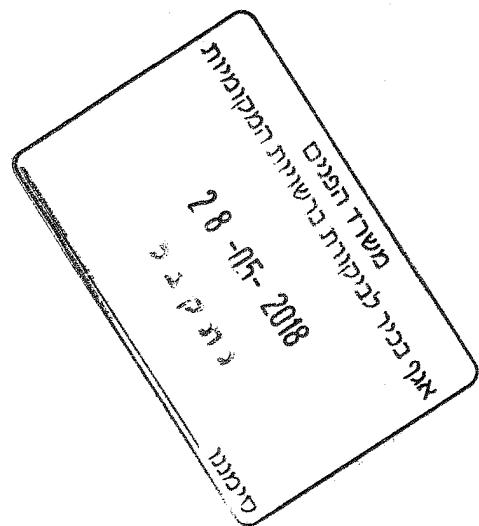


**עיריית מודיעין - מכבים רעות
דוחות כספיים מבוקרים
ליום 31 בדצמבר 2017**



עירייה מודיעין - מכביס רעות

תוכן העניינים

דוח כספי ליום 31 בדצמבר 2017

תוכן העניינים

עמוד

- א. דין וחשבון רואי החשבונו המבקרים
ב. דוחות כספיים
1. AMAZON - טופס מס' 1
2. ריכזו תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב - טופס מס' 2
3. ריכזו תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל - טופס מס' 3
4. ריכזו תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל, הבלתי רגיל וקרן לעבודות פיתוח - טופס מס' 4

11-22

ג. ביאורים לוחות חכסיים

- ד. נפתחים
1. מצב חשבון החייבים נספח 2 לטופס 1 (כולל פירוטים א,ב,ג,ד)
2. מצב חשבון המלווה לפרען לסוף השנה - נספח 3 לטופס 1
3. ניתוח ביצוע של התקציב הרגיל - תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה -
נספח 1 לטופס 2
4. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - הוצאות לפי שירותים ויעדים, לעומת הכנסות מייעדות
ובלי מייעדות - נספח 2 לטופס 2
5. ניתוח הביצוע של התקציב הרגיל - ממון לפי מסגרת משרד הפנים - נספח 3 לטופס 2
6. ניתוח נתוני כוח והוצאות שכר - נספח 4 לטופס 2 חלק א
7. דוח שכר לפי פרקי התקציב - נספח 4 לטופס 2 חלק ב
8. התפלגות מרכיבי השכר - נספח 5 לטופס 2
9. ארנונה כללית - ניתוח תעריפים - נספח 6 לטופס 2
10. שינויים מהותיים בין התקציב 2017 לבין הביצוע בשנת 2016 - נספח 7 לטופס 2
11. השוואת ביצוע בשנת 2017 לעומת הביצוע בשנת 2016 - נספח 8 לטופס 2
12. השוואת התקציב בשנת 2017 לעומת הביצוע בשנת 2017 - נספח 9 לטופס 2
13. ריכזו תקבולים ותשלומים של התקציב הבלתי רגיל לפי פרקי התקציב - נספח 1 לטופס 3

41

ה. מידע נוטף

השתתפות ותמיינות שננתנו על ידי העירייה בשנת 2017

בועז ארדת' ושות'

רואי חשבון

רחוב עמינדב 17 , תל אביב 10
טל. 03-5623211 פקס. 03-5623214
e-mail: ErdeCo@erde.co.il

**בועז ארדת' ,
רואה חשבון ,
אלברט פרידת' ,
רואה חשבון ,
שמעאל עירי ,
רואה חשבון**

22 במאי, 2018

לכבוד

הגב' עפרה ברכה, מנהלת אגף בכיר לביקורת ברשות מקומיות
וחסמנה על החשבונות

משרד הפנים

ירושלים

ג.ג.

הנדון : **עיריית מודיעין מכבים רעות**

דווחות כספיים לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 2017

ביקרנו את המאוזנים המצורפים של עיריית מודיעין מכבים רעות לימים 31 בדצמבר 2017 ו- 2016 ואת ריכוז תקבולים ותשולם של התקציב הרגיל לפי פרקי התקציב, ריכוז תקבולים ותשולם של התקציב הבלתי הרגיל וריכוז תקבולים ותשולם של התקציב הרגיל, הבלתי הרגיל וקרן לעובדות פיתוח לכל אחת מהשנים שהסתינו באותו תאריכים (להלן: "דווחות כספיים"). דווחות כספיים אלה הינט באחריות ראש הרשות המקומית וגוזבר הרשות המקומית. אחריותנו היא לחוות דעתה על דווחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביואר 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות חסמנה על החשבונות במשרד הפנים בדבר ערכית דוחות כספיים ברשות מקומיות ותקנות הרשות המקומית (הנהלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחיד "הנחיות"). ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשות מקומות השונה מכללי חשבונות מקובלים.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולה של רואה חשבון), התשל"ג-1973. על-פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתקן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג במידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדווחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדן המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הרשות המקומית וגוזבר הרשות המקומית וכן הערכת נאותות הציג בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים חניל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבדיקות המהותיות, את מצבח הכספי של הרשות המקומית לימים 31 בדצמבר 2017 ו- 2016 ואת התקבולים, התשלומים והעודף מפעולותיה לכל אחת מהשנים שהסתינו באותו תאריכים.

ברבود רב,
ז (זון) | ג
בועז ארדת' ושות'
רואי חשבון

ע. ר. ג. י. ת. מְוֹדִיגָּן - מַכְבִּים רְעוֹת

טופס מס' 1

מִזְמָן לִיּוֹט 31 דֶּצְמֵבְרָה 2017 בְּאֱלֹפִי ש' ח'

31.12.2016	31.12.2017	ביאור	נכסים
46,922	49,721	(א) 3	רכוש שוטף
13,467	8,147	(ב) 3	נכסים נזילים - קופפה ובנקים
96	76	(ג) 3	הכנסות מתוקצבות שטרם נמכרו
60,485	57,944		חייבים - תשלוםים לא מתוקצבים
תקציבים בלתי רגילים			
71,939	192,309	11+(א) 3	תשקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעובדות פיתוח וlaufundszeit זמניות
2,265	2,594	(ד) 3	תשקעות במימון קרנות בלתי מתוקצבות
82,452	82,452	(ה) 3	תשקעות במימון קרנות מתוקצבות
గרעונות בתקציב חריגיל			
10,365	8,864		גרעון לתחילת השנה
(1,000)	(1,000)	(א) 3	סכוםים שנתקבלו לחיקנת גרעונות
(501)	(546)	טופס 2	עודף בשנת הדוח
8,864	7,318		גרעון מצטבר בתקציב חריגיל לסוף השנה
גרעונות סופיים בתבניות שהסתויכו			
15,585	15,585		
נתונים נוספים			
241,590	358,202		עומס המילוות
56,198	58,599	נספח 3 לטופס 1	חובות פתוויות
21,657	23,074	נספח 2 לטופס 1	חייבים בגין ארגונה ומיסים אחרים
4,893	5,124		חובות פתוויות
26,550	28,198		מכוסים בחמורות לגבייה

עיריית מודיעין - מכביס רעות

טופס מס' 1

מאזן ליום 31 בדצמבר 2017 באלפי ש"ח

<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>ביואר</u>	<u>התchiafibioot</u>
התchiafibioot שוטפות			
83,697	80,100	(3)	הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
1,237	747	(3)	תקבולים לא מתוקצבים - פקdonות והכנסות מראש
84,934	80,847		סה"כ התchiafibioot שוטפות
קרןנות פיתוח ועדפים זמינים בתב"ר'יס, נטו			
13,806	62,019	5	קרן לעובדות פיתוח
58,133	130,290	3 טופס	עדפים ומניות בתב"ר'יס נטו
71,939	192,309		
קרןנות בלתי מתוקצבות אחרות			
2,265	2,594	(3)	
82,452	82,452	(3)	
קרןנות מתוקצבות			
241,590	358,202		

ראש הרשות מר חיים ביבס :

גובר הרשות מר רם סידס :

תאריך אישור הדוחות : 22 במאי 2018

הביאורים והפירוטים לדוחות הכספיים הינם חלק בלתי נפרד מהם

עיריית מודיעין - מבנים רעوت

2 מס' מ-1998

רכיבו ותקבולות ותשלומים של התקציב הרגול לפי פרקי התקציב

לשנה שנתיתימה ביום 31 בדצמבר 2017 (אלפי ש"ח)

