

30.06.19

הנדון: סיכום ישיבת וועד הרובע מיום 26 ביוני 2019

א. ביום רביעי 26 ביוני 2019, התכנס וועד הרובע לישיבתו החודשית.
נוכחים: יו"ר – קמי רובינזון, סגן ומ"מ ראש העיר – שלמה פסי, יעקב (ג'וקי) ניב,
מאיר מוסאי, אבנר הלחמי, עמירם בריט, לירז סופרין, אפי מלר, יוסי חזאי והח"מ.
נעדרו: מרב רביב (חו"ל).
כמו כן השתתפו: 5 תושבים

ב. סדר יום כפי שפורסם בתאריך 24.06.19

ג. **להלך הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:**

1. **קמי רובינזון יו"ר** – פתיחה ונושאים:

א. **"מס רובע"** – הנושא עלה בישיבה בהנהלת העיר. הסוגיה אושרה אך לא במועצת

העיר ותעלה שוב רק לאחר הקמת הממשלה הבאה. המצב כעת נשאר על כנו.

ב. **שימוש במתחמי ועד הרובע** – החדרים במתחם זה יעברו לניהול ועד הרובע עפ"י

הודעת ראש העיר. ישבתי עם מנכ"ל העירייה וסוכם כי **מאיר מוסאי**, יו"ר ועדת

כספים, נכסים וצרכנות יערוך סיור במתחם. **המתחם** יופעל לגבי כל גוף בעיר שיבקש

שימוש בחדרים. ועד הרובע לא יטפל בכספים. **מאיר מוסאי** יציג הנושא בישיבה

הבאה.

2. **שלמה פסי – סגן ומ"מ ראש העיר**

א. **חניות** – נותן הסבר מפורט על סוגיית כופר החניה וההיבטים החוקיים וההנדסיים.

יש להתקדם בדחיפות ולהביא הצעות.

יו"ר קמי רובינזון – הנושא עבר לטיפולו של **אפי מלר** יו"ר ועדת הנדסה.

- ב. **מעברי אופנועים** – מחכים בעירייה, דינה קרמונה להתייחסות ועד הרובע.
יו"ר קמי רובינזון – התקבלה תועבר בהקדם.
- ג. **הסדרת התנועה ביפה נוף** – הציבור מחכה לפתרון, מבקש שתהייה התייחסות של ועד הרובע בדיון היום.
יו"ר הועדה **עמירם בריט**, ידווח בהמשך.
- ד. **גני ילדים ובי"ס** – יש פניות רבות של תושבים, מבקש שוועד הרובע ידווח ויעדכן בישיבה הזאת.
יו"ר ועדת חינוך ונוער **לירז סופריץ** ידווח בהמשך.

3. **יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת ביטחון ויו"ר ועדת שפ"ע**

שפ"ע

- א. **מקורות** – הצינור נושק לגדר, לקראת אמצע יולי ייכנסו לעבודה.
- ב. **שטח הבור** – הסתיימו המדידות שאותם נקבל. הועבר החומר לעירייה.
נקבל תשובה בהקדם וההליך ייצא לדרך.
- ג. **חידוש גני משחקים** – חידוש ייצא לדרך במספר מקומות ברובע.
- ד. **מערכת השקיה** – ממשיכים בביצוע.
- ה. **גינזון** – העירייה החלה במבצע ניכוש עשבים במסגרת סוגיית שבילי אש.
דיון גדול בנושא מתוכנן לתחילת יולי.

ביטחון

- א. דיווחנו כי המשטרה הצליחה להעביר נתוני מצלמות לעירייה בשכונת **הכרמים** ומתוכנן כמובן גם אצלנו ברובע.
- ב. **גיזרה מזרחית** – סיכמנו עם "מקורות" כי בכל סיום עבודה מערך התאורה חוזר לעבודה. יוצבו מצלמות שיאבטחו את השטח הנדרש.
- ג. **רכישת מצלמות** - קיבלנו אישור לרכש מצלמות מתאימות לאכיפה בתחומים מסוימים. יגובש מתווה בהתאם.
- ד. **קב"ט לרובע** – מינואר 2020 יוצב קב"ט כפי שסוכם ע"י ועדת חקי הראל.

