

24/12/15

הגדרון: סיכום ישיבת מועצת הרובע מיום 23/12/15

- א. ביום ד', 23/12/15, התכנסה מועצת הרובע לישיבתה החודשית.
- נוכחים: ס/ראש העיר ומ"מ שלמה פסי, יו"ר - כפיר כהן, ויקי יצחקי, עמירם בריט, טלי סוסובר, עפרית מנור, מאיר מוסאי ומנהל הרובע עודד בן שלמה.
- נעדרו: דן הלפמן, יעקב (ג'וקי) ניב, פישביין אריה (הודעה מוקדמת).
- כמו כן השתתפו: חברי המועצה אייל הנדלר ואבי אלבו חבר ועדת הביטחון יואב שיטאי וכ- 10 תושבים.
- ב. סדר יום כפי שפורסם ב- 21 בדצמבר 2015.
- ג. להלן הנושאים שהועלו והסיכומים לגביהם:

1. פתיחה – יו"ר כפיר כהן  
מברך את כולם ומודה לשלום זעפרני- מנהל מחלקת גנים והנוף על הגעתו .
  2. מנהל מח' גנים ונוף וסגן מנהל אגף שפ"ע- שלום זעפרני:  
מברך את סגן ר העיר שלמה פסי ואת חברי הוועד ומודה על פעילותם.  
נותן רקע על עצמו, רקע על מחלקת גנים ונוף מהקמתה ועד היום, תפקידיה ומשימותיה.  
2 בעיות עיקריות : א. מערכת ההשקיה – מוזנחת וישנה.  
ב. עצי אלביציה - 500 ברובע בעייתיים, מלכלכים, חודרים למרזבים.  
נעשה סקר לאחרונה שנותר תמונה ממצה . ממליץ לכריתה מיידית של 80 עצים.  
הוקצה חצי מיליון שקל לכך, הביצוע יהיה תוך כדי ריבוד הכבישים ברובע.
  3. מפקח ואגרונום- מור בן שאול:  
מציג עצמו, נותן רקע על תפקידו. (בתפקידו מאוגוסט השנה).  
מפעיל צוות ובו 3 מנהלי עבודה, 10 עובדים במכבים, 20 עובדים ברעות, סה"כ צוות של 30 איש.
- שאלות תושבים לשלום זעפרני:
- אודי טימר – תושב רעות - מתבצעת עבודה רצינית באזור שלנו.  
ישנה עבודה כפולה של מטאמא הכביש והגוננים.  
חורשה ברחוב שוהם לא מנוקה כלל. בשדרות העומרים תושבים הורסים את הגינון.  
שלום זעפרני- נגיע לחורשה בשוהם מחר בבוקר. לגבי שאלה 2 אעביר למנהל האגף.  
שרה גריאן- תושבת מכבים - מכירה את שלום מזה שנים. הגעתי לפני 19 שנים למכבים שנראתה פנינה בעיניי. כיום אני לא מזהה את מכבים שנראית מוזנחת. נאמר גם בשנת השמיטה תהיה פריחה אך במכבים היה שומם ויש לי הרגשה שמענישים אותנו על הכיכר.  
מביאה דוגמאות הדורשות טיפול. אנחנו גרים במקום חם ואין מספיק עצי צל.  
שלמה פסי- עונה לתושבת ומנמק השיקולים המקצועיים והכלכליים. מסביר על סוגי האלביציות, אלביציה ורודה שהיא מתאימה ואלביציה צהובה שהיא בעייתית . ככל הנראה המנהלת שבנתה את הישובים לא הבינה את ההבדלים ובחרה ככל הנראה בטעות באלביציה הצהובה הבעייתית .  
עפרית מנור- לעדכן את התושבים על עצי האלביציה שייכרתו.  
אבי אלבו- מבקש שתילת עצים במקביל לקוו- עירוב.

- עפ"רית מנור - א. ריסוס שמחי בור באמצעות חומרים כימיים הופסק בעולם ואצלנו ממשיכים. (מטופל).  
ב. השלמת ערוגות (עודכן שלום זעפרני).  
ג. חיפושיות שהורגות את חדקניות הדקל ( לשכה משפטית לא אישרה למפל).  
ד. מדוע בצמחייה מאתו סוג של צמח, כשהצמחים נמצאים בסמיכות זה לזה, כל אחד גוזם בגובה ורוחב אחר?