תשלומים						תקבולים					
מספר ושם הפרק	ביצוע 2016	ביצוע 2017	bijao תקציב 2017	מספר ושם הפרק	ביצוע 2016	ביצוע 2017	bijao תקציב 2017	מספר ושם הפרק	ביצוע 2016	ביצוע 2017	bijao תקציב 2017
6. ניהול וכליות				61 מנהל כללי	248,098	262,035	253,992	11 מיסים			
23,809	24,191	25,622		62 מנהל כספי	1,191	2,159	2,072	12 אגרות			
12,359	12,719	13,428		63 הוצאה מימון							
1,224	1,413	1,870		64 פרעון מלאות (למעט ביוב ומים)							
7,862	8,454	8,561									
45,254	46,777	49,481									
				663	153	230		19 מענקים כלכליים			
				249,952	264,347	256,294		ומיוחדים			
				7. שירותים מקומיים				2. שירותים מקומיים			
42,382	43,978	44,780		71 תברואה	1,397	1,710	3,197	21 תברואה			
15,423	16,998	16,635		72 שימורה וביתחון	8,693	9,094	8,272	22 שימירה וביתחון			
8,983	14,840	14,535		73 תכנון ובניה בעיר	7,665	15,540	14,030	23 תכנון ובני העיר			
42,667	39,754	40,522		74 נכסים ציבוריים							
2,916	2,938	2,950		75 חינוך, מבצעים ואירועים							
12,334	13,951	13,129		76 שירותים עירוניים שונים	4,684	4,268	4,200	26 שירותים עירוניים שונים			
124,705	132,459	132,551									
				8. שירותים ממלכתיים				3. שירותים ממלכתיים			
277,425	307,689	295,722	7	81 חינוך	221,605	239,152	224,111	31 חינוך			
13,438	15,051	12,882		82 תרבות	4,260	4,993	3,978	32 תרבות			
222	228	221		83 בראשות							
28,765	32,385	30,768	6	84 רווחה	20,837	24,095	23,169	34 רווחה			
5,085	5,186	5,765		85 דת	2,164	2,136	2,096	35 דת			
1,367	1,471	1,564		86 קליטת עלייה	674	504	621	36 קליטת עלייה			
692	800	797		87 איכוח הסביבה	1,274	1,341	2,406	37 איכוח הסביבה			
326,994	362,810	347,719			250,814	272,221	256,381				
				9. מפעלים				4. מפעלים			
			250	8	41 מים	2,791	2,346	2,525	43 נכסים		
			250			2,795	2,593	2,593			
						2,082	5,983	13,233	4. התקבולים בלתי רגילים		
30,628	33,164	28,199	4	99 תשלומים בלתי רגילים							
527,581	575,210	558,200		סה"כ כלל		528,082	575,756	558,200	סה"כ כלל		
						527,581	575,210	558,200			
						501	546				

סה"כ התקבולים
סה"כ תשלומים
עו"ז בשנת הדוח

עירייה מודען - מבביס רעות

טופס מס' 3

**מדד תכاضי לשנת 2017
ריבוי התקבוליים והתשולומיים של החקציב הבלתי רגיל באלפי ש"ח**

2016

2017

1. התקבوليים ותשולומיים בשנת הדוח

א. התקבוליים

50,365	78,589	השתתפות הממשלה
96,965	175,517	השתתפות מוסדות
194	246	השתתפות בעליים
62,158	79,944	מקורות עצמאיים ואחרים
	10,000	מלות שנטקלו
<hr/> 209,682	<hr/> 344,296	סה"כ התקבוליים

ב. תשולומיים

202,428	262,803	העברות שבוצעו במשך השנה
<hr/> 8,751	<hr/> 9,336	תכנון

<hr/> 211,179	<hr/> 272,139	סה"כ תשולומיים
<hr/> (1,497)	<hr/> 72,157	UTH (גרעון) בשנת הדוח

2. התקבוליים ותשולומיים שנוצרו לתחילת השנה*

473,956	626,003	תקבוליים
<hr/> 414,326	<hr/> 567,870	תשולומיים
<hr/> 59,630	<hr/> 58,133	יתרות זמניות נטו לתחילת השנה

3. התקבוליים ותשולומיים שנוצרו לסיום השנה*

626,003	885,893	תקבוליים
<hr/> 567,870	<hr/> 755,603	תשולומיים
<hr/> 58,133	<hr/> 130,290	יתרות זמניות נטו לסיום השנה

היתרת חניל מרכיבת:

93,620	152,341	עדפי咪ון זמינים
<hr/> 35,487	<hr/> 22,051	גרענותם מימון זמינים
<hr/> 58,133	<hr/> 130,290	

* לאחר ניכוי השקעות בפרויקטים
שנסגרו בשנת הדוח:

<hr/> 57,635	<hr/> 84,406
---------------------	---------------------

עילית מז עין - מבנים רעות

טופט מס' 4

ריבוי ותיקוליות והשלומיות בתקציב הרגיל, הפלוני לגיל ובקרו לעבודות פיתוח

לשנה שנסתיימה ביום 31 דצמבר 2017 באלפי ש"ח

2016	2017	התאם ה	<u>הכנסות</u>
527,629	575,060	1	תקציב רגיל
147,524	264,352	2	תקציב בלתי רגיל
*48,145	131,126	3	מקרן לעבודות פיתוח
<hr/> 723,298			סך כל הכנסות
<hr/>			<u>הוצאות</u>
527,581	575,210	4	תקציב רגיל
211,179	272,139	5	תקציב בלתי רגיל
1,467	1,273	6	מקרן לעבודות פיתוח
<hr/> 740,227			סך כל הוצאות
<hr/> (16,929)			עודף הכנסות על הוצאות בשנת התקציב (אשתקד עדף הוצאות על הכנסות בשנת התקציב)
<hr/>			<u>הריבב הגרעון הכללי</u>
501	546		עדף בשנת הדוח בתקציב הרגיל
(1,497)	72,157		עדף (גרעון) בשנת הדוח בתקציב הבלתי רגיל
*1,000	1,000	7	הקטנת גרעון מצטבר באמצעות קמן לעבודות פיתוח
<hr/> 4			גידול (קיטוע) בקרן לעבודות פיתוח
<hr/> (16,933)			עדף (גרעון) כללי
<hr/> (16,929)			• מון חדש

עילית מזג זי - מכביס רעות

מתאמות לטופט 4

מתאמות בין תזרות והבטפים ליתרות הניל

1

מתאמת מס' :

2016 - באלפי ש"ח	2017 - באלפי ש"ח
528,082	575,756
(453)	(696)

סה"כ הכנסות בתקציב הרגיל:
העברות מקרן פיתוח

527,629

575,060

סה"כ נטו

2

מתאמת מס' :

209,682	344,296
(62,158)	(79,944)

סה"כ הכנסות בתקציב הבלתי הרגיל:
העברות מקרן פיתוח

147,524

264,352

סה"כ נטו

3

מתאמת מס' :

*48,145	131,126
---------	---------

תקבולים מקרן לעבודות פיתוח

48,145

131,126

סה"כ נטו

4

מתאמת מס' :

527,581	575,210
---------	---------

סה"כ הוצאות בתקציב הרגיל:

527,581

575,210

סה"כ נטו

5

מתאמת מס' :

211,179	272,139
---------	---------

סה"כ הוצאות בתקציב הבלתי רגיל:

211,179

272,139

סה"כ נטו

עירייה מודיעין - מכבית רעות

**התאמות לטופס 4 - המשך
2016 - באלפי ש"ח**

2017 - באלפי ש"ח

6

*65,078	82,913	התאמה מס' :
(453)	(696)	תשולםיס אקרן לעבודות פיתוח
(62,158)	(79,944)	העברות לתכנון הרגיל
(1,000)	(1,000)	העברות לتب"רים
<u>1,467</u>	<u>1,273</u>	העברה לחקטנת גרען מצטבר

סה"כ נטו

***1,000**

7

הקטנת הגרען ומצבבר התאמה מס'
העברה מקרן פיתוח לחקטנת גרען מצטבר

1,000

1,000

סה"כ נטו

• **מאין חדש**

(16,933)

קייטון בקרן לעבודות פיתוח שנה קודמת

עילית מזען - מכביס רעות

ביאור 1,2

ביאור ליווה חפסים ליום 31 בדצמבר 2017

ביאור 1 - כללי

הרשויות המקומיות תייבותו בניהול מערכות הנהלת חשבונות לפי תקנות הרשות המקומית (הנהלת חשבונות), התשמ"ח - 1988.

- ב. רישום נזמי הנהלת החשבונות נערך בשיטרי המזומנים המתוקמת" כמפורט בביאור 2 להלן.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו על פי הנחיות הממוונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, כפי שנקבעו בהנחיות הנהלת חשבונות ודיווח כספי ברשות מקומיות, בתוקף היינו גוף אחראי ומפקח בכל הרגע לניהול חשבונתי של רשות מקומית.
- ה. הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות ה"ל השונות מכללי השבונאות מקובלים בנושאים מהותיים.
- ד. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שמדובר זה אינו נדרש על פי הנתיניות הניל.
- ה. הרשות טוגה על ידי משרד הפנים כרשות יציבה.
תקציב לשנת 2017 אושר ע"י משרד הפנים בתאריך 16 בפברואר 2017.
- תקציב חשות הוגש למשרד הפנים ביום 31 בינוואר 2017.
תקציב חשות אישר על ידי המלצה בתאריך 9 בנובמבר 2016.

