



## סיכומי קדנציה וועד רובע 18-2013

### תושבות ותושבים יקרים

היום נערכת ישיבתו האחרונה של וועד הרובע שניהן בין השנים 2013-2018.  
על חבריו נמנים, טלי סוסובר, ויקי יצחקי, עפרית מנור, אריה פישביין, יעקב (ג'וקי)  
ניב, מאיר מוסאי, עמירם בריט ורוני כהן.

חברי הוועד פעלו באחדות, שכם לשכם בהתנדבות מלאה, באחריות, בשקיפות, בידיים  
נקיות וללא משוא פנים לטובתכם ולטובת היישובים הנפלאים שלנו מכבים-רעות.

לאורך חמש השנים האחרונות, פעלו חברות וחבריי הוועד כל אחת ואחד בתחומי, וקידמו  
נושאים רבים וחשובים, נושאים שנשארו פתוחים מכהונות קודמות, נושאים חדשים שעלו  
וצפו עם הזמן, נושאים שהעלו תושבים בפנינו, ונושאים שוטפים שהיו מחויבים בטיפול  
על בסיס יום יומי.

הנני מתכבד להציג בפניכם תמצית משלל הפעילויות בהם טיפלו חברי וועד הרובע. עינכם  
הרואות כי מדובר בנושאים רבים ומגוונים אשר חלקם עדיין דורש המשך טיפול עתידי.

הנני סמוך ובטוח שוועד הרובע הבא, זה שייבחר בעוד מספר ימים, יעשה את המיטב  
ויעשה עבודתו היטב, אני מייחל ואף בטוח שיעשה זאת טוב יותר, כולנו נרוויח מכך.

ראשית תודות לחברותיי וחבריי, חברות וחבריי ועד הרובע היקרים, שפעלו לאורך  
הקדנציה ללא לאות, בהקרבה רבה, מתוך תחושת שליחות, ומן המקום בו קיבלו את אמן  
הבוחר. כולן וכולם עבדו ופעלו במסירות רבה לטובת התושבות והתושבים ולטובת  
הרובע, ועל כך שלוחות לכולם ברכות רבות ותודות חמות.

תודות רבות לחברי היקר **מר אייל הנדלר** שכיהן כחבר מועצה ונציג נאמן של מכבים רעות סביב שולחן מועצת העיר בין השנים 2013-2018, על מסירותו כי רבה, ועל הסיוע הרב לאורך שנות פעילותנו המשותפת.

אני מבקש להודות מעומק ליבי למנהל המינהלת **מר עודד בן שלמה**, שעושה עבודתו בנאמנות אין קץ מזה שנים רבות. עודד, עובד מסור וקפדן, עובד לילות כימים, ללא לאות, תמיד נכון לסייע, לקדם ולתרום מניסיונו הרב לטובת הצלחת הפעילות של וועד הרובע.

אני מבקש להודות לגברת **מיכל גליקמן פיליבי**, מזכירת הרובע, על עבודתה הרבה, על הסדר, ההקפדה והנכונות התמידית.

לבסוף, ברצוני להודות לחברי **שלמה פסי**, סגן ומ"מ ראש העיר ומחזיק תיק הרובע, על עבודתו לטובת התושבים והיישובים, על האכפתיות והדאגה, על הבקיאות הרבה בשלל הנושאים שטופלו ועל נכונותו להמשיך ולתרום מזמנו וממרצו בהתנדבות מלאה.

אני מבקש להודות לחברי **מר חיים ביבס ראש העיר**, על תמיכתו, על מסירותו ומקצועיותו הרבה, על הובלת העיר ובכלל זה הרובע לתפארת. מודיעין מכבים רעות, דוגמא ומופת מוניציפאלית. בכלל זה אודה לכל חברי המועצה ולפקידות העירונית, למנכ"ל העירייה **מר יורם כרמון** וכל חברי הנהלת העירייה ועובדיה, על עבודתנו המשותפת רבת השנים.

לבסוף, אני מבקש להודות לכם **תושבות ותושבים יקרים** על האמון שנתתם בנו, עשינו כל שביכולתנו לעשות טוב.

היו ברוכים.

