעלי צרכים מיוחדים מיום 19.4.2023 (צורף לזימון).
9. דוח ביקורת מפורט לשנת 2021 (צורף לזימון).
10. שונות.

הצעות נוספות לסדר היום שהוגשו ע"י חברי מועצה (צורפו לזימון)

- א. הצעתו לסדר של אבי אלבז בנושא הקמת גני שעשועים למבוגרים.
- ב. הצעתו של איתי אלמוג בר בנושא הצבת מצלמות תנועה ליד מעברי חציה הסמוכים לבתי ספר בעיר.
- ג. הצעתם של שמעון גואטה ויוסי אביבי השארת קישוטי יום עצמאות עד לסיום יום ירושלים.

לשכת המנכ"ל

1. עדכון ראש העיר

- ביום חמישי לפני שבועיים, נפטר משה ספקטור. משה שימש ראש מועצת מכבים רעות במשך עשר שנים ולאחריו היה ראש העיר במשך חמש שנים נוספות. החברות עמוקה הינו לבין ראש העיר התחילה כאשר משה היה ראש העיר וחיים ביבס חבר מועצה ובהמשך סגנו ומלא מקומו בהתנדבות ונמשכה מאז. יהיה זכרו ברוך.
- לאחר מותו נפגש ראש העיר עם דרורה, אלמנתו, וסיפרת לה שבהתאם להחלטת ועדת ההנצחה הוחלט שהיכל התרבות העירוני ייקרא על שמו. הטקס יתקיים ביום חמישי 18.5 באירוע מיוחד שנקיים בהיכל התרבות – חברי המועצה מוזמנים.
- בשבוע שעבר נערכו אירועי ימי הזיכרון ויום העצמאות – כל האירועים עברו בצורה טובה מאוד ומסודרת. תודה רבה לכל העוסקים בעניין. כמו כל שנה, נקיים הליך הפקת לקחים על מנת שנשתפר היכן שנדרש לשנים הבאות.
- ביום שלישי 9.5.23 יתקיים ל"ג בעומר וכמדי שנה, אגף ביטחון וחירום בעירייה נערך לקראת החג ומפרסם בימים אלו, את המגרשים המאושרים להדלקת מדורות משותפות בעיר. מועדי הדלקת המדורות בעיר יתאפשרו בשני ימים מרוכזים. ביום ראשון 7.5.23 לילדי גני הילדים בעיר וביום שני 8.5.23 לבתי הספר ותושבי העיר
- ככלל העירייה, בשיתוף עם הנהגת ההורים העירונית, ממליצה להימנע מקיום מדורות בעיר ולקיים אירועים אלטרנטיביים.
- ביום ראשון השבוע התקיים טקס בתי ספר המצטיינים של ארגון המורים, בו קיבל בית הספר אורט עירוני ד' את הפרס. בכלל זה שנה טובה לתיכון, שבימים אלה נמצא בין המועמדים הסופיים לזכייה בפרס חינוך ארצי של משרד החינוך.
- תלמידי בית הספר אמי"ת בנים ייצגו אותנו לפני כשבועיים באליפות העולם לרובוטיקה בארצות הברית. ההישג הכי גדול שלהם היה השיעור לחיים שהם העבירו לכל הנבחרות בתחרות. הנבחרת העפילה לגמר שהיה מיועד להתקיים ביום שבת. במקום להתמודד בתחרות תלמידי אמי"ת פרסמו מכתב שהוקרא במהלך התחרות ובו הסבירו על משמעות השבת לעם היהודי והזמינו אותם לדוכן הנבחרת שם היה שולחן לשבת עם חלה, נרות שבת והסברים על השבת. עם סיום הקראת המכתב באופן מרגש קמו כל המשתתפים בתחרות ומחאו כפיים לכבוד הנבחרת - הם האלופים.