ביאור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית

הדוחות ערוכים על בסיס נומינלי היסטורי ולא בסכומים מודוחים כנדרש בתקני חשבונאות של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות. עיקרי המדיניות החשבונאית אשר יושמו בעריכת הדוחות הכספיים באופן עקבי לשנה קודמת מפורטים להלן:

- א. **רשות קבוע**
- ההש侃ות ברכוש קבוע מופחתות עם זיקפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הבלתי רגיל, בהתאם למקור המימון, ואין מוצגות לנכסamazon ופרות בגין איוון מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.
- ב. **הלוואות שנתקבלן**
- (1) הלוואות נרשומות כהוצאות בתקציב הבלתי רגיל עם קבלתן בפועל.
 - (2) חמאזון אינו כולל את יתרות התלוואות לזמן ארוך שתבה העירייה (קרן, ריבית ו הפרשי הצמדה שנכברו), שכן הלוואות נישמו כהוצאות בזמן קבלתן, עומס המלוות לתאריך הדוח הכספי מוצגamazon (נספח 3 לטופס).
 - (3) פרעון מלוות (כולל קרן, ריבית ו הפרשי הצמדה) שזמן פרעון הגיע, לפיلوحות סילוקין, נזקף כחווצה בתקציב חריגיל, גם אם לא שולמו בפועל.
 - (4) חוותות ריבית והפרשי הצמדה שהצטברו וושם פרעון, לפיلوحות סילוקין, הוא לאחר תאריך הדוח הכספי, אין נרשומות כחווצה.
 - (5) מלוות לצורך שעה (זמן קצר) ומשיכות יורם מבנקים מוצגות כטעיףamazon.
 - (6) הלוואות לזמן קצר כוללות ריבית והפרשי הצמדה שנכברו עד לתאריך הדוח.

עליהית מודיען - מופגש רעות

2. זכויות מוניטריות

- (1) זכויות מוניטריות מייצגות השקעות שונות של העירייה, לרבות בגין המבצעים פעילותות לקידום השירותים או האינטראטים של העירייה (כולל השקעות בתאגידים עירוניים), זכויות מים, חלואות לעובדים וכדו'.
- (2) תשלוםים בגין רכישת זכויות מוניטריות נזקפים כחוצהה בתקציב הרוגיל או הבלטי רגיל עם התהווות.
- (3) זכויות מוניטריות מוצגות本能 במחור הולות כדלהלן:
- נכסים - השקעות במימון קרנות מתוקצבות.
התחביבות - קרנות מתוקצבות.
- (4) חלקה של העירייה ברוחבי (הפטדי) תאגידים עירוניים אינם נזקפים לזכות (לחובות) ההשקעה בתאגידים העירוניים.

3. פלזנות בبنקים

פלזנות בبنקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה ושער שהאטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

ה. גירות ערך סתיירית

גירות ערך סתיירית מוצגים לפי שווי תמיישם בבורסה לתאריך הדוח הכספי.

ו. רישום הכנסות

- (1) הכנסות ממיסים, אגרות, הטלים והשתתפות נרשומות על בסיס מזמן. מידע על מצב חשבון החיבים (יתרת החיבים שנצטברו) מוצג כנתפה本能 (נספח 2 לטופס 1).
- (2) מענקים והשתתפות ממשדי ממשלה ומגופים ציבוריים אחרים חמיעדים לתקציב הרוגיל נזקפים על בסיס מצטבר.
- (3) גיבות מיסים והכנסות מרأس המתייחסות לתקופה שלאחר תאריך המאזן מוצגות כהתחביבות - הכנסות מיסים מראש.
- (4) הנחות ופטורים מתשלומי חובה נרשמו כחוצהה בסעיף המתאים לצד זיכוי סעיף הכנסה המתאים בתקציב הרוגיל.
- (5) הכנסות מדיבידנד נרשומות על בטיס מזמן.

ז. רישום הוצאות

- (1) הוצאות נרשומות על בסיס מצטבר.
- (2) הוצאות ששולם בשנת החשבון ואשר מתיחסות לתקופות מאוחרות יותר, נזקפות לדוח תקבולים ותשלומים במועד התשלום.
- (3) פרעון מלות - ראה סעיף ב' לעיל.
- (4) תשלוםים עבור חופשה שנתית ובעור ימי מחלה נרשמים בחודש בו הם מדווחים על ידי המועצה כמיועדים לתשלום עבור העדרות בגין חופשה ובגין מחלה. לא נרacha הפרש העבור ימי חופשה או בעור ימי מחלה שנצברו וטרם שולם (ראה ביאור 9).
- (5) לא נרשמה הפרשה לפיצויים בגין עובדי העירייה אשר זכאים לפנסיה התקציבית. במקרים בהם פורש העובד, כאמור לעיל, לפני הגiao לפנסיה, הוצאה לפיצויים נרשמת בחודש בו היא מדווחת על ידי העירייה כמיועדת לתשלום.
- בבגין עובדי הרשות הזוכים לפנסיה צוברת, נרשמת הוצאה לפיצויים בגין התשלומים השוטפים שמקידה הרשות בגין פנסיה. יתרת החחביבות בגין פנסיה צוברת שאינה מכוסה - ראה ביאור 9.
- (6) תוספות שכר בגין תקופות קודמות, הנבעות מהסכם שכר קיבוצי, נרשמות בחודשים בהם תוספות אלו צרכות להיות מדווחות לתשלום על פי הקבוע באוטם הסכמיים.

ח. רישום הכנסות ממתשתפות בעלייט בעבודות פיתוח ומהיטלי השבתה

תקבולים מהשתתפות בעלייט בעבודות פיתוח ומהיטלי השבתה נזקפים לקרן לעבודות פיתוח.

מרקנות הפיתוח מועברים טכומים לתקציב הרוגיל בגין:

- (1) הוצאות לפרעון מלות בשנת הדוח בגין מלות שתתקבלו למימון עבודות פיתוח.
- (2) הוצאות מחלוקת הנכסה.

התחביבות הרשות לביצוע עבודות פיתוח בגין נגבו השתתפות הבעלים אין מקבלות ביטוי בדוחות הכספיים.

על ידיות מודיעין - מmeglev ועוז

ט. זקיפת התשואה על השוואות

- (1) התשואה מחש��אות שמקורן מקרן לעבודות פיתוח נזקפת לקרן פיתוח .
- (2) התשואה מחש��אות שמקורן מעודפי תב"רים נזקפת לקרן פיתוח .
- (3) התשואה מחש��אות בקרן דמי ניהול פנסיה ונקייבית נזקפת לקרן זו.
- (4) הרשות לא זקפה ריבית רעניונית בגין שימוש בעודפי מזומנים שמקורם בקרן לעבודות פיתוח במסגרת הוצאה בתקציב הרגיל.

ט'. גרענות טופים בתב"רים

סגירת גרענות טופים בתב"רים שביצועם חסתיים, לגרעון המציג בתקציב הרגיל, מותנית בקבלת אישור משרד הפנים.
גרענות טופים בתב"רים שביצועם חסתיים ולא התקבל אישור משרד הפנים לางען המציג בתקציב הרגיל, מוצגים בסעיף גרענות טופים בתב"רים שהסתינו.

ו. דמי ניהול לעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית

דמי ניהול שנכו, החל משנת 2004, מעובדים המועסקים בפנסיה תקציבית, בשיעור של 1% משכרים בשנת 2004 ו- 2% בשנים שלאחר מכן, נזקפו לקרן מיעדת לא מתוקצבת.
כספי החשקה המיועדת למטרה זו הופקו בחשבן נפרד בkowski גמל מרכזית להשתתפות בפנסיה תקציבית (להלן - "היעודה").
היעודה כוללת רווחים שהצטברו עד לתאריך הדוח חכסי.

ו'. חובות מסופקים או המייעדים למחיקת

כלכליים החובות ומסופקים והחובות למחיקה נכללו בנספח 2 לטופס 1 בהתאם לאומדן שערכה הנהלת העירייה עבור סכומי חוב ספציפיים שנגביהם מוטלת בספק.

ו'. גורמי מפתח לחושך ודואות באומדן

ביישום המדיניות החשבונאית של הרשות המתואמת לעיל, נדרש הנהלת הרשות, במקרים מסוימים, להפעיל שיקול דעת שסתמי נרחב בנוגע לאומדנים וחנות בקשר לעריכם בספרים של נכסים ותחייבויות שאינם בהכרח נמצא ממקורות אחרים.
האומדנים וחנות הקשורות, מבוססים על ניסיון העבר וגורמים אחרים הנחשבים כרלוונטיים. התוצאות בפועל עשויות להיות שונות מאומדנים אלה.