4. מאיר מוסאי – יו"ר ועדת כספים, נכסים וצרכנות

- א. חברות גז – בודקים חברות גז נוספות. מדובר במחירים מאוד אטרקטיביים, יש כל מיני התניות אך אנו רוצים ליישם על כל הרובע. אנו נתמחר ונתקדם. אם יש צורך יבוצע משאל דיגיטלי.
- ב. אינטרנט וקווים מהירים – ניסינו עם פרטנר שקיבלו רגליים קרות. בודקים עם הוט כעת אופציות. ממתנים לתשובת הוט ואז תיערך פגישת עבודה.
- ג. סופר ברעות – ניכנס למו"מ בהקדם.

5. לירז סופרין – יו"ר ועדת חינוך ונוער

בשבועות האחרונים יש עיסוק רב בבית ספר "מעוז המכבים". היו לא מעט פגישות בנושא, ביניהן בעירייה, בהן השתתפתי. כדי לעשות סדר: ברוב שכונות העיר יש התבגרות של אוכלוסייה. מדובר בתהליך מהיר מהצפוי המשפיע על כמות הילדים בבתי הספר היסודיים ובגנים. העירייה מנסה לבצע איזון בין השכונות כדי למנוע, ככל שניתן, סגירת מוסדות חינוך. התהליך הזה משפיע כמובן גם על מכבים-רעות. בגזרתנו, בשלב זה, ההחלטה על סגירת גן אמנון במכבים. יש תהליך ערעורים כעת שהסתיים טכנית ב-23.06.19. לא ברור מה הסיכוי לפתוח בשנה"ל הבאה שלושה גנים. נמתין ונבין מהי כמות המערערים ואיך זה משתלב בתפיסת האיזון העירונית. בהקשר הרחב יותר לתפיסתי נדרשת רציפות חינוכית ברובע, מגיל הגן ועד כיתה יב', האידיאל - לשמר את "מעוז המכבים" ו"עמית".

המספרים לא לטובתנו: כמות הילדים בשני הישובים בגילאי 5-0 נמוכים מאוד ומספיקים ביחד אולי ל-2 כיתות. צריך לזכור שלבית ספר קטן יש משאבים מועטים, פחות תקנים וזה לא אידיאלי.

הבעיה הזו היא מנת חלקם של 12 בתי ספר בעיר והעירייה נערכת לתהליך כואב של צמצום בתי הספר. תהליך הייחודיות שאמור היה לאפשר לבתי הספר למשוך תלמידים

משכונות אחרות "נבלם" בשל תהליך ההתבגרות המואץ והידלדלות מספרי התלמידים בבתי ספר רבים בעיר.

ועדת החינוך התכנסה לדון בנושא, בהשתתפות נציגי הנהגות ההורים של "עמית" ו"מעוז המכבים", קמי וג'וקי. המטרה היא לפעול יחד לטובת הרובע ולייצר, יחד ובשותפות, את הפתרון הנכון והטוב ביותר שיאפשר את הרציפות החינוכית ברובע. זה תהליך מורכב, יש חילוקי דעות וגישות שונות, שכולן לגיטימיות.

נמשיך ונעסוק בנושא בשבועות הקרובים תוך קידום שיח פתוח.

עודד סתר (מכבים) – נותן הסבר על המושג בית ספר ייחודי שהופך להיות בית ספר אזורי.

בתי ספר ברובע הגיעו לייחודיות אך לא אושרו הלאה והייחודיות שפיתחו אינה כזו שתאפשר להם, ככל הנראה, להיות מוגדרים כעל אזוריים ברמת כלל העיר. מסביר במפורט סטטוס המצב בגני הילדים ובבתי הספר.

שלמה פסי-סגן ומ"מ ראש העיר – זו בעיה קשה מאוד. כולם מתעסקים בנושא ומנסים לרבע את המעגל. אתמול הייתה ישיבה אצל סמנכ"לית ארגון ומשאבי אנוש **שבי דרעי** בנושא. השמיכה קצרה מאוד.

לפני מספר חודשים עלה גם נושא פיצול תיכון מו"ר והצלחנו לעצור זאת. הדמוגרפיה הינה לרעתנו.

השאלה מה יקרה בהמשך? תהיה תכנית רב שנתית שתדון בצמצומים בוודאות.

עודד סתר (מכבים) – אנחנו לא רוצים מלחמה אלא למצוא פתרון.

ינקי צור (מכבים) – נדרשת חשיבה ארוכת טווח.

