



28.05.19

הנדון: סיכום ישיבת וועד הרובע מיום 27 במאי 2019

א. ביום שני 27 במאי 2019 התכנס ועד הרובע לישיבתו החודשית בהשתתפות ראש העיר **מר חיים ביבס**.

נוכחים: ראש העיר – **חיים ביבס**, יו"ר – **קמי רובינזון**, **יעקב (ג'וקי) ניב**, **מאיר מוסאי**, **אבנר הלחמי**, **עמירם בריט**, **מרב רביב**, **לירז סופרין**, **אפי מלר**, **יוסי חזאי** והח"מ. **נעדרו:** ./.

כמו כן השתתפו: יו"ר ועדת ביקורת – **שלמה לינגורד** וחברי ועדת ביקורת – **אברשה בורשטיין ושי גל**, מנהל אגף הביטחון - **שמוליק כהן**, חבר המועצה – **אבי אלבז** וכ-30 תושבים.

ב. סדר יום כפי שפורסם בתאריך 23.05.19

ג. **להלך הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**

1. **יו"ר הועד קמי רובינזון:** מברך על נוכחותו של ראש העיר **מר ביבס** בישיבת ועד הרובע ועל שיתוף הפעולה לו אנו זוכים מצד ראש העיר, סגנו, מ"מ ומחזיק תיק מכבים-רעות, מנכ"ל העירייה ובעלי התפקידים השונים.

2. **מר חיים ביבס – ראש העיר**

מברך את יו"ר וחברי הועד ומרוצה מאוד על תקופת העבודה המשותפת של מעל כחצי שנה מאז הבחירות לרשות המקומית. ואנו מתחשבים כמובן בהמלצות ורצון הרובע. אין ספק שהועד החל את דרכו בקדנציה הנוכחית ברגל ימין תוך שיתוף פעולה מלא עם כל גורמי העירייה בנושאים שהם אוטונומיים לרובע:

א. תפיסת הביטחון ברובע

ב. **אגרת השמירה** – הטמעה בתוך הארנונה לכלל התושבים. תיתכן דחיה לשנה הבאה לאור העובדה שיתקיימו בחירות ואין ממשלה חדשה.

ג. תכנית מתאר בתחום ועדת תכנון ובניה

יו"ר-קמי רובינזון – כאמור, יש לנו שיח טוב ושיתוף פעולה מלא עם כל בעלי התפקידים.

באשר לסוגיית הביטחון מיניתי את אלוף (במיל') **חקי הראל** לראש ועדת אד-הוק בנושא ביטחון.

הועדה סיימה והגישה את המלצותיה אשר נדונו בוועדת הביטחון של הרובע שאישרה יחד עם חברי הועד את כל ההמלצות.

ד. שאלות לראש העיר מטעם חברי הועד והתושבים:

1. מיקום לאירועי תרבות ברובע (מרב רביב, דני לויט):

ראש העיר ציין כי כל המתחם הינו לטובת פעילות ועד הרובע ובניהולו. כמו כן, הביע תמיכה בשיפוץ משרדי ועד הרובע וקיום אירועי תרבות בתחומם. הציע להגיש תכנית מסודרת לאישור העירייה. בנוסף, באשר לסוגיית מימון ההצללה באמפי ביה"ס **מעוז המכבים**, ציין כי לפני משורת הדין אושר תקציב מטעם העירייה כהשלמה לסכום שייתרם ע"י **עמותת מכבים**.

2. אזור חיץ כנגד שריפות (גידי קופרשטיין):

ראש העיר ציין כי בוצע סיור עם הועד הקודם לפני כשנה וכי בראיתו יש לטפל מידית באזורי החיץ לרבות שטחי "ספח-טפח". בהקשר זה ציין יו"ר ועד הרובע כי התקבלה החלטה בנושא ע"י הועד הנוכחי לייצר אזור חיץ כנדרש מקו בניין ויש לאכוף אותה. הועבר לטיפול ועדת שפ"ע.

3. צומת יפה נוף (גיל בהיר):

ראש העיר ציין שהעירייה תפעל בהתאם להמלצת ועד הרובע בנושא (כולל התקנת רמזור, אם זו תהייה ההמלצה). יו"ר ועד הרובע ציין כי הועד יקיים ישיבה עם ועדת תשתיות בה ידון בנושא ובחלופות השונות בהקדם.