לשכת המנכ"ל

- 32 בני נוער, שתרומתם לקהילה והישגיהם הלימודיים ראויים לציון, קיבלו מלגות מטעם עמותת "מודיעין עירנו" על שם משה שכטר ז"ל. בטקס העניקה העמותה, בשיתוף עם העירייה, מלגות לתלמידים מכל בתי הספר העל יסודיים בעיר, כאשר השנה הגדילה העירייה את מספר המלגות ואת סכום התמיכה.
- ביום רביעי 17.5 יתקיים את ערב המתגייסים העירוני ובו תלמידי י"ב יוכלו לבקר בדוכני הסברה של חילות צה"ל וליהנות מהופעת סטנדאפ של חן מזרחי וכמובן לקבל שי לקראת הגיוס: תיק למתגייסים מתנת העירייה.
- ביום שישי הקרוב 5.5.23, יחזור לפעול מתחם ה-ma.com ברחבת האמפי במוזיאון מורשת החשמונאים. המתחם הוקם ביוזמת מחלקת ביטחון קהילתי באגף חברה, נוער וצעירים בעירייה, וזוכה להצלחה רבה בקרב בני הנוער ומהווה מתחם בטוח, המשמש להם אזור קשבת.
- הבוקר התקבלה בשורה משמחת - בקרוב תחל הבניה של 234 יחידות דיור בשכונת הכרמים מתוכן 187 יחידות דיור ישווקו במחיר למשתכן לזוגות צעירים ולפחות שליש מהן יהיו מיועדות לילדים, תושבי העיר. הבוקר נבחרו שלוש חברות אשר יובילו את הבניה בשכונה העירייה תסייע להן בתכנון מהיר של המתחמים כדי שהעבודות יתחילו בהקדם האפשרי.
- לצד הקמתן של יחידות הדיור, מתכנן פיתוח נרחב לכל אורך רחוב ניסן במקטע המזרחי, יבוצעו עבודות תשתית ברחוב אדר וכן יוקם שצ"פ לכיוון כביש 443.
- במקביל ממשיכים בתכנון שכונת המעיינות, שתוקם ממערב לשכונת הכרמים במסגרת השלב השני של העיר ותכלול כ- 1,350 יחידות דיור נוספות לזוגות צעירים, בנות ובני העיר.
- הסתיימו העבודות להרחבת פארק המנגלים. העבודות כללו הקמת מתחמי מנגלים חדשים, עם פחי אשפה לגחלים, הסדרת חניון ציבורי צמוד לפארק עם שביל גישה והתקנת ברזיות. כמו כן, החלפנו את עמודי תאורה ושדרגנו את התאורה לתאורת לד.
- שבוע שעבר הסתיימו העבודות לשדרוג הפארק עם פסל הלטאה בשכונת משואה. זהו פסל משחק והעבודה עליו הייתה מאוד מורכבת בין השאר בוצע חידוש של אבני הפסיפס המעטרת אותו, וכן נעשו עבודות להנגשת הפסל כך שיוכלו לשחק בו גם ילדים עם צרכים מיוחדים ועם כסאות גלגלים.
- לפני חודש נחנך מחדש את הפאמפטראק אתר מסלולי האופניים המאתגרים בהשקעה כספית של 3.2 מיליון שקלים. מתחם האופניים המחודש משתרע על שטח של כ-800 מ"ר והוא כולל

לשכת המנכ"ל

מסלול פאמפטרק אגרי באורך של כ-200 מטרים. מסלול זה בתקן UCI דבר שיאפשר לקיים במקום תחרויות בינלאומיות.