6. **עמירם בריט – יו"ר ועדת תשתיות ואיכות הסביבה**

הסדרת התנועה בכניסה לרעות – נערך דיון ער ומעניין השבוע. הדגש היה על הבטיחות ביציאה מיפה נוף. פרסמנו את דו"ח המומחה בהסדרי התנועה, מי שיש לו הערות שיעביר לעמירם עד יום א' הקרוב.

יו"ר קמי רובינזון – אני מבקש לכנס רק את הועדה שלך. באחריותך הוצאת סיכום עד אמצע יולי.

יואב שיטאי (רעות) – הדו"ח אינו סקר אלא השוואה בין 2 הדוחות.

7. אבנר הלחמי – יו"ר ועדת תקשורת

א. שילוט בכניסה ליישובים – נבדקו מספר חברות. למדנו איך הדברים נראים והיינו בשטח. הוצג הצורך ואף מאיר מוסאי ועמירם בריט הוכנסו בעניין.

עודד יבדוק מול גורמי העירייה.

ב. תהליך איסוף המיילים – רק אחרי אישור משפטי.

8. אפי מלר – יו"ר ועדה לתפקידים מיוחדים

הוקמה ועדת הנדסה. בחודש האחרון קיימנו 2 פגישות בהם דיברנו על פיצול יח"ד וחולק חומר רלוונטי כדי שכולם יהיו בקיאים בנושא. אנו די מגובשים. ישנן מס' החלטות משנים 10-2009 שפוגעות בתושבים. בנושא היתרי בנייה צצו דברים מוזרים, לדוגמה היתר לבנית קמין בבתים. צריך לדעתנו היתר גורף לכל הישוב עם תשלום מסוים. יו"ר קמי רובינזון – מוטל על אפי להכין מסמך.

אפי (המשד) – בנושא מיגוניות יש מצב לטפל קולקטיבית בהיתר גורף להצבת מיגוניות בבתים כאשר כל דייר ישלם הסכום הנדרש.

בנושא פיצול יח"ד יש מסמך מהקדנציה הקודמת, מיו"ר הועד הקודם כפיר כהן שהתייעץ איתי. הנושא יעלה בוועדה וייצא מסמך עמדה. פסי מוזמן לכל ישיבה שלנו. נושא מהותי - אני ממליץ שבועדת תכנון ובניה יהיו נציגים נוספים מטעמינו. כמוזמנים ו/או נציגים בוועדת תכנון ובניה. מבקש להעלות את הנושא להצבעה.

הצבעה: בעד כולם - קמי רובינזון, יעקב (ג'וקי) ניב, מאיר מוסאי, אבנר הלחמי, עמירם בריט, לירז סופרין, אפי מלר, יוסי חזאי
אושר פה אחד.

9. יוסי חזאי – יו"ר ועדה לתכנית רב שנתית ותקציבים

תכנית עבודה – החלטה עד 31 ביולי על כל יו"ר ועדה להעביר תכנית עבודה/תקציב ליו"ר ועדת תקציב.

אתמול (יום שלישי 25.06.19) התקיים דיון מס' 2 בנושא תכנית עבודה רב שנתית.

נושא פיצול יח"ד תחת הכותרת "הצעת היישוב" בטיפול התושב **עודד סתר**.

נושאים נוספים - תעסוקה, נדל"ן (שבו יעסוק **עמיקם אורן**), תקשורת ובריאות, ניהול הרובע כולל מסגרות סטטוריות מול העירייה, חינוך ותרבות (הקמת בית תרבות), בטחון וצרכנות.

שלמה פסי סגן ומ"מ ראש העיר – מסדר כנפיים ייערך מחר, מסיימים 4 ממודיעין, 2 מתיכון מו"ר (צוות יהונתן), שלמה פסי ייצג את העיר בטקס בחצרים.

10. **יו"ר קמי רובינזון – סיכום** – בחודשים יולי אוגוסט ישנה פגרה, לא כולל פעילות של הועדות.

ד. לעיונכם.

ה. הישיבה הבאה **ביום רביעי בתאריך 18 בספטמבר 2019** שעה **20:00** במשרדינו.

עודד בן-שלמה-מנהל הרובע,

רושם הפרוטוקול

העתקים :

שלמה פסי – סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות

יורם כרמון – מנכ"ל העירייה,

ריבי כהן גבע – ראש מטה ראש העיר

יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות, חברי ועדת ביקורת רובע עירוני