4. "תסמונת הקן הריק"/פיצול דירות (שלמה דביר):
ראש העיר ציין כי חוק "פיצול דירות" עבר בכנסת. העירייה החילה אותו במודיעין (20% מכלל הדירות) בעוד שברעות מכבים ניתן להגדיל את אחוז הבתים שיוכלו לממש את הזכות. זה עניין פנימי של הרובע ובסמכות הועד לקבל החלטה בנושא. יו"ר הועד סיכם הנושא, אכן יידון ע"י הועד.
5. סטטוס סניף מכבי (רונית הרגס):
ראש העיר ציין כי הושקעו עשרות אלפי שקלים במתחם עד כה, אך בהרס עצמי מכוון הורסים את המתקן. סוכם כי פעילות הסניף תעבור בטווח הזמן הקרוב למעוז המכבים ובמקביל ייבנה מבנה חדש.
6. הממשק עם העירייה בתחום התרבות (אילנה שפרינג):
ראש העיר הנחה לבקש ממנכ"ל העירייה – יורם כרמון לקיים ישיבה בעניין.
7. הפרדה אל מול כביש 443 (יוסי):
ראש העיר עדכן כי העירייה ביקשה אספלט שקט ב- הנושא 443 הנושא יטופל רק במסגרת ביצוע מחלף 4461.
יו"ר הועד מודה לראש העיר מר **חיים ביבס** על היענותו להזמנת יו"ר הועד, השתתפותו, תשובותיו לנוכחים ושיתוף הפעולה מצדו.
3. יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת ביטחון ויו"ר ועדת שפ"ע
א. ביטחון – נעשתה עבודה סדורה ונתקבלו החלטות. הוכנה תכנית תקציבית בסך 640 אלף שח. הכוונה להיכנס למימוש בפועל ב-01/2020. מחכים לאישורי משרד הפנים. מסביר על הקמת "המתמיד" כולל כיתת כוננות שתיתן מענה בתחום הביטחון.
ב. קו מקורות – נותן סקירה על סטטוס העניין. באמצע יולי יינתן עדכון.
ג. שבילי אש – יוצג בוועדת שפ"ע נושא חשוב זה.
קמי רובינזון-יו"ר – הוסיף והבהיר בהקשר זה כי הפיקוח הוא לא של ועד הרובע.
ד. שפ"ע – קבלן גזם ואיסוף התחלף.
ה. גינזון – מערכת השקיה עוברת שדרוג.

4. לירז סופרין – יו"ר ועדת חינוך ונוער
- א. מכבי צעיר – הסוגיה הגיעה לכדי סיכום בשבוע שעבר. בעוד חודש מתחילים לעבוד. תוקצב ב-1.5 מיליון ₪.
- ב. תשתיות בתי ספר – גרועות מאוד. בוצע מיפוי עם יו"ר ועדת תשתיות עמירם בריט. וראשי ועדות בהנהגות ההורים של בתי הספר. נגיש תכנית מסודרת לעירייה.

5. עמירם בריט – יו"ר ועדת תשתיות ואיכות הסביבה
- כיכר יפה נוף – עובדים ב-2 מסלולים מקבילים. נעשתה בדיקה ע"י משרד שמתמחה בכך. קיבלנו ההמלצות בימים אלו. חשבנו איך לבצע הסדרה אופטימלית של הבעיה. עלתה גם אופציית הפעלת רמזור כשעתיים ביממה. הנושא יידון ע"י הוועד ויוצגו כל החלופות.

6. יוסי חזאי – יו"ר ועדה לתכנית רב שנתית ותקציבים
- הועדה שבראשותו התכנסה והחל בגיבוש תכנית רב שנתית שעוסקת בהזדקנות היישוב וכיצד ייראה כמה שנים קדימה .

7. אבנר הלחמי – יו"ר ועדת תקשורת
- א. מתגבש ערוץ לקבלת מיילים מהתושבים.
- ב. שילוט אלקטרוני – אני בקשר עם 2 חברות לגבי קבלת הצעות מחיר.
- ג. עינב רעם, תושבת הרובע ומתנדבת בודקת לגבי יצירת אפליקציה לרובע.
- ד. פרסום – ייגע בכל אשר יעניין את תושבי הרובע

8. אפי מלר – יו"ר ועדה לתפקידים מיוחדים
- קמי רובינזון-יו"ר – פירט את תפקיד ועדת הנדסה
- אפי עדכן על הקמת הועדה וקרא לתושבים להצטרף אליה.

9. קמי רובינזון יו"ר – סיכום

מברך על השתתפות מסיבית של התושבים, מבקש להמשיך להגיע ולא רק כשראש העיר מגיע.

ד. לעיונכם.

ה. הישיבה הבאה תתקיים ביום רביעי בתאריך 26 ביוני 2019 שעה 20:00 במשרדי הוועד.

עודד בן-שלמה-מנהל הרובע

רושם הפרוטוקול

העתקים:

שלמה פסי – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

יורם כרמון – מנכ"ל העירייה

יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות

חברי ועדת ביקורת רובע עירוני

ריבי כהן גבע – ראש מטה ראש העיר