עירייה מודיעין - מבנים ועת

ביאור 3

ביאור 3 - פירוטים לטעיפי המזון

ליום 31 בדצמבר באלפי ש"ח

2016 2017

1	14
*79,290	184,500
10,004	4
89,295	184,518
*42,373	134,797
<u>46,922</u>	<u>49,721</u>

A. נכסים נזילים - קופת וبنקי

מוזמנים בຄומות
בנקים מסחריים
בנק דקטיה

שם כל הנכסים הנזילים קופה ובנקים (1)
בנכוי- השקעות מיועדות לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח (2)+(3)

<u>*50,162</u>	<u>85,109</u>	כולל פקודות זמן קצר (1)
<u><u></u></u>	<u><u></u></u>	ראה באור 11 (2)
<u><u></u></u>	<u><u></u></u>	מועד חדש *

יע"פ תיקון לחוק יסודות התקציב (תיקון מס' 38), התשי"ע 2010, נקבע כי רשות מקומית תנחל את ההקבות לפיתוח בחשבו בנק נפרד שיפתח בתאגיד בנקאי, המיועד אך ורק למטרה זו, (להלן חשבון הפיתוח). בחשבון הפיתוח יופקד כספי התקציבות לפיתוח בלבד, והוא ישמש את הרשות המקומית רק למטרות שלושן ייעדו ההקבות. המדינה לא תעביר לרשות מקומית הקצבות לפיתוח, אלא במשירין לחשבון הפיתוח שנפתח לפי הוראות תיקון זה והמנוהל לפיהן. הכספיים בחשבון הפיתוח האמור לא יהיו ניתנים לעיקול א"כ מתקיים במצבם תואם שנקבעו בתיקון האמור.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>הכנסות מתקציבות שטרת נגנו</u>
6,367	2,915	משרד החינוך
	30	המשרד לשירותי דת
67		משרד הקליטה
23	12	משרד התאחדות
2,489	658	המשרד לבטחון פנים ומשטרת ישראל
828	973	תאגידיים עירוניים (ראה באור 12)
373	428	משרדים ומוסדות אחרים
3,320	3,131	חברות כרטיסי אשראי
<u>13,467</u>	<u>8,147</u>	

<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>חיביות - תלומים לא מתקציבים</u>
82	42	מקדמות על חשבו שכר נטו שליליים
14	34	אחרים
<u>96</u>	<u>76</u>	

<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>הוצאות ב咪ומו קרנות בלתי מתקציבות</u>
2,010	2,265	התנועה בקופה מיועדת לביצוי דמי ניהול פנסיה תקציבית
248	251	ינרה לתחלת השנה
7	78	ഫקודות במהלך השנה
<u>2,265</u>	<u>2,594</u>	רווח בעורזה השנה יתרה לסוף השנה

סה"כ הוצאות במימון קרנות בלתי מתקציבות

עלויות מודיעין - מכביס ועות

חישוות במימון קרנות מתוקצבות

ה.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	תאגידים עירוניים amines בחברה הכלכלית לפיתוח מודיעין הן מנויות בוגדים מי מודיעין
1 82,451	1 82,451	

<u>82,452</u>	<u>82,452</u>	סה"כ השקעות במימון קרנות מתוקצבות
<u>82,452</u>	<u>82,452</u>	

הוצאות מתוקצבות שוטף שלמו

ג.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	הוצאות מתוקצבות שוטף שלמו
46,492	42,855	
20,297	22,159	
14		
2,715	3,665	
164	81	
9,422	6,076	
2,547	2,532	
2,046	2,732	
<u>83,697</u>	<u>80,100</u>	

<u>2016</u>	<u>2017</u>	תשלולים לא מתוקצבים - מקדונות והכנסות מראש ושבטים זכאים
1,237	747	
<u>1,237</u>	<u>747</u>	

קרנות בלתי מתוקצבות אחרות

ה.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	קרנות בלתי מתוקצבות אחרות
2,010	2,265	
248	251	
7	78	
<u>2,265</u>	<u>2,594</u>	
<u>2,265</u>	<u>2,594</u>	סה"כ קרנות בלתי מתוקצבות אחרות

<u>2016</u>	<u>2017</u>	קרנות מתוקצבות amines בחברה הכלכלית לפיתוח מודיעין הן מנויות בוגדים מי מודיעין
1 82,451	1 82,451	
<u>82,452</u>	<u>82,452</u>	

שינויים בитוחות לתחלת השנה

ג.א.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	שינויים ביטוחות לתחלת השנה
1,000	1,000	
<u>1,000</u>	<u>1,000</u>	
<u>1,000</u>	<u>1,000</u>	סה"כ שינויים ביטוחות לתחלת השנה

עֲדַמְּתָה מִזְגָּעָן - מִכְבֵּית רָעוֹת

כינור 4

מיורpit לירוחם חפספיט ליום 31 בדצמבר 2017

פיזוט תקציבי והשלומית לא-רגילית

<u>ביבוע 2016</u>	<u>ביבוע 2017</u>	<u>תקציב 2017</u>	<u>תקבולות לא-רגילית</u>
38	190	700	תזר שנים קודמות
453	696	12,533	העברה מקרן פיתוח
1,246	790		ביטול הפרשה לתביעות משפטיות
230	208		תזר עמלות שנים קודמות
115	2,863		תזרים מהרד החינוך בגין שנים קודמות
	1,236		תקבולות משרד החינוך בגין משפטית
			תזר בגין תביעה משפטית
<u>2,082</u>	<u>5,983</u>	<u>13,233</u>	
<u>בלאי 2016</u>	<u>ביבוע 2017</u>	<u>תקציב 2017</u>	<u>תשלומית לא-רגילית</u>
24,793	25,455	20,849	חנות בmissים
3,256	4,079	3,576	תשומי פנסיה
48	103	50	MISSIMI של הוצאות עודפות
		1,000	העברה מתקציב רגיל לכיסוי גרעון
60	57	2,700	הוצאות בגין שנים קודמות
2,448	3,216		הפרשה לתביעות משפטיות
	243		ביקורת מס הכנסה לשנים 2013-2016
23	11	24	תשומים אחרים
<u>30,628</u>	<u>33,164</u>	<u>28,199</u>	

עלויות מודיעין - מבנים רעוט

بيانות נספחים

بيان 6 - נתוני משרד הרווחה בתקציב הרגיל

הנתונים של התקציב הרווחה שנעשה באמצעות משרד הרווחה נרשמו בספריו החשובות על פי נתונים שנטקבלו מדווחה שהופקו ע"י המחשב של משרד הרווחה תלק מהנתונים שנזקפו לחובת עירייה גולמו בהתאם לשיעורי החשתפות המקובלים של העירייה בשיעור 0%-25% כך שההוצאות בתקציב הרגיל משקפות את מלא סכום החוצאות (100%) שהוצעו ע"י משרד הרווחה והעירייה.

بيان 7 - נתוני משרד החינוך בתקציב הרגיל

נתוני התשלומים של התקציבי החינוך כוללים, בין היתר, סכומים בהם משרד החינוך חייב את העירייה עבור שכר של גננות עובדות מדינה המועסקות על ידי משרד החינוך בגין הילדים שבבעלות העירייה. תשלומים אלו מוצגים בסעיף פועלות חינוך.

השתתפות המשרד במימון שכר הגננות כלולה בסעיף הלינוט מושדי ממשלה.

بيان 8 - מפעל המים ותיכיון

החל משנת 2006 הועבר מפעל המים לתאגיד המים "מי מודיעין בע"מ" תאגיד חיצוני בבעלות הרשות. (ראה بيان 12). הכנסות העירייה ממפעל המים הינו בגין גביית חובות מושדים קודמות.

بيان 9 - התchiaיות בגין נשיה צבות, תפוצה לחשפה ופידון ימי מחלת

א. התchiaיות הרשות בגין ימי חופשה נצברים של עובדי מסתמכות לתאריך המאוזן לסך 6,668 אלפי ש"ח, (ליום 31 בדצמבר 2016 - 6,286 אלפי ש"ח).

ב. התchiaיות הרשות בגין פיצויי פיטורין לעובדים המועסקים בתנאי פנסיה צוברת אשר אינה מכוסה על ידי הפקדות מיעודות מסתמכות לתאריך המאוזן בסך 17,379 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2016 - 16,224 אלפי ש"ח).

ג. התchiaיות הרשות בגין צבירת ימי מחלת של עובדי שמעל גיל 50 מסתמכות לתאריך המאוזן לסך 7,637 אלפי ש"ח (ליום 31 בדצמבר 2016 - 5,968 אלפי ש"ח).