**כפיר כהן**

**יו"ר ועד הרובע 2013-2018**



## שפ"ע ואיכות הסביבה

1. פעילות בשיתוף קק"ל לתחזוקה וטיפוח של היערות אשר סביב הרובע
2. כיכר מכבים – מעבר לצמחייה עונתית (החלפת צמחייה פעמיים בשנה)
3. מערכות השקיה- מעבר למערכות השקיה ממוחשבת
4. מתקן ספורט בטבע בכניסה למכבים ( בתכנון הוספת תאורה בתקופה הקרובה במשולב עם פארק הכלבים).
5. החלפת תאורה בתאורת לדים
6. שדרוג גני משחקים והחלפתם בגנים חדשים התואמים את התקן.
7. החלפת מתקני אשפה במתקנים שקועים ( רננים, חניון מכבי עולמי, חניית פארק המים).
8. גיבון מחדש לאורך כביש היציאה מרעות.
9. סימון חניית פארק המים – התאמה לתקן.
10. ליווי צמוד של שדרוג מערכות המים ברובע – נציגי הועד מלווים את שלבי הביקורת, נמצאים בשלבי סיום.
11. בתחילת 2019 יבוצע שדרוג נופי של הסביבה העוטפת את מרכז רננים.
12. אנו מצויים בתהליך גיבוש רעיונות לפעילות נופית בשטח הבור הסמוך לכיכר יקותיאל.
13. גן המשחקים הישן הסמוך לכיכר יקותיאל יעבור אף הוא שדרוג.

**הערה:**

יש להבהיר הפרויקטים של החלפת התאורה ומערכות ההשקיה, יפרסו על פני מספר שנים.

מרבית הפרויקטים הנ"ל שטרם בוצעו מתקצבים במלואם, או שלצורך מימוש יועברו כספים, מסעיפים שיש סיכוי שלא ינוצלו במלואם או שנותרו רזרבות בעת הביצוע.

מסגרת התקציב בקירוב עמדה על כ 12 מיליון ש"ח ( נפרסו על קצת יותר מ 2 שנות תקציב).

**יעקב (ג'וקי) ניב – יו"ר ועדת שפ"ע ואיכות הסביבה**



## חינוך ונוער

1. עבודה שוטפת מול בתי הספר והתיכון ברובע מכבים רעות, לרבות בעתות משבר (החלפת מנהלת, פתיחת אזורי רישום), צמיחה (פרויקט בתי ספר ייחודיים, בחירת ייחודיות) וכו'
2. טיפול בתשתיות במוסדות החינוך, לרבות השגת תקציבים, ליווי ביצוע, פיקוח, ישיבות בנושא מול גורמי העירייה וכו'.
3. סיוע לבתי הספר בטיפול בתשתיות לקראת שנת הלימודים.
4. פרויקט מסיבות הנוער – מיזם של ועד הרובע בשיתוף העירייה ומשטרת מודיעין, המאפשר קיומן של מסיבות בתוך הרובע, לנוער הלומד במכבים רעות, בפיקוח ובאישור.
5. עבודה מול תנועות הנוער, לרבות בנקודות משבר מכבי – צופים, בעיות אלימות וכו'.
6. קידום נושא התשתיות בתנועות הנוער בכלל ובינוי חדש לתנועת מכבי בפרט.
7. שיפוץ מתחם הצופים.
8. תמיכה וקידום אגודת הכדורסל מכבי מכבים רעות ופעילותה בבתי הספר ברובע.

טלי סוסובר – יו"ר ועדת חינוך ונוער



## תרבות וקהילה

1. קיים חוג הרצאות בהובלת אורית פרידמן וצפי רוזנפלד במשך כשנתיים.
2. התקיימו מספר חוגים להורים במשך השנתיים הראשונות בהובלת אסנת עוזרד.
3. במחצית הקדנציה התקיים קונצרט תזמורת כלי נשיפה בשיתוף נאות רעות תנועת מכבי והכשרת היישוב.
4. מסיבת פורים, תכננה ללא היענות התושבים במרץ 2015 ולא התקיימה.
5. התקיים אירוע חנוכה ב2017
6. התקיימה מסיבת פורים השנה 2018.
7. אירועים מוסיקליים במרכז, התקיימו בשנתיים האחרונות בשיתוף העמותות והכשרת הישוב, הופעות של מוסיקאים מובילים כגון גיא ויהל, פבלו רוזנברג, ועוד.

**עפרית מנור – יו"ר ועדת תרבות וקהילה**



## תשתיות ותחבורה

1. עבודת מטה ארוכה לבניית הכיכר בכניסה לרעות
2. בניית פסי האטה ליד בי"ס עמית
3. בניית שבילי אופנים גם לכיוון מכבים וצומת 443
4. ריבוד כבישים ברחובות רבים ברעות ומכבים
5. סלילת נתיב אופניים וטיפול נופי במדרון שדה החמניות (מקביל לנתיב היציאה ממכבים).
6. שדרוג תאורה במסלולי הריצה ברעות.
7. החלפת תאורת חניית פארק המים בתאורת לדים.
8. הצבת תמרור בירידה מיפה נוף.
9. תו ספת חניות במרכז המסחרי ברעות בהתאם לתכנית.
10. ביצוע פניה ימינה לרעות לאחר בניית שביל אופניים
11. הרחבת כביש 11 לאחר בניית שביל האופניים
12. בחינת הורדת במפרים בעצמון אביטל ובמכבים
13. בחינת תוספת חניה לתושבים.
14. שביל לחיילים כולל תאורה ( הוסכם ע"ח תקציב ריבוד כבישים)
15. אוטובוסים ברעות – לא נפתר
16. בחינת תוספת חניות במכבים ע"ח הדשא

17. מעורבות באיתור חלופה התואמת את כלל צורכי הרובע בנוגע לאיכות התחבורה ביציאה מרעות. לאור הרגישות והדחיות אנו תקווה שבשנת 2019 יינתן מענה לשיפור איכות השירות.