- אייל הנדלר - א. מבקש להודות לך ולמחלקתך על כל המאמץ שאתם משקיעים ברובע.  
ב. בולדורים מפריעים לתנועה בתוך האשכולות ( זעפרני יבדוק).

זעפרני סיכום - תאתגרו אותי בכל בעיה, תרימו טלפון מידי בכל בעיה.

אישור פרומטוקול מיום 25/11/15

הצבעה

אושר פה אחד - בעד - יו"ר - כפיר כהן , מאיר מוסאי, עמירם בריט, עפ"רית מנור, ויקי יצחקי, מלי סוסובר,

באחריות מנהל הרובע הפצת הפרומטוקול לחושבים ובאתר הרובע.

4. יו"ר כפיר כהן – נושאים ועדכונים:

א. סוגיית ניגוד העניינים (בהמשך לפניית תושב הרובע)

לפני 3 שבועות העלה תושב רעות תלונה על ניגוד עניינים בין תפקידי בשלטון המקומי לבין תפקידי כיו"ר הוועד.

פנייה זו נשלחה למשרד המשפטים ולעירייה ואני אמור להגיב עד תחילת ינואר 2016.  
אני פונה ומבקש מחברי הוועד להתייחס לעניין. תגובתי תועבר דרך היועצת המשפטית.  
אני נבחרתי לתפקיד החלטתי שהוועד הזה לא יעסוק במלחמות אלא בעשייה לטובת התושבים.  
אני מאמין שנעשתה כאן עבודה יפה מאוד אך נכשלו בנושא הדיוור והפרסום ולכן חלק מהתושבים רואים בנו "נמר של נייר" ולכן נטפל בכך בשנת העבודה הבאה. התחייבתי כאן לשיתוף פעולה עם העירייה ולא אפוזיציה לעירייה.

דרך מו"מ זו גם דרך ולמעמי משיגים בה יותר וזו דרך שאני מצאתי לנכון לפעול. כך אנהג כפי שאני חושב כל עוד אני בתפקיד.

זו לא חצר ביתי וכל טענה יכולה לעלות בשקיפות ודעתי נחה בעניין זה.

שלמה פסי - וועד הרובע פועל אחרת מתקופות אחרות אני כמחזיק התיק של הרובע מיצג את מכבים לרתום האמצעים לטובתנו פעולה ובהסכמה ולא דרך מאבקים חסרי סיכוי ויצירת נוגדני . בעימותים רעות מכבים לא תגיע לשום מקום, צריך לזכור שאנחנו בסה"כ מיעוט סביב שולחן מועצת העיר. דרך הפעולה של וועד הרובע נכונה.

הסיעה שאיתה אני הייתי מוזהה לפני הבחירות זכתה בבחירות ב- 4 מושבים לעומת הסיעה האחרת שזכתה ב- 5 מושבים, אני שמח שעשתי הסיעות מצאו את הדרך הנכונה לעבוד יחד בשילוב ידיים לטובת הציבור במכבים רעות, זה מצביע על בגרות ואחריות .

אודי מיימר - תושב רעות - באתי לתזכר כי ברחוב שוהם יש בעיות ניקוז כבר 10 שנים.

כל גורמי העירייה מכירים את הבעיה. העלינו זאת בבחירות האחרונות ונאמר לנו שזה מטופל.

כפיר כהן – טיפול בסוגיה והייתי אתכם בהתכתבות איתך ועם שלי שכנתך.

הייתי במספר פגישות ודיוני תשתית בעירייה.

התשובות שקיבלנו היו שלא מצדיק טיפול שם (אומדן k 185 נח)

מנסים למפל ולדחוף אך זה כבר לא בשליטתנו וישנה נקודה שאני מרים ידיים. עשיתי ככל שאני יכול אך העירייה החליטה שלא.

בגשם הבא אבוא אישית למקום עם נציגי העירייה.

**ב. ייעוד גן שקד לטובת רשות הסמים**

קמה צעקה גדולה מצד התושבים, שינוי הייעוד אושר בוועדה לתכנון ובניה אך ישנה הסתייגות (מקריא מהמסמך) כי השימוש יהיה לטובת חינוך פנאי ותרבות בלבד.