لיום 31 בדצמבר		
2016	2017	באלפי ש"ח
29,566	57,512	
(29,566)	(57,512)	

بيان 10-NEYOT URZ SCHIRIM

ושקעה באג"ח ממשלי וקונצרני

נכסי - סכומים מיעדים לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעדפים זמינים בתקציבים בלתי רגילים

لיום 31 בדצמבר		
2016	2017	באלפי ש"ח

بيان 11-השלעות מיעדים לכיסוי קרנות לעבודות פיתוח ולעדפים זמינים בתקציבים בלתי רגילים

29,566	57,512	
	49,688	
42,373	85,109	
71,939	192,309	

ג"ח מדינה

נקים בחשבונות פיתוח

קוזנות בנקים

עירייה מודיעין ~ מכבאים רעות

א/or 12 • תאגידי עירוניים

מניות שבידי הרש באלפי ש"ח	מספר מניות שבידי השות	שיעור אחזקה ב-	מבנה משפטין	אם התאגיד
				ג. החברה הכלכלית לפיתוח מודיעין עיר העתיד בע"מ : מנהלת אופק - החברה לניהול ופיתוח אורי תעסוקה וכיסים מודיעין מכבים רעות בע"מ תאגיד מי מודיעין בע"מ : עירוני מודיעין - העמותה העירונית למتن"ס מודיעין מכבים רעות (עיר) : סחלבים - העמותה העירונית למتن"ס מודיעין מכבים רעות (עיר) עמותת מופעים-עמותה עירונית לתרבות מודיעין-מכבים-רעות (עיר)
50000	100	חברה		
1000	100	חברה		
100000	100	חברה		
	100	枹ותה		
	100	枹ותה		
	100	枹ותה		

תשולם על חשבון/ הו מננות באלפי ש"ח	חולאות/ שטרתי הו באלפי ש"ח	פרמייה באלפי ש"ח	אם התאגיד	השות
				50
		1		
		100		

ג. החברה הכלכלית לפיתוח מודיעין עיר העתיד בע"מ
: מנהלת אופק - החברה לניהול ופיתוח אורי תעסוקה וכיסים מודיעין
מכבים רעות בע"מ
תאגיד מי מודיעין בע"מ
: עירוני מודיעין - העמותה העירונית למتن"ס מודיעין מכבים רעות (עיר)
: סחלבים - העמותה העירונית למتن"ס מודיעין מכבים רשות (עיר)
עמותת מופעים-עמותה עירונית לתרבות מודיעין-מכבים-רעות (עיר)

חוון עצמי/יוניות נס בamazon הטאגיד (*) באלפי ש"ח	יתרה בספרי הירושות חובות (אבות) באלפי ש"ח	ההשקעה באלפי ש"ח	אם הגוף	השות
				2,480
		-1,354		
		-2,242		
		-		
		961		
		12		

ג. החברה הכלכלית לפיתוח מודיעין
: עירוני מודיעין - העמותה העירונית למتن"ס מודיעין מכבים רשות (עיר)
: סחלבים - העמותה העירונית למتن"ס מודיעין מכבים רשות (עיר)
עמותת מופעים-עמותה עירונית לתרבות מודיעין-מכבים-רשות (עיר)

ג. החברה הכלכלית לפיתוח מודיעין עיר העתיד בע"מ (להלן החברה הכלכלית ושותה השקעה בחברה הכלכלית לפיתוח מודיעין עיר העתיד בע"מ) מטהה ב-1996 במטרה לקדם ולפתח את העיר במודיעין ולדאוג להזנתה ותושביה. גורה הכלכלית הנפקה 50,000 מיליון בנות 1 פ"ג. כל אחת הרשות מחזיקה במולא הבעלות ורשות הנקי לשנים 2017 ו-2016 הסתכם בסך של 98 אש"ח-3 אש"ח בהתאם.

עירייה מודיעין - מכביס רעות

ההון העצמי במאזן התאנגיד ליום 31.12.17 הסתכם ל- 5,859 אש"ח, וליום 31.12.16 הסתכם ל- 5,760 אש"ח. נכוון ליום 31.12.2017 בספרי העירייה קיימת יתרת זכות בסך 2,480 אלפי ש' לחברה, בספריה החברתית חייבת 2,524 אש"ח. ההפרש נובע מזיכוי שהחברה זיכתה את העירייה ב-2018.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	פעילות עם העירייה - באלפי ש'
19,642	145,779	הכנסות מעבודות קבלנויות
97	95	הוצאות :
38	38	עסקה משותפת
135	133	ניהלה וככלויות
		סה"כ הוצאות

ב. ניהול אופק - החברה לניהול ופיתוח אזרחי ועסקה ונכסים מודיעין מכבים רעות בע"מ

החברה לא פעלת במשך 2003 וחזרה לפעילות ב-2014-2015 הרשות מתזיקה בכל המניות המונפקות של החברה בסך 1,000 ש' ,

הרוווח הנקי לשנים 2017-2016 הסתכם בסך של 14 אש"ח ו-108 אש"ח בהתאם.

ההון העצמי במאזן התאנגיד ליום 31.12.17 הסתכם ל- 247 אש"ח, וליום 31.12.16 הסתכם ל- 234 אלפי ש'. נכוון ליום 31.12.2017 בספרי העירייה קיימת יתרת זכות בסך 1,354 אלפי ש' לחברה, בספריה החברתית חייבת 111 אש"ח. ההפרש בסך 1,243 עבור אחזקת נכס העירייה נובע מרישום הזיכוי בספריה החברתית השנה בעוד שהחברה חייבה ב-2018.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	פעילות עם העירייה - באלפי ש'
7,485	16,181	הכנסות מהעירייה
577	3,261	הוצאות מהעירייה

ג. תאגיד מי מודיעין בע"מ

תאגיד המים הוקם בשנת 2005 ופעילותו הורלה בחודש מרץ 2006. התאגיד אחראי על כל גושא המים והbijוב ברשות. בשנת 2006 מכירה הרשות את כל הנכסים הקשורים לנושא מים לתאגיד המים ותמורה 117,787 אלפי ש'. בתמורה הרשות קיבלה 70% מהasset'ם במניות לתאגיד המים ו-30% משווי הנכסים בסך 35,335 אלפי ש' הינם הלוואה שההתאגיד חייב לעירייה. הלוואה נפרעה במלואה.

תאגיד המים החל לגבות תשלומי מים וביזב עד לתאריך זה הגבו על ידי הרשות. העירייה סלימה את שנת 2017 ברווח נקי בסך 875 אש"ח ואת שנת 2016 ברווח נקי בסך 98 אש"ח. ההון העצמי של החברה ליום 31.12.2017 הסתכם ל- 101,914 אלפי ש' וליום 31.12.2016 הינו בסך 101,039 אש"ח

నכוון ליום 31.12.2017 בספרי העירייה קיימת יתרת זכות בסך 2,242 אלפי ש' לחברה, בספריה החברתית 439 אש"ח בחובת, החברה רושמת את העירייה כסუיף הכנסות לקבל בשנת הדוח העביר התאגיד לעירייה 5.9 מיליון ש' כדיבנד, שנרשמו כתקבול בקרן לעבודות פיתוחה ראה באור 5

<u>2016</u>	<u>2017</u>	פעילות עם העירייה - באלפי ש'
8,251	8,777	מכירת מים וביזב
178	81	הכנסות אחריות
8,429	8,858	סה"כ הכנסות
285	285	הוצאות מימון
606	630	פינוי פסולת
891	915	ארנונה
		סה"כ הוצאות

ע. י. ר. י. ת. מ. ז. ג. ע. נ - מ. כ. ב. י. מ. ר. ע. ו. ת

ד. עירוני מודיעין - העמותה העיונית לטופרט כודיעין מכבים רעות (ע"ר)

העמותה הוקמה ביום 29.6.08 והחלתה את פעילותה בשנת 2010.
מטרת העמותה היא ארגון והפעלת פעילויות טופרט לסוגיהן, פיתוח ועידוד פעולות קהילתיות בתחום החינוך הגופני
וענפי הטופרט השונים.

העמותה סיימה את שנת 2017 בעודף בסך 13 אש"ח ואת שנת 2016 בעודף בסך 89 אש"ח.
סה"כ הנכסים נטו ליום 31.12.17 היו בסך 31 אש"ח וליום 31.12.16 היו בסך 18 אש"ח.

נכון ליום 31.12.2016 בספרי העירייה והעמותה היתריה 0.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	הקבצה עבור פעילות עם העירייה - באלי פג
100	100	

ה. שחלבים - העמותה העיונית למتنיס מודיעין מכבים רעות (ע"ר)

העמותה הוקמה ביום 25.6.07, בשנת 2011 חילה פעילות העמותה.
מטרת העמותה להיות זרוע בכיצוע של העירייה בנושאי תרבותנו וספרט.
העמותה סיימה את שנת 2017 בעודף 103 אש"ח ואת שנת 2016 בעודף בסך של 139 אש"ח.
סה"כ הנכסים נטו ליום 31.12.17 החתיכו ב-95 אש"ח וב- 31.12.16 היו בסך 92 אש"ח.
נכון ליום 31.12.2017 בספרי העירייה והעמותה חוב העמותה לעירייה 961 אש"ח (היתה הועברה לעירייה בתחילת פברואר 2018).

<u>2016</u>	<u>2017</u>	הוצאות עם העירייה - באלי פג
127	128	ארוננה
1,296	-1,538	הוצאות נטו
1,423	-1,410	סה"כ הוצאות (חכשות) נטו

ו. עמותת מופעים - עמותה עיונית לתרבות מודיעין מכבים רעות (ע"ר)
העמותה הוקמה ביום 21.6.07.

מטרת העמותה להפעיל ולנהל בתים תרבותיים ובכלל זה להפיק ולבצע מופעי תרבות ופסטיבלים בתחום המוזיקה, המחול והתיאטרון.