**הערה:** חלקן יש להמשיך.

**אריה פישביין – סגן ומ"מ יו"ר ועד הרובע  
יו"ר ועדת תשתיות ותחבורה**





## כספים וצרכנות

1. הורדת מחירי הגז לבישול מ-24 ש"ח למשפחה, שהביא להורדת עלויות שנתיות של

כ- 3,000 ש"ח כ- 16 ש"ח לקו"ב לאורך ה-4 שנים האחרונות.

2. חידוש ההסכם מול חברת הוט שעיקרו התבסס על הסכמת הצדדים על כך

שתשתיות ותוואי הכבלים שייכות לתושבי הרובע, תוך הצעות מחיר אטרקטיביות

לתושבי הרובע. הישג ועד הרובע נובע מכך שההסכם לא חודש מאז 1992

ועיקר מהותו הייתה על טיעון החזקה מצד חברת הכבלים.

מאיר מוסאי – יו"ר ועדת כספים וצרכנות



## ביטחון ומל"ח

במשך כל שנות הקדנציה של ועד זה של הרובע, נושא הביטחון לתושבים ברובע מכבים רעות טופל באחריות ובכובד ראש בהובלת וועד הרובע, בהתייעצות עם אגף הביטחון של העירייה ומשטרת ישראל.

בשל אי שביעות רצון מתמשכת מתפקוד המחסומים והשומרים ברובע, יחד עם מגבלות רגולטיביות שהוטלו עלינו בחוק, יחד עם הכנסת גורם חדש – השיטור העירוני ובשל ההכרה בסכנה עקב סמיכות הישוב לגדר הביטחון, החלטנו לאחר חשיבה והתייעצויות לעדכן את תפיסת הביטחון ברובע.

נכנסנו למהלך כבד ארוך ומסובך של בניית יש מאין של מערך מצלמות בשתי הכניסות ליישוב, משיכת התקשורת מהמצלמות למוקד העירוני והקמת תא מוקד ביטחון בתוך המוקד העירוני. החל מהגדרת הצרכים, קבלת הצעות, מכרז ועד לשמישות המערכת.

מצורף בזאת המסמך על תפיסת הביטחון המעודכנת שהופץ בזמנו לכל תושבי הרובע.

חשוב להבהיר שלא מדובר פה רק בהחלפת שומרים נייחים בשומרים ניידים, אלא במהלך של שדרוג דרמטי של רמת מתן ביטחון לתושבים. החלפנו שומרים לא חמושים וחסרי כל סמכות ברכבים עם שומרים חמושים המאומנים גם למניעת ובלימת אירועי פח"ע שעלולים להיות.

ניסינו גם (פעמיים) להקים משמר אזרחי תחת כנפי המשטרה אך העניין לא צלח. עבדנו בשיתוף פעולה מלא עם מחקת הביטחון של העירייה ועם המשטרה ואנו גאים בהצלחה שלהם.

ראו במצורף פה סקר שנעשה ופורסם ע"י המשרד לביטחון פנים:

" תחושת הביטחון האישי במודיעין מכבים רעות גבוהה משמעותית מהנתונים הארציים. "

תודה לחברי ועדת הביטחון שאינם גם חברי ועד הרובע.

תודה לכל מתנדבי "המתמיד" ששומרים עלינו מאז הקמת הישוב בהתמדה במסגרת משמר הגבול.

תודה לאיתן השוטר הקהילתי שאתנו פה כל הזמן.

תודה ליעקב כהן ושמוליק שעבדו אתנו בשיתוף פעולה מלא ובמיוחד לשמוליק שנשא גם בעול העיקרי של פרויקט המצלמות.

תודה למשטרת ישראל ומפקד התחנה שלנו אלעד קליין.

תודה לשלמה פסי סגן ומ"מ ראש העיר ומחזיק תיק הרובע בעירייה שדחף וקידם אותנו בדרגי העירייה השונים (ו.. כמובן לא רק בענייני הביטחון) ובמיוחד בשל היותו איש הקשר הישיר והמידי אל ראש העיר.

אני שמח לצרף פה מסמך עדכני ל-1.10.18 של מספר הפריצות במכבים רעות לאורך 5 שנים.

עמירם בריט – יו"ר ועדת ביטחון ומל"ח