- במהלך חודש מאי הקרוב, מתכנן אגף תרבות ואירועים בעירייה את "מאי מיוזיק" שיתקיים מדי יום שלישי לאורך החודש, בשדרת מרכז העיר. מדובר בהרכבים מוזיקליים בסגנונות שונים, אשר ינגנו בכל יום שלישי משעה 18:30, ברחוב דם המכבים 45.
- לכבוד אירועי 75 למדינה תתקיים, גם השנה, סדרת מופעים מוזיקליים בענבה ובין השאר יופיעו נתן גושן, הגבעטרון ושימי תבורי, מיקי גבריאלוב ועוד.
- בתחילת חודש מאי יחול שבוע המצינונות הישראלית בשיתוף עם עמותת "הרוח הישראלית", במסגרתו יתקיימו אירועים שונים ברחבי הארץ מעוררי השראה ומצינונות כחלק מאופייה של מדינת ישראל. במסגרת הפרויקט ייצא סיור מודרך ביום ראשון 7.5 אשר בוחן את מצינונות התכנון והבנייה בעת העתיקה באתרי מורשת ברחבי העיר עד לתכנון האורבני המודרני כיום.
- בנוסף, מחלקת הנוער תארח את גיל מרנץ, הזוכה בעונה השנייה של התכנית המצליחה נינג'ה ישראל בהרצאה לבנות ובני הנוער.
- בתאריך 10.5 תיפתח עונת הקיץ בבריכות העירוניות והמזרקה בענבה תחל לפעול ב- 9.5. המחירים בפארק הספורט והנופש נותרו נמוכים כדי לאפשר לתושבים לבלות כאן, קרוב לבית.
- ביום חמישי 11.5 יוזנק מרוץ הלילה השלישי של העיר. המרוץ יכלול 4 מקצים, כאשר שניים הם מקצים תחרותיים של 5 ק"מ ו-2.5 ק"מ ושניים מקצים עממיים: אחד של 1.5 ק"מ והשני מקצה אפרוחים של 350 מטרים המתאים להורים ולילדים. עדיין אפשר להירשם.
- לפני כחודש פורסם מדד השקיפות באתרי הרשויות המקומיות לשנת 2022, לפיו ממוקמת עיריית מודיעין מכבים רעות במקום השני לאחר שקיבלה את הציון 99. במסגרת המדד, בראשו עומדת השופטת נילי ארד, נבחנים קריטריונים רבים בהם תחומים של תכנון ובנייה, רישוי עסקים, מכרזים, תקציב, סביבה, חירום ועוד.
- בנוסף בעוד מספר ימים יעלה לאוויר פורטל שירותי נוסף מתקדם ומותאם מובייל לתושבים, בתחום אכיפת חוקי העזר העירוניים והפיקוח על החנייה: בפורטל ניתן לשלם דו"חות חנייה עירוניים באופן מקוון ונוח, לקבל פרטים על דו"ח שניתן כולל תמונות ובנוסף, ניתן להגיש באופן מקוון בקשה לביטול דו"ח ולצפות בסטטוס הבקשות שהוגשו. בעתיד, יורחבו השירותים המקוונים בנושא אכיפת חוקי עזר עירוניים לתחומים נוספים.

לשכת המנכ"ל

- בקרוב ניתן יהיה באמצעות אתר העירייה לראות מכל מכשיר מיקומי האוטובוסים בעיר – בזמן אמת (לא מתי יגיע כפי שיש היום, אלה איפה האוטובוס נמצא כעת).

2. שאילתות (צורפו לזימון).

ראש העיר הקריא את השאילתות שנשאלו ע"י אבי אלבז, איתי אלמוג-בר וגילעד ביהרי ותשובותיהן (חולקו בישיבה) בנושא שירותי הדואר בעיר ובנושא התחבורה בשדרות עמק דותן.

הצעות נוספות לסדר היום שהוגשו ע"י חברי מועצה (צורפו לזימון)

א. הצעתו לסדר של אבי אלבז בנושא הקמת גני שעשועים למבוגרים.

ראש העיר התייחס להצעה והבהיר כי בימים אלה ייצא מכרז ביצוע להקמת גן שעשועים למבוגרים סמוך למועדון מפג"ש. ככל שיצליח יורחב למקומות נוספים.

ב. הצעתו של איתי אלמוג בר בנושא הצבת מצלמות תנועה ליד מעברי חציה הסמוכים לבתי ספר בעיר.

ראש העיר התייחס להצעה והבהיר כי אכיפה מסוג זה היא אך ורק בסמכות משטרת ישראל. בימים אלו המשטרה מבצעת פיילוט לאכיפה באמצעות מצלמות וידיאו במעבר החציה ליד הקניון. רק לאחר ניתוח תוצאותיו ניתן יהיה להתחיל באכיפה מסוג זה. וכאמור רק בסמכות המשטרה. לפיכך ביקש ראש העיר לדחות את ההצעה עד לאחר קבלת תוצאות הפיילוט.