העמותה סיימה את שנת 2017 בעודף בסך 34 אש"ח ואת שנת 2016 בעודף בסך 19 אש"ח.
סה"כ הנכסים נטו ליום 31.12.17 היו בסך (498) אש"ח, וליום 31.12.16 היו בסך (532) אש"ח.

נכון ליום 31.12.2017 בספרי העירייה והעמותה חוב העמותה לעירייה 12 אש"ח, במאזן העמותה לא מופיעה יתרה של העירייה בלבד.
לעירייה התאמת עם יתרת העמותה הרשומה בספרי העמותה.

<u>2016</u>	<u>2017</u>	הקבצה מהעירייה - באלי פג
900	870	

מיאור 13 - שעבודים ומשבנות

להלן מידע על השובדים והמשבנות עליהם חתמה הרשות בהתאם לאישור מרשט המשכונות מיום 21 בפברואר 2018
העירייה שיעבדה לטובת בנקים את כל הכספיות מכלמין וסוג ובכלל זה מיסים, אגרות, ארונות, חיטלים וכל כספים וככויות אחרים
המגיעים לה עכשו ובעתיד למעט כספים שמוקרט בתקציב המדינה.

מיאור 14 - שומות ניכויים

לשנות הושאנו שומות ניכויים עד וכולשנת חמץ 2016. השומה האחורה הוצאה בחודש אוקטובר 2017 והתייחסה לשנים 2013 עד 2016, לפיו הרשות שילמה סך 243 אלפי ש"ח.

מיאור 15 - רכישת רכוש קבוע במסגרת התקציב הרגיל

בשנת 2017 הרשות רכשה במסגרת התקציב הרגיל רכוש קבוע בסך 1,490 אש"ח מתוכו ציוד מחשבים בעליות של 816 אלפי ש"ח וריהוט וציוד בסך 674 אלפי פג.

עילית מודיעין - מנגנון דעת

גיאור 16 - עסקאות ליטיגציה

הרשויות שכרה במהלך השנה 74 כלי ויכב בתקי'תו תפעליות בהתאם לחויזם, אשר המאושר בהם מסתיים באפריל 2020. דמי השכירות לשנה הימנש בסך 3,113 אלפי ש'ית.

גיאור 7 ג' - ערבות

הרשויות נתנה ערבות בנקאית בסך 353 אלפי ש'ית לטובת בתי משפט.

גיאור 18 - תוצאות תלוויות

נתתקבל מכתב מהיועצת המשפטית של העירייה ומנפרט את התביעות ה תלויות נגד העירייה. המכטבים כוללים רשימת ובעות כספיות בהחותם: חוות, נזקון וחוק תכנון ובניה.

להלן פירוט התביעות:

א. תביעות יציגות בנושאי ארנונה ותביעות אהוזות על נביה. התביעות שננקטו בסכום הסתכמו ב- 1,323 אש"ח.

ב. תביעת נגד הוועדה המקומית לתכנון ובניה על סך 84 מיליון ש' בגין הפקעה.

ג. תביעת עובד נגד העירייה, משרד הפנים ומשרד הדתות

ד. תביעות חברות הסעות עבור חתיקריות בסך 2,441

ה. תביעות גוף.

ו. תביעת יציגות נגד 254 רשותות בגין חישוב שגוי בארנונה ב 0.02%

ותביעות הניל כולל תביעות יציגות שלא ננקטו בסכומים הפרישה העירייה בה Zusammensetzung der geschäftlichen Verhältnisse im Jahr 2020. Die Rechtsanwaltskosten für die Rechtsberatung und -vertretung der Stadt sind auf 3,113 Tausend Sheqel geschätzt.

THE LITERATURE OF THE BIBLE

מג'ז חשבון מחייבים בחו'י אינועט, הטלטם והשתפרות ליפוי מתו'ן או' הגביה באלווי ש'ין
זהו הרכך נסיך / 201

מִכְנָסֶת הַבְּשָׂר

...בְּנֵי אֶחָד מִצְרַיִם וְבְנֵי אֶחָד תְּהִלָּתָךְ יְהוָה
...בְּנֵי אֶחָד מִצְרַיִם וְבְנֵי אֶחָד תְּהִלָּתָךְ יְהוָה

2017 年第 1 号

ט' ט' ט' ט' ט' ט' ט'

הנִזְקָנָה בְּעֵבֶר הַיּוֹם וְעַתָּה / נְזָקָן

SCHLESISCHES GALLERIE - KUNSTSAMMLUNG

הדו"ח המCSI לשנת 2017

עדיין מילויו - מנגנון ועדיין

2017 לשנתו הזרה

מצבע תשלמו תרומותם בגין ארגונאות הטעלים והשתתפותם למטרות אגנול ואגנול גאלמי שערן

שורה אגנול ארגונאות

איגודים פיראטים

כוח השגה

שם הרשות

מספר 2 למס' 1 - גיאומיל

מספר	שם הרשות	ושבנות על ביטחון חיוב שנתי
A.	איגונגה	146,358
1	איגונגה למוגרים	148,386
1.1	איגונגה אורת	87,246
1.2	סחוכ איגונגה	235,632
2	איגות מוגראז	4,547
2.1	איגות מוגראז	1
3	שמירה	8,904
3.1	שמירות חסימות חיה בשטחים הזרה	166
3.2	שמירות חסימות חיה בשטחים הזרה	8,738
4	ושבנות על ביטחון חיוב שנתי	244,537
4.1	שהייכ ושבנות על ביטחון חיוב שנתי הזרה	4,714
4.2	שהייכ ושבנות על ביטחון חיוב שנתי הזרה	239,823
5	שהייכ ושבנות על ביטחון חיוב שנתי הזרה	5,519
5.1	שהייכ	246,467

שלדים, איסוריהם וככ
פינוי אשפה

14
15

סה"כ תשבנות על ביטחון חיוב חד-פעמי

סה"כ

עילית מודיען - מ��ניט רעות

صفה 2 לטופס 1 - פירוט 2

毛泽ה הפטי לשנת 2017

毛泽ה גביה ויתרתו הייבט ליום 31 בדצמבר 2017 באפסי ש"ח

מיט		ארונגה כללית		נתוני גביה מיט וארכונגה
2016	2017	2016	2017	
445	415	12,423	13,302	גביות פיגוריות
(17)	4	2,516	1,728	יתרת פיגוריות ריאלית לתחילת שנה
(26)	(46)	(202)	(663)	חישוב / זיכוי נסף
23	24	484	513	העברה לחובות מסופקים וחובות לחקירה
		(3,305)	(2,831)	חייבים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
425	397	11,916	12,049	נתרות, פטוריות, זיכויים ומחייקת חובות
10	1	4,754	4,547	סה"כ יתרת פיגוריות (פוטנציאלית הגביה)
415	396	7,162	7,502	גביה בגין שנים קודמות
				יתרת פיגוריות בגין שנים קודמות
		240,324	255,531	חישוב תקופתי שוטף מצטבר
		4,250	4,581	חישוב / זיכוי נסף
		637	592	חייבים במהלך התקופה בגין ריבית והצמדה
		(21,593)	(22,624)	נתרות, פטוריות, זיכויים ומחייקת חובות
		223,618	238,080	סה"כ חישוב תקופתי (פוטנציאלית הגביה)
				גביה שוטפת
		(217,478)	(231,085)	סה"כ שנגבה
		(217,478)	(231,085)	יתרת פיגוריות לתקופה
		6,140	6,995	יתרת חובות שטרם נגבו לטוף התקופה
415	396	13,302	14,497	% גביה מהפיגוריות
2.35%	0.25%	39.90%	37.74%	% גביה מהשوطף
2.35%	0.25%	97.25%	97.06%	% גביה מהטה"
		94.35%	94.20%	

עירייה מודיען - מכביס רעות

דף 3 לטופס 1

מצב חשבו המלצות לפרעון

ליום 31 בדצמבר 2017 באלו. ש"ח

סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ	סה"כ
31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2017	31.12.2017
70,190	63,212	56,198	56,198			
		10,000	10,000			
70,190	63,212	66,198	66,198			
6,978	7,014	7,599	7,599			
63,212	56,198	58,599	58,599			
63,212	56,198	58,599	58,599			

יתרונות המלצות (קרן) שנתקבלו למשה ונשארו
לפרעון בתחילת השנה
סה"כ מלונות שנתקבלו במשך השנה

פרות - תשלוםיהם ע"י קרן בלבד בשנת הדוח (**)
יתרת מלונות (קרן בלבד) לסוף השנה

* חישוב ההצעה על המלונות נעשה בהתאם לממד המחייבים לצרכן לחודש נובמבר 2017 (נדוד ירושה).