**ג. עמותת עזר מציון - פרויקט תרומת מח עצם**

**כפיר כהן- הסבר כללי מפורט בהמשך-**

**אייל הנדלר- סגן ר' העיר חרל"פ פנה אליי בעניין מאגר מח עצם שעמותת עזר מציון מטפלת. הם מחפשים כסף ופונים לקהילה.**

**סגן ר' העיר ומ"מ- שלמה פסי- נושאים ועדכונים:**

**א. שדרוג אמצעי מולטימדיה בחדר דינוי הוועד- כל הציוד לפי המפרטים שקבע הוועד נמצא בהליכי רכש, וועד הרובע צריך לעקוב ולוודא ממוש.**

**ב. סניף הדואר ברעות- מנהלת הסניף החליטה לסיים ההתקשרות עם הדואר, קיים איום ממשי לסגירת הסניף ב- 31.12.2015. החיוניות של השרות הזה ברובע חיונית, אי אפשר לאפשר סגירה של הסניף. הנושא הועלה על ידי לראש העיר שכבר נכנס לנושא מול רשות הדואר במטרה לספק פתרון לעניין.**

**ג. מס רובע- ככל הנראה נמצא פתרון לבעיה אם יידרש לצורך הפעלת רובד במחון נוסף ברובע להמיל לפי שיקולי הוועד הטלה של מס רובע. אין זה אומר שיידרש מס רובע אבל הפתרון החוקי שעליו עבדנו נמצא ככל הנראה. אמנם אין עדיין אישור בכתב אבל נמסר בעל פה שהאישור יינתן. פתרון בעניין הזה יאפשר בפוטנציאל לוועד הרובע גם למשל לפעול לצורך רישות הרובע במצלמות או בכל דרך אחרת לטובת העלאת רמת הביטחון ברובע.**

**יור' ועדת במחון עמירם בריט - עדכונים:**

**א. מצלמות- מכרז- פורסם מכרז והיום אושר זוכה.**

**כפיר כהן- מחר יפורסם שם הזוכה.**

יהיו מחסומי פתע לפי הצורך ויתוגברו סיוורים רכובים כולל ניידת אחת נוספת מעבר לניידת הקבועה. תושב עקב אחר שעות הפעלת המחסומים ואני מודה לו. מה שמחלחל זה שכספינו הולך למודיעין. אני המלצתי לתושבים אלו שיפסיקו לבזבז כוחם בפייסבוק.

גם אני חפץ 24/7 אך הכספים אינם מספיקים לכך ושצריך לקחת בחשבון שגם במודיעין יש ילדים הזקוקים לביטחון. נקווה שנשמיע חלק מהתכנית שהציע לנו ארנון (נוכח באולם – תושב רעות) יחסית ליישובים אחרים מצבינו טוב סטטיסטית במספר הפריצות לבתים.

**אייל הנדלר- כל נושא השמירה הוא כישלון שלי ושל וועד הרובע מזה שנתיים.**

למעלה מ- 90% מהמקרים אין שמירה. אני עצוב ששנה שלקח שנה לביצוע המצלמות אך אני שמח שעברה ועדת המכרזים. נקווה שהמצלמות שיוקנו בעתיד יחברו למצלמות בכל הרובע.

**כפיר כהן- החלטת הוועד מעל חצי שנה לא הייתה בניגוד לאייל שהציע לבצע בשלב אחד, הבנו שנדרשים 2 שלבים תקציבית ואנו כעת מטפלים בשלב הראשון.**