בעד דחיית ההצעה: חיים ביבס, שלמה פסי, הילה בן-אליעזר, שמעון גואטה, עמיחי זליג, אור גרינפלד, עמיחי זליג, אור גרינפלד, אלעד שמעוןוביץ, רן שגב, עמיעד טאוב, נגה כץ רפפורט, אלי סבח, שחר מי-און ויוסי אביבי.

נגד דחיית ההצעה: אבי אלבז, גילעד ביהרי ואיתי אלמוג-בר.

ההצעה נדחתה

ג. הצעתם של שמעון גואטה ויוסי אביבי השארת קישוטי יום עצמאות עד לסיום יום ירושלים.

אושר פה אחד

3. אישור תב"רים.

מס' מספר	שם	מקור	תקציב	הגדלה/חדש	סה"כ	סטטוס תב"ר
תב"ר	התב"ר	התקציב	מאושר		תקציב מעודכן	

לשכת המנכ"ל

1	987	התאמת מבנה ונגישות ספריות כולל M-21	הלוואה	500,000	-	500,000	עדכון תקציב
			משרד החינוך	199,000	=	199,000	
2	1072	הקמת מערכת P.V (פוטו-וולטאיות) מעל גגות במבנה ציבור וחינוך	משרד התרבות והספורט	200,000	40,000	240,000	הרשאות עבור שיפוץ ספריית שכטר וספריית תיכון מור.
			קע"פ	500,000	=	500,000	
			סה"כ	1,399,000	40,000	1,439,000	
			הלוואה	16,169,571	-6,169,571	10,000,000	עדכון תקציב
3	1080	הקמת קונסברטיון בשכונת מורשת	קע"פ	3,000,000	-	3,000,000	
			רשות מקרקעי ישראל	28,005,928	4,733,964	32,739,892	עדכון תקציב
			סה"כ	31,005,928	4,733,964	35,739,892	
			מפעל הפיס/משרד החינוך	2,798,088	639,608	3,437,696	עדכון תקציב
4	1034	הקמת 3 גני-ילדים במגרש 910 -רחוב שמעון פרס 17 שכונת מורשת	קע"פ	462,400	=	462,400	
			סה"כ	3,260,488	639,608	3,900,096	
			מפעל הפיס/משרד החינוך	5,984,760	228,873	6,213,633	עדכון תקציב
			קע"פ	693,600	=	693,600	
5	1038	הקמת 6 גני-ילדים במגרש 915 - רחוב חיים הרצוג 13 שכונת מורשת	קע"פ	693,600	=	693,600	
			סה"כ	6,678,360	228,873	6,907,233	

אוישר פה אחד

4. דוח רבעוני - רבעון 4 שנת 2022 (צורף לזימון).

לשכת המנכ"ל

גזבר העירייה הציג את הדוח והשיב לשאלות חברי המועצה.

5. דוחות כספיים מבוקרים ליום 31 בדצמבר 2021 (צורף לזימון).

הדוחות הוצגו בפני חברי המועצה

6. אישור פרוטוקול ועדת הנצחה מיום 19.3.2023 ומיום 25.4.2023 (צורפו לזימון).

אושר פה אחד

7. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 27.4.2023 - בקשת עמותת אילן להקצאת הקרקע והמבנה המצויים במגרש 929 גוש 5293 חלקה 4 ברחוב האירוסים ברעות לצורך מתן שירותים קהילתיים (צורף לזימון).

אושר פה אחד

8. אישור פרוטוקול ועדת מלגות לספורטאים מצטיינים עם צרכים מיוחדים מיום 19.4.2023 (צורפו לזימון).

אושר פה אחד

9. דוח ביקורת מפורט לשנת 2021 (צורף לזימון).

הדוח הוצג בפני חברי המועצה.

10. שונות

ראש העיר מעדכן בהצטרפותו למשלחת היוצאת לבוסטון במהלך חודש יולי בנושא ערים חכמות.



**בברכה,
יורם כרמון
מנכ"ל העירייה**

04.05.2023 תאריך