סכום פרעון כולל המלונות

YEAR	2015	2016	2017	YEAR
YEAR	6,978	7,014	7,599	YEAR
YEAR	970	848	855	YEAR
	7,948	7,862	8,454	
				**סה"כ
				(**)

*** התאמה לטופס 2:
בפועל פרעון מלונות

בפועל מפעל חיים
סה"כ

סה"כ	7,862	8,454	בפועל מפעלי חיים
להלן תוצאות פרעון המלונות (קרן וההצעה):			
שנה ראשונה	7,108		
שנה שנייה	6,919		
שנה שלישית	6,941		
שנה רביעית	6,961		
שנה חמישית	6,983		
שנה ששית ואילך	23,687		
	58,599		

עליה מוציאי - מבאים וuros

גיורו וביצוע של התקציב הוגיל - תקציבים ותשומות

לפי מילוט הבנשת וואג' הוואל

לשנת הבסטים 2017 ועודנו ש"ז

חלק א - תקציבים ותשומות כללי		חלק ב' - הנחות לימי מקורה		חלק ג' - מילוט מקורה	
שניות		הנחות		הנחות	
2016	2016	2016	2016	2016	2016
528,082	17,556	575,756	558,200	558,200	558,200
527,581	(17,010)	575,210	558,200	558,200	558,200
501	546	546	546	546	546
מילוט % *		הנחות %		הנחות %	
2016		2016		2016	
56.76%	299,736	12,944	56.37%	324,563	311,619
0.31%	1,629	4,587	0.92%	5,287	7,000
0.09%	453	11,837	0.12%	696	12,533
57.15%	301,818	17,531	57.41%	330,546	324,852
42.72%	225,601	11,939	42.56%	245,057	233,118
0.13%	663	77	0.03%	153	230
42.85%	226,264	11,939	42.59%	245,210	233,348
100.00%	528,082	29,470	11,914	100.00%	575,756
סה"כ חנשות לפי מקורת		מעקבים מירדים		2.5	

שייריות מודיעין - מבאים וuros

נתוני ליטוגרפיה – הפקה – 2

לפי מקומות הבקרה וסוגי היצואת

לשנת הבסטים באלט'ש' 2017

סא ההוצאה	תקציב	הוצאות %	הוצאות %	הוצאות %	הוצאות %	סה"כ
סה"כ	2016	מעל	נמוך	האטום נט'	היביזט	סה"כ
משוות ושכר	239,546	10,364	46.34%	266,556	256,192	1
אותקה ומונגל (למעט הוצאות מילוי)	43,469	1,464	8.49%	48,904	50,388	2
הוצאות כמלו...	1,224	457	0.25%	1,413	1,870	3
הוצאות בתשלול	164,095	406	30.22%	173,818	173,412	4
הוצאות תומיכת...	69,282	8,534	12.77%	73,442	64,908	5
הוצאות דנדעמות...	2,103	266	0.46%	2,623	2,839	6
הוצאות מלוחות	7,862	107	1.47%	8,454	8,561	7
סה"כ הוצאות	527,581	19,304	2,294	100.00%	545,210	558,200
סה"כ התקציב	100.00%					

עיניקו רוח מודולרי - מנגנון עלי - עיתון 2 ליטרature

נתניה הביצוע של התקציב הוליל - הוצאות לפיסוריות ויעוריות לסטטוס הבוגר
מיוזות בלבד לשלוט הכספיים באלפי ש"ח

מספר תקציב	הכנסות מזומנים		הוצאות תקציב	הוצאות מזומנים					
	למי	באזור							
A. הביצוע והוצאות מזומנים									
1. תמלוכות וכליות	6								
2. שירותים מקצועיים	7								
3. שירותים ממלכתיים	8								
4. מוגלים	9								
5. בילויים וגילם	5								
סה"כ הכנסות והוצאות מזומנים	99								
B. תובשות מזומנים									
1. גובה ישירות	1								
2. מעקבים כליליים	1.19								
סה"כ הכנסות בתagi מזומנים									
סה"כ כללי									
אי איזון תקציבי,									
איסיה גטו שוד אגרארו									
546	546	(17,010)	575,210	558,200	17,556	575,756	558,200		

הנִזְקָנָה בְּעֵדָה וְבְמִשְׁפַּט

לטניא שעתה ינואר 2013 עד אוגוסט 2017 בלבד, ש"ח

תאגידים		העסקים הקיימים והכטולות		העסקים החדשניים	
שם	מספר	שם	מספר	שם	מספר
אלנונה	233,143	החברה במגנטה (א)	20,849	החברה במגנטה (א)	236,580
מיכורת מים	25,455	מיכורת מים	1	מיכורת מים	41%
יתר עצמאיות	13	יתר עצמאיות	0%	יתר עצמאיות	4%
marshad haYarden	57,614	marshad haYarden	1	marshad haYarden	49%
marshad haHoreh	199,699	marshad haHoreh	11%	marshad haHoreh	49%
marshad alchrim	21,984	marshad alchrim	37%	marshad alchrim	0%
מענקים מילוחדים	11,435	מענקים מילוחדים	2%	מענקים מילוחדים	0%
סח"כ לא כיסוי נרערו מצטבר	558,200	סח"כ לא כיסוי נרערו מצטבר	100%	סח"כ לא כיסוי נרערו מצטבר	100%
תקבולים אוחרים	13,233	תקבולים אוחרים	1%	תקבולים אוחרים	0%
558,200	558,200	558,200	558,200	558,200	558,200
528,082	528,082	528,082	528,082	528,082	528,082
17,556	17,556	17,556	17,556	17,556	17,556
5,983	5,983	5,983	5,983	5,983	5,983
13,233	13,233	13,233	13,233	13,233	13,233
2,082	2,082	2,082	2,082	2,082	2,082
0%	0%	0%	0%	0%	0%
100%	100%	100%	100%	100%	100%
11%	59,683	(1,543)	12%	66,589	65,946
24%	125,250	2,015	23%	129,595	131,610
33%	172,673	(8,555)	33%	192,277	183,722
20%	104,752	(3,412)	20%	115,412	112,000
1%	7,190	(266)	1%	7,690	7,924
4%	21,575	(1,351)	4%	24,695	23,344
1%	7,862	107	1%	8,454	8,561
0%	1,224	457	0%	1,413	1,870
0%	2,579	144	1%	3,630	3,774
5%	24,793	(4,606)	4%	25,455	20,849
100%	527,581	(17,010)	100%	575,210	558,200
527,581	(17,010)	527,581	(17,010)	575,210	558,200
501	546	501	546	575,210	558,200

(ל'*) כולל הנותן ועוזה, הנותנת על פי דין, הנותנת עימנו פטורין.

עֲלֵיכֶם תִּמְדַּע עַל כָּל־מִצְבָּה רְאֹת

卷之三

שנה קדמונית		שנה הנוכחיית		שינויים	
שכירת מגורים	בפועל	שכירת מגורים	בפועל	שינויים	
לשם המשרדים	-	המצאות שכיר	-	-	-
אלג'ז'שיין	-	בפועל אלג'ז'	-	-	-
	שיכון (דוחה 99)				
144.91	168,493	1,163	154,66	187,668	1,213,41
144.91	3,728	26	154,66	3,342	2,161
144.91	172,221	1,188	154,66	191,010	1,235,02
175.80	6,861	39	181,84	7,441	40,92
175.80	255	1	181,84	241	1,33
175.80	7,116	40	181,84	7,682	42,25
358.90	15,198	42	351,31	16,016	45,59
358.90	15,198	42	351,31	16,016	45,59
152.34	35,303	232	161,86	40,877	25,254
152.34	3,566	23	161,86	3,484	21,52
152.34	38,869	255	161,86	44,361	274,06
181.74	54,067	297	188,88	60,377	319,65
152.91	233,404	1,526	162,23	259,069	1,596,92
634.67	1,904	3	631,33	1,894	3,00
116.74	3,536	30	119,37	4,079	34,17
	148			85	
	1,316			1,633	
154.07	240,308	1,560	163,25	266,760	1,634,09
537					1,721,00
154.41	240,845	1,560	163,47	267,126	1,634,09
					1,721,00