**יור' ועדת תרבות וקהילה – עפרית מנור – נושאים ועדכונים:**

**א. פחי אשפה- מעט מאוד פחים ציבוריים ביישוב. זה בעייתי אך לא יודעת מה התקן. (עד' עומרים וכו').**

**ב. מחירים מסעדות- גבוהים מאוד.**

**ג. שת"פ עם הקהילה- ידון בישיבה שלא מן המניין.**

**ד. דמי הקמה- נדרשת התייחסות לתושבים.**

**כפיר כהן- יש אמת בטענות התושבים.**

**שלמה פסי- אני מטפל בנושא עם ר' העיר. יש להמתין להתפתחויות.**

8. יו"ר ועדת חינוך ונוער – מלי סוסובר- נושאים ועדכונים:  
א. ממשיכה לעבוד עם הנוער וההורים. לפני כשבועיים קיימו מסיבת גיוס של 6 בנות מרעות, השתתפו כ-250 בני נוער. השבוע היו אצלי 40 ילדים, תלמידי כיתה י' בתיכון מור שמארגנים מסיבה לכל סניף מכבי במכבים. המסיבה תיערך ביום שישי הקרוב במכבים, בהשתתפות של הורים ומאבטחים. המסיבות נערכות בידיעה ואישור מראש על משמרת מודיעין ועיריית מודיעין. הקהילה מאוד מודה ומעריכה את המיזם ושיתוף הפעולה.  
ב. הכנסת גנ"י למעוז המכבים- עודכנתי שכוונת אגף החינוך בעירייה להכניס את גני הילדים לתוך מעוז המכבים נבדקת ומתקדמת, ואני מברכת על כך. ועד הרובע כבר אמר דברו לא אחת בעניין חשיבות קיומו וביסוסו של בית ספר יסודי בכל אחד מהישובים, מכבים ורעות.

9. יו"ר ועדת תכנון ובנייה – ויקי יצחקי- נושאים ועדכונים:  
שח"פ עם בית חב"ד והרב נוימן בנושא בנות מצווה שיערך טקס לבנות כיתה ו'.  
מקווה שמלי סוסובר תהווה ערוץ לעירייה. הרעיון לפזר פליירים ולאפשר השתתפות בתוכנית מתוך רצון לאפשר להשתמש בחדר זה להרצאות.  
מאיר מוסאי- אין לתת דריסת רגל.  
עפרית מנור- דיברנו כאן על קריטריונים ואם זה עומד בקריטריון בבקשה, אך כמו שלא הסכמנו לגרעין בקהילה כך זה דומה במקרה הזה.  
מלי סוסובר- יש בעיה מבחינת מ. החינוך להכניס דת לתוך בתי הספר. הרב נוימן מוכר לי אישית ואני מכבדת ומעריכה אותו ואת פועלו, יחד עם זאת, הכנסת חב"ד, כמו גם כל גוף דתי אחר, לתוך בית ספר חילוני היא רגישה ובעייתית, ועלינו להימנע מכך.  
(תושב רעות) ארנון – חב"ד זה מיסיון. היה גן חב"ד ויש להיזהר מזה ולמה זה מוביל.  
(תושב רעות) אודי פיימר- בהמשך לדברי ארנון להזהיר אתכם כוועד מאנשים אחרים ולשמור על המקום נקי.  
אבי אלבז- קראתי מאות מאמרים על חב"ד. זו תנועה משיחית, אנטי ציונית, אנטי דמוקרטית שמתנגדת לגיוס ישיבות לצה"ל. הם עושים דברים יפים בחו"ל אך בארץ הם קיצוניים, מאחזי עיניים.

אייל הנדלר- מכיר היטב התנועה בזכות הרב נוימן ואשתו המקסימים ואף זה קירב את עצמי לדת. הם עושים כייף גדול לילדים אסור להיות אנטי. משתתף בכל פעילות שלהם ואני מזמין אתכם לבית הכנסת.

שלמה פסי- קיים גם בעיר שירות למצווה שניתן כשרות לילדות בכל העיר.  
עמירם בריט – מזדהה עם אייל הנדלר ושלמה פסי, זה חיובי אבל אין מקום לערבב.  
כפיר כהן - אישית שחושב שהרב נוימן נפלא, אך מתנגד לשימוש כמו שהתנגדתי לגרעין הקהילתי. אנו מאפשרים שימוש ללא מעט אוכלוסיות.

#### הצבעה להצעת ויקי-

בעד- ויקי יצחקי

נגד- כפיר כהן, מאיר מוסאי, עמירם בריט, עפרית מנור, מלי סוסובר  
החלטה: הצעת ויקי יצחקי נדחתה ברוב קולות.

ד. לעיונכם.

ה. ישיבת מועצת הרובע הבאה נקבעה ליום ד', 20 לינואר 2016 בשעה 20:00.

עודד בן-שלמה  
מנהל הרובע  
רושם הפרוטוקול

#### העתקים:

יו"ר וחברי מועצת רובע עירוני מכבים רעות  
שלמה פסי - סגן ראש העיר ומ"מ ומחזיק תיק מכבים רעות  
יורם כרמון – מנכ"ל העירייה  
נתנאלה אוחנה- עוזרת ראש העיר  
משתתפי הישיבה