יעילו המדיעים - סטטוס לערת

סאפה 4 ליטוגרפיה עלילית

2017 בזאת שגרה		2017 בזאת שגרה נסעה		2017 בזאת שגרה נסעה ומוסך	
הypothesis	עליה שבר	מצב משירות	עליה שבר נס	מצב משירות נס	עליה שבר נס מוסך
10,568	(503)	120 *	266,760	1,634	256,192
1,753					
1,718					
אלג'ריה: הרעד העריל כולל פיצוצים במס' שוטף כוח אדם ריבשת שוטף כוח אדם					
2017 בזאת שגרה נסעה ומוסך	עלות בתוליה	מאל שוטף העתקה	נכ"י מוסכים	נכ"י מוסכים	נכ"י שוטף העתקה
9	מפעלים	איכת סביבה	קליטות עליה	דוח	רוביות
87	מפעלים	איכת סביבה	קליטות עליה	דוח	רוביות
86	מפעלים	איכת סביבה	קליטות עליה	דוח	רוביות
85	מפעלים	איכת סביבה	קליטות עליה	דוח	רוביות
81	מפעלים	סמל ההונגר	37	811	811
82	מפעלים	טינגן	1,276	812	812
82	מפעלים	טינגן	26	82	82
83	מפעלים	טינגן	1	83	83
84	מפעלים	רובה	45	84	84
85	מפעלים	רובה	21	85	85
86	מפעלים	רובה	8	86	86
87	מפעלים	רובה	5	87	87
212	212	32,838	177	33,255	(417)
212	212	32,838	177	33,255	(417)
8	8	סלהכ' שרותים מוקמיים שלוחים גמלטיביים	37	6,311	6,095
811	811	סלהכ' שרותים מוקמיים שלוחים גמלטיביים	37	6,311	6,095
812	812	סמל ההונגר	1,276	1,203	186,157
82	82	טינגן	26	3,921	4,284
83	83	טינגן	1	169	182
84	84	רובה	45	7,424	7,695
85	85	רובה	21	3,512	3,593
86	86	רובה	8	1,012	1,006
87	87	רובה	5	740	696
85	85	209,708	1,335	200,500	(9,208)
9	מפעלים	סלהכ' שרותים ממלכתיים			
6	גינגלאים	סה"כ כליאו			
61	61	בחליל			
62	62	מהל כשי			
68	68	תגולות גמלilioot			
71	71	תבואה			
72	72	עטירה בטרכון			
73	73	הננו ובינוי עיר			
74	74	נכדים ציבוריים			
76	76	שורדים עירוניים סוגים			
12	12	1,894	3	1,906	(255)
64	64	13,554	21	13,299	(197)
68	68	4,270	21	4,073	(440)
92	92	19,718	87	19,278	(629)
18	18	4,223	19	3,594	1,302
66	66	6,640	38	7,942	(496)
59	59	10,896	55	10,400	(391)
25	25	4,548	24	4,157	(203)
45	45	6,948	42	6,745	

עיריות מודיען - מנגנון רשות

נספח 5 לטופס 2

התפלגות מרבייה השנתי לשנה שנתיתית ביום 31 בדצמבר 2017

				סוג תשלום
2016		2017		
% מסה"כ	סכום	% מסה"כ	סכום	
61.09%	147,123	60.86%	162,582	שכר משולב כולל הפרשי שכר שעות נספנות - רשות פיקוח פיטורין ארזות רכב תשומות פנסיה אשיל תשומים שונים - הבריאות, בגין, טלפון, קצובת נסעה ועוד
2.57%	6,201	3.26%	8,699	
0.61%	1,464	0.64%	1,718	
4.17%	10,055	3.95%	10,547	
1.34%	3,239	1.35%	3,616	
0.86%	2,079	0.79%	2,106	
5.99%	14,427	5.70%	15,225	
76.64%	184,588	76.55%	204,493	סה"כ שכר ותשומים
3.72%	8,965	3.75%	10,010	תשומי ביתוח לאומי מעביד קופת גמל מעביד, קרן השתלמות מס שכר ומיס מעסיקים עלויות מעביד אחרות
13.46%	32,412	13.57%	36,245	
5.80%	13,970	5.79%	15,469	
0.38%	910	0.34%	909	
23.36%	56,257	23.45%	62,633	סה"כ נלוות
100.00%	240,845	100.00%	267,126	סה"כ כללי

התאמאה בין הוצאות השבר הניל לבין הוצאות השבר בנספח 1 לטופס 2

2016	2017	
240,845	267,126	סה"כ שכר ומשכורות לפי דוחות 66 חודשיים - חזרים והשתתפות העברה לנכ"ר ביטול הפרשה משנה קודמת החזר מbijוטה לאומי
(97)	27	
(537)	(366)	
(450)		
(215)	(231)	
239,546	266,556	הוצאות שכו' לפי נספח 1 לטופס 2

עירייה מודיעין - מבנים רשות

صفה 6 לטופס 2

מדד חכסי לשנת 2017

ארנונה כללית

নি�זוקה ועדריפים למ"ר בשקלים חדשים

עירייה מודיעין - מבנים רשות

ארנונה כללית - נזוקה ועדריפים למ"ר בשקלים חדשים

2015 תעריף משוקל	2016 תעריף משוקל	2017 תעריף משוקל	תעריף מינימום(*)	תקטור
41.32	41.80	42.44	33.94	מבנה מגורים
133.61 1,320.41	***136.69 1,337.46	137.48 1,360.80	65.63 453.08	משרדים וחברות ביטוח בנקים וחברות תעשייה
118.03	**81.52	85.34	24.29	תעשייה
69.21	66.39	70.97	37.50	בתים מלון
	***120.06	122.86	44.98	מלאכת
0.06	0.06	0.06	0.01	אדמה חקלאית
34.83	35.63	35.76	0.01	קרקע תפוצה
18.00	17.82	17.69	1.39	חניונים
31.40	***25.36	25.73		נכסים אחרים

(*) תעריף המינימום כפי שנקבע בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשות המקומות לשנת 2017)

(**) תעריף משוקל שקל חדש לדונם

(***) מופיע מחדש

עיר גזית מודגש – מנגנון רשות

صفה 7 למסוף 2

שינויים מוחשיים בין תקציב 2017 לבין תוצאות לשנת 2016

שם %	הפרש 2016 אלפי ש"ח	תקציב 2017		תכליליות:
		2016 אלפי ש"ח	2017 אלפי ש"ח	
73.97%	881	1,191	2,072	12 אגרות וחיטלים
128.85%	1,800	1,397	3,197	21 תברואה
83.04%	6,365	7,665	14,030	23 תכנון ובנייה העיר
11.19%	2,332	20,837	23,169	34 רוחה
88.85%	1,132	1,274	2,406	37 איכות הסביבה
535.59%	11,151	2,082	13,233	5 תקציבים בלתי רגילים
52.78%	646	1,224	1,870	63 הוצאות מימון
61.81%	5,552	8,983	14,535	73 תכנון ובנייה העיר
13.37%	680	5,085	5,765	85 זיה

עיל ריג'ת פודיגין - מנגנון רשות

נספח 8 לטיוטה 2

השוואה בין תוצאות לשנת 2016 לעומת תוצאות לשנת 2017

טבלה %	טבילה 2016 אלכשין	טבילה 2017 אלכשין	bijtug 2017		<u>תקנון:</u>
			טבילה 2016 אלכשין	טבילה 2017 אלכשין	
81.28%	968	1,191	2,159	12 אגרות והיטלים	
(76.92)%	(510)	663	153	19 מענקים כלליים	
102.74%	7,875	7,665	15,540	23 תכנון ובנייה העיר	
17.21%	733	4,260	4,993	32 תרבות	
15.64%	3,258	20,837	24,095	34 רווחה	
187.37%	3,901	2,082	5,983	5 תקופולים בלתי רגילים	
					<u>שלומים:</u>
10.21%	1,575	15,423	16,998	72 שמירה וביתחון	
65.20%	5,857	8,983	14,840	73 תכנון ובנייה העיר	
13.11%	1,617	12,334	13,951	76 שירותים עירוניים שונים	
10.91%	30,264	277,425	307,689	81 חינוך	
12.00%	1,613	13,438	15,051	82 תרבות	
12.58%	3,620	28,765	32,385	84 רווחה	

עִירִית מַזְעִין ~ מִכְבִּים רָעוֹת

דף 9 מתוך 2

השוואת תקציבים ארגלי לשנת 2017 למומת הביצוע לשנת 2017

תקציב 2017 אלפי ש"ח	תקציב 2017 אלפי ש"ח	กำไร/ขาด*	กำไร/ขาด*	กำไร/ขาด*
שטייה %	%			

תקבוליים:

(46.51)%	(1,487)	1,710	3,197	21 תברואה
10.76%	1,510	15,540	14,030	23 תכנון ובנייה העיר
25.52%	1,015	4,993	3,978	32 תרבות
(44.26)%	(1,065)	1,341	2,406	37 איכות הסביבה
(54.79)%	(7,250)	5,983	13,233	5 תקבוליים בלתי רגילים
				<u>תשלומיים:</u>
16.84%	2,169	15,051	12,882	82 תרבות
(10.04)%	(579)	5,186	5,765	85 דת
17.61%	4,965	33,164	28,199	99 תשלומיים לא רגילים

EAGLE 1400A 3

אָלָה אֲלֹהִים מְלֹא קָדְשֶׁךָ - מַכְבִּיס לְנֹתֶר

2017 ENGL 300: LITERATURE OF THE AMERICAS

ע.י.ו.ג.ת. מ.ז.ג. ע.י.ן - מנגנון דעתה

דו"ח תמיינות והשתתפותיוות

**דו"ח כספי לשנת 2017
והשתתפותיוות ותמיינות שנגנו ע"י הרשות**

בשנת 2017

דו"ח תמיינות והשתתפותיוות

开始了 בפועל 2017	התקציב	שם הגוף או המוסד
אלפי ש"ח	אלפי ש"ח	
1,585	1,850	איגוד ערים לבבאות
483	560	השתתפותיוות- הג"א
278	240	רשות ניקוז ירקון
80	80	תמיינות-אחרים
800	800	תמיינות נוער
300	300	תמיינות ספורט
35	35	צרכיס יהודים- תמיינות
1,430	960	תרבות
18,539	16,139	חינוך
24,457	23,080	רווחה
25,455	20,849	הנחות
	15	מוסדות תמיינה לחילילים
73,442	64,908	סה"כ